



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 33334

экз. № 1

Общество с ограниченной
ответственностью «ТИРОН»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для юридических лиц),
ИНН 7709490911, ОГРН 1167746411799,
почтовый адрес: 109004, г. Москва,
ул. Станиславского, д. 21, стр. 21

его почтовый индекс и адрес,
pikgroup@pik.ru
адрес электронной почты)

105120, г. Москва, переулок Сызаньинский,
д. 6, эт. 3, пом. III, комн. 2
Исполнительному директору
Заместитель председателя



РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата « 03 » апреля 2017 г.

N 77-239000-014286-2017

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Многоквартирный жилой комплекс, корпус 7, строения 1 и 2, с подземной автостоянкой автомобилей (этап 3), в составе Жилой застройки с объектами социальной инфраструктуры (2 очередь) Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» 77-2-1-3-0055-17 от 20.01.2017
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен(ы) планируется расположение объекта капитального строительства	50:21:0110205:18 77-14:010205:19201

Исполнительному директору
Заместитель председателя

А.Н. Кравчук

Исравнению врио
Заместитель Исполнителя

А.И. Кравчук

Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1. Сведения о градостроительном плане земельного участка		RU77-239000-022453 от 24.10.2016, выдан Москомархитектурой	
3.2. Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3. Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		шифр 01-13-С-ПИР.0007-П от 2016 г., разработана ООО «ПИК-Проект»	
4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: строение 1			
Площадь жилого здания (кв. м):	44191,0	Площадь участка (кв. м):	166285,0 206635,0
Объем (куб. м):	154083,5	в том числе подземной части (куб. м):	12990,4
Количество этажей (шт.):	15-25+1 подземный	Высота (м):	75,00
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:	
Площадь застройки (кв. м):	2828,0		
Иные показатели:	общая площадь квартир (кв.м.): 30943,6; количество квартир (шт.): 636; площадь помещений общественного назначения (Ф 4.3) (кв.м): 349,8; площадь внеквартирных хозяйственных кладовых (кв.м): 937,7		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: строение 2			
Площадь жилого здания (кв. м):	33444,3	Площадь участка (кв. м):	206635,0
Объем (куб. м):	115141,0	в том числе подземной части (куб. м):	8864,0
Количество этажей (шт.):	1-15-25+1 подземный	Высота (м):	75,00
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:	
Площадь застройки (кв. м):	2834,7		
Иные показатели:	общая площадь квартир (кв.м.): 22925,5; количество квартир (шт.): 498; площадь помещений общественного назначения (Ф 4.3) (кв.м): 1297,9; площадь внеквартирных хозяйственных кладовых (кв.м): 650,7		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: строение 3 (подземная автостоянка)			
Общая площадь (кв. м):	8750,0	Площадь участка (кв. м):	206635,0
Объем (куб. м):	32240,4	в том числе подземной части (куб. м):	31486,5
Количество этажей (шт.):		Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:	
Площадь застройки (кв. м):	280,0		
Иные показатели:	Количество мест хранения автомобилей (м/мест): 297		
5. Адрес (местоположение) объекта:	Москва, п. Московский, в районе д. Саларьево, уч. 22/1.		
6. Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
Категория:(класс)			
Протяженность:			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
Иные показатели:			

РС№ 0028292

Продолжение разрешения на строительство от 03.04.2017 № 77-239000-014286-2017

Срок действия настоящего разрешения – до « 03 » ноября 2019 г.
в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

« 03 » апреля 2017 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

М.П.



РСД 0000533