

**Публичное акционерное
общество «Московская
городская телефонная сеть»**

Промежуточная бухгалтерская (финансовая)
отчетность по состоянию на и за девять месяцев,
закончившихся 30 сентября 2025 года

Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность по состоянию на и за девять месяцев, закончившихся 30 сентября 2025 года

Организация Публичное акционерное общество «Московская городская телефонная сеть»
 Идентификационный номер алогоплательщика _____
 Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество
 Форма собственности Совместная частная и иностранная собственность
 Адрес в пределах места нахождения 127030, г. Москва, ул. Новослободская, д. 29, стр.2

по ОКПО	04856548
ИНН	7710016640
по ОКФС	12247
По ОКФС	34

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту

Наименование аудиторской организации

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность

	<input type="checkbox"/> Да <input checked="" type="checkbox"/> Нет
ИНН	
ОГРН	
	<input type="checkbox"/> Да <input checked="" type="checkbox"/> Нет

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
на 30 сентября 2025 года

Организация **Публичное акционерное общество**
«Московская городская телефонная сеть»
Единица измерения **тыс. руб.**

Наименование показателя	Пояснения	На 30 сентября 2025 года	На 31 декабря 2024 года
АКТИВ			
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
Нематериальные активы		1 799 587	2 317 848
Основные средства	4	52 631 083	42 903 309
Незавершенные капитальные вложения	4	2 570 574	5 711 806
Инвестиционная недвижимость		3 061 484	2 018 963
Финансовые вложения	5	65 689 899	67 803 055
Активы в форме права пользования		7 030 889	7 429 123
Затраты на заключение и исполнение контрактов с абонентами		881 836	1 145 009
Прочие внеоборотные активы	6	9 093 325	10 750 997
ИТОГО по разделу I		142 758 677	140 080 110
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы		145 808	38 133
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям		493 930	646 954
Дебиторская задолженность	7	25 035 474	16 450 043
Финансовые вложения	5	49 175 827	34 775 827
Денежные средства и денежные эквиваленты		140 137	147 606
Прочие оборотные активы		1 042 526	735 403
ИТОГО по разделу II		76 033 702	52 793 966
БАЛАНС		218 792 379	192 874 076
ПАССИВ			
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ			
Уставный капитал		3 808 912	3 808 912
Переоценка внеоборотных активов		11 336 278	6 693 750
Добавочный капитал (без переоценки)		1 292 025	1 292 025
Резервный капитал		191 590	191 590
Нераспределенная прибыль		166 489 326	144 961 828
ИТОГО по разделу III		183 118 131	156 948 105
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Отложенные налоговые обязательства		7 927 423	7 225 837
Оценочные обязательства		119 768	86 295
Обязательства по аренде		8 043 035	8 628 434
Контрактные обязательства		368 421	352 284
Прочие долгосрочные обязательства		319 737	325 863
ИТОГО по разделу IV		16 778 384	16 618 713
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Кредиторская задолженность	8	16 381 935	16 615 367
Контрактные обязательства		651 874	631 271
Прочие краткосрочные обязательства		43 701	21 836
Оценочные обязательства		433 024	705 730
Обязательства по аренде		1 385 330	1 333 054
ИТОГО по разделу V		18 895 864	19 307 258
БАЛАНС		218 792 379	192 874 076

Генеральный директор


А.Т. Гильманов

28 ноября 2025 года



ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ

За девять месяцев, закончившихся 30 сентября 2025 года

Организация Публичное акционерное общество
«Московская городская телефонная сеть»
Единица измерения тыс. руб.

Наименование показателя	Пояснения	девять месяцев, закончившихся 30 сентября	
		2025 года	2024 года
Выручка	9	34 925 972	32 226 818
Себестоимость продаж	10	(18 523 323)	(17 181 604)
Валовая прибыль		16 402 649	15 045 214
Коммерческие расходы	10	(1 153 144)	(1 083 833)
Управленческие расходы	10	(4 279 696)	(3 852 887)
Прибыль от продаж		10 969 809	10 108 494
Доходы от участия в других организациях		196 587	191 857
Проценты к получению	11	15 107 906	10 610 258
Проценты к уплате по договорам аренды		(1 202 653)	(1 089 455)
Прочие доходы	12	3 774 243	1 816 523
Прочие расходы	12	(814 528)	(332 420)
Прибыль / (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения		28 031 364	21 305 257
Налог на прибыль		(6 887 740)	(4 310 453)
в т.ч.			
текущий налог на прибыль		(7 911 878)	(4 387 641)
отложенный налог на прибыль		1 024 138	77 188
Прибыль от прекращаемой деятельности (за вычетом относящегося к ней налога на прибыль организации)		-	-
Прочее		(152 561)	(13 474)
Чистая прибыль		20 991 063	16 981 330
Результат от прочих операций, не включаемых в чистую прибыль периода		1 792	(10 385)
Совокупный финансовый результат периода		20 992 855	16 970 945

Генеральный директор



А. Т. Гильманов

28 ноября 2025 года

ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ КАПИТАЛА

За девять месяцев, закончившихся 30 сентября 2025 года

Организация Публичное акционерное общество
«Московская городская телефонная сеть»
Единица измерения тыс. руб.

Движение капитала

Наименование показателя	Уставный капитал	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без переоценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2023 до корректировки	3 808 912	19 222 521	1 292 025	191 590	112 596 565	137 111 613
Корректировка в связи с изменением учетной политики	-	(11 751 859)	-	-	9 827 614	(1 924 245)
Величина капитала на 31 декабря 2023 после корректировки	3 808 912	7 470 662	1 292 025	191 590	122 424 179	135 187 368
Чистая прибыль	-	-	-	-	16 981 330	16 981 330
Расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	-	-	-	-	(10 385)	(10 385)
Перенос резерва по переоценке на нераспределенную прибыль	-	(203 634)	-	-	203 634	-
Величина капитала на 30 сентября 2024 года	3 808 912	7 267 028	1 292 025	191 590	139 598 758	152 158 313
Величина капитала на 31 декабря 2024 года до корректировки	3 808 912	6 693 750	1 292 025	191 590	144 961 828	156 948 105
Корректировка в связи с изменением учетной политики	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2024 года после корректировки	3 808 912	6 693 750	1 292 025	191 590	144 961 828	156 948 105
Чистая прибыль	-	-	-	-	20 991 063	20 991 063
Доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	-	-	-	-	1 792	1 792
Перенос резерва по переоценке на нераспределенную прибыль	-	(534 643)	-	-	534 643	-
Переоценка внеоборотных активов	-	5 177 171	-	-	-	5 177 171
Величина капитала на 30 сентября 2025 года	3 808 912	11 336 278	1 292 025	191 590	166 489 326	183 118 131

Генеральный директор


А. Т. Гильманов

28 ноября 2025 года



ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ

За девять месяцев, закончившихся 30 сентября 2025 года

Организация **Публичное акционерное общество
«Московская городская телефонная сеть»**
Единица измерения **тыс. руб.**

Наименование показателя

	девять месяцев, закончившихся 30 сентября	
	2025 года	2024 года
Денежные потоки от текущих операций		
Поступления – всего	32 558 150	28 276 592
в том числе:		
денежные средства, полученные от покупателей, заказчиков	21 068 519	16 787 260
арендные, лицензионные платежи, комиссионные платежи	6 482 243	6 975 087
прочие поступления	5 007 388	4 514 245
Платежи – всего	(23 650 826)	(18 734 622)
в том числе:		
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	(4 250 679)	(3 135 038)
в связи с оплатой труда работников	(7 086 491)	(7 615 545)
проценты по обязательствам по аренде	(1 202 653)	(1 089 455)
выплата налога на прибыль	(8 126 002)	(4 466 051)
выплата прочих налогов и сборов	(1 293 093)	(565 336)
прочие платежи	(1 691 908)	(1 863 197)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	8 907 324	9 541 970
Денежные потоки от инвестиционных операций		
Поступления – всего	34 855 166	14 328 189
в том числе:		
поступления от продажи основных средств и прочих внеоборотных активов	5 074	327 064
поступления от погашения займов, выданных другим компаниям	28 296 700	9 813 000
дивиденды полученные	172 996	168 436
проценты полученные	6 380 396	4 019 689
Платежи – всего	(43 161 415)	(23 431 970)
в том числе:		
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	(4 069 915)	(3 961 970)
займы, выданные другим компаниям	(39 091 500)	(19 470 000)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	(8 306 249)	(9 103 781)
Денежные потоки от финансовых операций		
Платежи – всего	(608 528)	(546 550)
в том числе:		
погашение обязательств по финансовой аренде	(608 528)	(546 550)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	(608 528)	(546 550)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	(7 453)	(108 361)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	147 606	352 805
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	140 137	244 438
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	(16)	(6)

Генеральный директор


А. Т. Гильманов

28 ноября 2025 года



ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ, ВКЛЮЧАЯ ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ» ПО СОСТОЯНИЮ НА И ЗА ДЕВЯТЬ МЕСЯЦЕВ, ЗАКОНЧИВШИХСЯ 30 СЕНТЯБРЯ 2025 ГОДА

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Публичное акционерное общество «Московская городская телефонная сеть» (далее – «Общество» или «ПАО МГТС») зарегистрировано по адресу: г. Москва, ул. Новослободская, д.29, стр.2.

Основными видами деятельности Общества в соответствии с уставом являются:

- оказание услуг связи;
- осуществление ремонта производственного оборудования, автоматических телефонных станций (далее – «АТС»);
- монтаж и последующая поддержка офисных АТС и другого оборудования связи;
- оказание услуг присоединения и услуг по пропуску трафика другим операторам связи;
- разработка технической документации;
- предоставление информационно-справочных и сервисных услуг;
- проектирование, монтаж, наладка, ремонт, техническое обслуживание оборудования.

С 2004 года акции ПАО МГТС торгуются на Московской бирже. Мажоритарным акционером ПАО МГТС является Публичное акционерное общество «Мобильные ТелеСистемы» (далее – «ПАО МТС»). Доля владения ПАО МТС в ПАО МГТС по состоянию на 30 сентября 2025 года составляет 94.7%. В структуре акционеров ПАО МТС на 30 сентября 2025 года крупнейшим пакетом в 42.1% от выпущенных акций (на 31 декабря 2024 года – 42.1%) владеет ПАО АФК «Система» и ее дочерняя компания, 49.0% (на 31 декабря 2024 года – 49.0%) акций принадлежат значительному количеству акционеров. В структуре акционеров ПАО АФК «Система» на 30 сентября 2025 года Владимир Петрович Евтушенков владеет пакетом в 49.2% (на 31 декабря 2024 года – 49.2%). 50.8% акций принадлежат значительному количеству акционеров (на 31 декабря 2024 года – 50,8%).

По состоянию на 30 сентября 2025 года ПАО МГТС имеет один филиал – пансионат «Искра».

Применимость допущения непрерывности деятельности Общества и риск ликвидности

Промежуточная бухгалтерская отчетность была подготовлена руководством Общества, исходя из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности Общества, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

Общество осуществляет регулярный контроль риска, связанного с дефицитом денежных средств, используя инструменты планирования текущей ликвидности. Общество не использует в текущей операционной деятельности заемные средства, поэтому риск ликвидности для Общества является низким.

2. ОРГАНИЗАЦИЯ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА

Промежуточная бухгалтерская отчетность Общества сформирована на основе законодательства РФ о бухгалтерском учете, стандартов бухгалтерского учета, введенных

в действие на территории РФ Постановлением Правительства РФ от 25 февраля 2011 года №107, утвердившим «Положение о признании Международных стандартов финансовой отчетности и Разъяснений Международных стандартов финансовой отчетности для применения на территории Российской Федерации».

Основанием применения отдельных Международных стандартов бухгалтерского учета (далее «МСФО») стал приказ Минфина России от 28 апреля 2017 года N 69н, который внес изменения в Положение по бухгалтерскому учету ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации», утвержденное приказом Минфина России от 6 октября 2008 года N 106н.

Данные изменения предусматривают, что в случае, если общество раскрывает составленную в соответствии с МСФО консолидированную финансовую отчетность, то такое общество вправе при формировании учетной политики руководствоваться ФСБУ с учетом требований МСФО. В частности, Общество вправе не применять способ ведения бухгалтерского учета, установленный ФСБУ, когда такой способ приводит к несоответствию учетной политики организации требованиям МСФО.

Ведение бухгалтерского и налогового учета осуществляется с применением основного программного комплекса «Oracle e-Business Suite».

План счетов бухгалтерского учета

В Обществе разработан и применяется рабочий план счетов бухгалтерского учета, который представляет собой перечень признаков, группирующихся на основании однородных характеристик.

Бухгалтерская служба Общества ведет учет имущества, обязательств и хозяйственных операций в соответствии с рабочим планом счетов бухгалтерского учета. Построение плана счетов обеспечивает согласованность учетных показателей с показателями действующей отчетности.

Принципы подготовки промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности

Данная промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность по состоянию на и за девять месяцев, закончившихся 30 сентября 2025 года, была подготовлена в соответствии с требованиями Федерального стандарта бухгалтерского учета 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» («ФСБУ 4/2023»), которые применимы к промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности начиная с 1 (первого) квартала 2025 года.

Руководствуясь положениями пунктов 55-57 ФСБУ 4/2023, в промежуточной бухгалтерской отчетности раскрывается только информация об имевших место в промежуточный отчетный период существенных фактах хозяйственной жизни и должна рассматриваться в совокупности с годовой бухгалтерской (финансовой) отчетностью Общества по состоянию на 31 декабря 2024 года.

Информация о сезонности (цикличности)

Деятельность Общества не подвержена значительным сезонным колебаниям или циклическим колебаниям.

3. ИЗМЕНЕНИЯ КЛАССИФИКАЦИИ, ИЗМЕНЕНИЯ В УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКЕ, В ТОМ ЧИСЛЕ ИЗ-ЗА ПРИМЕНЕНИЯ НОВЫХ ФСБУ И ИСПРАВЛЕНИЕ ОШИБОК

Первое применение ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность»

Начиная с 1 января 2025 года Общество применяет положения ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность». ФСБУ 4/2023 внес изменения в формат отчетных форм, определил состав и наименование показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности, раскрыл правила составления промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности, но не оказал влияния на презентацию или оценку статей активов, обязательств и капитала в промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Первое применение ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация»

Начиная с 1 января 2025 года Общество досрочно применило ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация». ФСБУ 28/2023 внес ряд изменений в процесс осуществления инвентаризации и документирования его результатов, но не оказал влияния на презентацию или оценку статей активов, обязательств и капитала в промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетной политике по последующей оценке оптоволоконных линий

В 2025 году внесены изменения в учетную политику Общества в части учета оптоволоконных линий связи. Модель учета по первоначальной стоимости заменена на модель учета по переоцененной стоимости. Модель учета по переоцененной стоимости более достоверно отражает стоимость этой группы активов, принимая во внимание их устойчивость к технологическим изменениям и продолжительный срок полезного использования. Переоценку планируется проводить на регулярной основе, так чтобы балансовая стоимость активов существенно не отличалась от их справедливой стоимости.

Оценка активов проведена независимым оценщиком по состоянию на 30 сентября 2025 года. В связи с отсутствием активного рынка для оптоволоконных линий связи справедливая стоимость была определена затратным методом. Для целей оценки использовались результаты аналитических обзоров российского рынка для аналогичных активов и информация из внутренних источников.

В результате переоценки оптоволоконных линий связи, которая в учете была отражена путем вычета накопленной амортизации из валовой балансовой стоимости актива, капитал Общества увеличился на 5 177 171 тыс. руб., что представляет собой увеличение балансовой стоимости оптоволоконных линий связи на 6 902 895 тыс. руб. за вычетом соответствующего отложенного налогового обязательства в сумме 1 725 724 тыс. руб.

Общая сумма накопленной дооценки основных средств на отчетную дату составляет 15 190 477 тыс. руб. (до признания отложенного налога).

Кроме того, в учетную политику внесены изменения в части порядка переноса резерва от переоценки на нераспределенную прибыль. С 2025 года резерв от переоценки переносится на нераспределенную прибыль по мере использования объекта основных средств, то есть по мере начисления амортизации. Ранее резерв от переоценки переносился в состав нераспределенной прибыли при прекращении признания актива. В бухгалтерской отчетности Общества изменение метода переноса резерва от переоценки на нераспределенную прибыль отражено ретроспективно.

Эффект изменения учетной политики представлен следующим образом:

	На 31 декабря 2024 года			(тыс. руб.)
	Первоначальное значение	Изменения	Скоррек- тированное значение	
Бухгалтерский баланс				
Переоценка внеоборотных активов	18 213 522	(11 519 772)	6 693 750	
Нераспределенная прибыль	135 748 746	9 213 082	144 961 828	
ИТОГО по разделу III	159 254 795	(2 306 690)	156 948 105	
Отложенное налоговое обязательство	4 919 147	2 306 690	7 225 837	
ИТОГО по разделу IV	14 312 023	2 306 690	16 618 713	

	За девять месяцев, закончившихся 30 сентября 2024 года			(тыс. руб.)
	Первоначальное значение	Изменения	Скоррек- тированное значение	
Отчет о финансовых результатах				
Отложенный налог на прибыль	26 280	50 908	77 188	
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	16 930 422	50 908	16 981 330	

4. ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА И НЕЗАВЕРШЕННЫЕ КАПИТАЛЬНЫЕ ВЛОЖЕНИЯ

Основные средства по группам по состоянию на 30 сентября 2025 года и 31 декабря 2024 годов представлены следующим образом:

	(тыс. руб.)								
	Здания	Сооружения и передаточные устройства	Машины и оборудование	Транспортные средства	Производственный и хозяйственный инвентарь	Благоустройство	Земельные участки и объекты природопользования	Прочие	Итого
Первоначальная стоимость на 31 декабря 2024 года	6 450 559	77 167 265	66 060 941	601 071	396 784	110 266	136	115 599	150 902 621
Накопленная амортизация на 31 декабря 2024 года	(2 437 668)	(53 348 406)	(51 425 226)	(377 051)	(267 149)	(63 675)	-	(80 137)	(107 999 312)
Остаточная стоимость на 31 декабря 2024 года	4 012 891	23 818 859	14 635 715	224 020	129 635	46 591	136	35 462	42 903 309
Первоначальная стоимость на 30 сентября 2025 года	6 330 119	77 900 486	67 669 279	639 049	389 790	110 868	136	115 543	153 155 270
Накопленная амортизация на 30 сентября 2025 года	(2 451 941)	(46 327 558)	(50 903 286)	(412 315)	(271 289)	(66 712)	-	(91 086)	(100 524 187)
Остаточная стоимость на 30 сентября 2025 года	3 878 178	31 572 928	16 765 993	226 734	118 501	44 156	136	24 457	52 631 083

Агрегированное движение объектов основных средств по состоянию на и за девять месяцев, закончившихся 30 сентября 2025 и 2024 годов представлены следующим образом:

	(тыс. руб.)	
	девять месяцев, закончившихся 30 сентября	
	2025 года	2024 года
Первоначальная стоимость на 1 января	150 902 621	152 478 569
Накопленная амортизация на 1 января	(107 999 312)	(108 859 460)
Балансовая стоимость на 1 января	42 903 309	43 619 109
Поступление по первоначальной стоимости	8 651 780	3 429 964
Выбытие по первоначальной стоимости	(5 110 341)	(5 781 304)
Эффект от переоценки	6 871 054	-
Начисление амортизации	(4 111 769)	(4 127 516)
Списание амортизации	3 427 048	5 022 829
Первоначальная стоимость на 30 сентября	153 155 270	150 127 229
Накопленная амортизация на 30 сентября	(100 524 187)	(107 964 147)
Балансовая стоимость на 30 сентября	52 631 083	42 163 082

Незавершенные капитальные вложения по состоянию на 30 сентября 2025 года и 31 декабря 2024 годов представлены следующим образом:

Наименование показателя	(тыс. руб.)	
	30 сентября 2025 года	31 декабря 2024 года
Оборудование к установке	350 425	101 205
Капитальные вложения в объекты основных средств	401 211	3 972 068
Капитальные вложения в объекты нематериальных активов	281 370	190 613
Авансы, выданные на приобретение основных средств и услуг капитального характера	1 537 568	1 447 920
Итого	2 570 574	5 711 806

5. ФИНАНСОВЫЕ ВЛОЖЕНИЯ

5.1. Долгосрочные финансовые вложения

Состав долгосрочных финансовых вложений по состоянию на 30 сентября 2025 года и 31 декабря 2024 годов представлен следующим образом:

	% ставка годовых	(тыс. руб.)	
		30 сентября 2025 года	31 декабря 2024 года
Вложения в уставные капиталы дочерних и зависимых обществ		1 525 840	1 525 840
Вложение в уставный капитал ПАО «МТС» (Пояснение 5.3)		1 121 271	1 136 265
Вложения в уставные капиталы других связанных сторон (Пояснение 5.3)		61 660	64 996
Итого вложения в уставные капиталы		2 708 771	2 727 101
Инвестиционные паи (Пояснение 5.4) ¹		5 487 579	3 977 205
Итого вложения в паи		5 487 579	3 977 205
Займы, предоставленные ПАО «МТС»	ЦБ РФ + 0.15% или ЦБ РФ	53 969 800	57 575 000
Другим связанным сторонам	9%	3 523 749	3 523 749
Итого займы предоставленные		57 493 549	61 098 749
Итого долгосрочные финансовые вложения		65 689 899	67 803 055

¹ В июне 2025г. Общество приобрело дополнительные инвестиционные паи.

5.2. Краткосрочные финансовые вложения

Состав краткосрочных финансовых вложений по состоянию на 30 сентября 2025 года и 31 декабря 2024 годов представлен следующим образом:

		(тыс. руб.)	
	% ставка годовых	30 сентября 2025 года	31 декабря 2024 года
Займы, предоставленные ПАО «МТС»	ЦБ РФ + 0.15%	49 013 000	34 613 000
Другим связанным сторонам	9%	162 827	162 827
Итого краткосрочные финансовые вложения		49 175 827	34 775 827

5.3. Переоценка котируемых ценных бумаг

Стоимость финансовых вложений в акции, по которым определяется рыночная стоимость: (тыс. руб.)

	30 сентября 2025 года	31 декабря 2024 года
Обыкновенные акции ПАО «МТС»		
Стоимость акций, тыс. руб.	1 121 271	1 136 265
Количество акций, шт.	5 452 327	5 452 327
Рыночная цена за одну акцию, руб.	205,65	208,40
Обыкновенные акции других связанных сторон		
Стоимость акций, тыс. руб.	61 474	64 811
Количество акций, шт.	49 797	49 797
Рыночная цена за одну акцию, руб.	1 234,50	1 301,50

5.4. Переоценка вложений в инвестиционные паи

Стоимость финансовых вложений в инвестиционные паи:

	(тыс. руб.)	
	30 сентября 2025 года	31 декабря 2024 года
Инвестиционные паи		
Стоимость чистых активов фонда, тыс. руб.	5 487 579	3 977 205
Количество паев, шт.	3 642 940	2 905 997
Расчетная стоимость инвестиционного пая, руб.	1 506,36	1 368,62

Стоимость чистых активов фонда определяется управляющей компанией, активы фонда представлены вложениями в недвижимое имущество.

6. ПРОЧИЕ ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ

Прочие внеоборотные активы по состоянию на 30 сентября 2025 года и 31 декабря 2024 годов представлены следующим образом:

	(тыс. руб.)	
	30 сентября 2025 года	31 декабря 2024 года
Накопленные проценты по предоставленным займам	7 818 855	9 228 594
Долгосрочная дебиторская задолженность	1 035 892	1 022 027
Авансы выданные (кроме авансов выданных на приобретение основных средств и услуг строительного характера)	238 578	500 376
Итого	9 093 325	10 750 997

7. ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

Дебиторская задолженность, за вычетом резерва по сомнительным долгам, по состоянию на 30 сентября 2025 и 31 декабря 2024 годов представлена следующим образом:

(тыс. руб.)

	30 сентября 2025 года	31 декабря 2024 года
Накопленные проценты по предоставленным займам	18 574 634	8 552 602
Задолженность покупателей и заказчиков	6 081 922	6 954 611
Авансы выданные	77 079	84 446
Задолженность прочих дебиторов	301 839	858 384
Итого	25 035 474	16 450 043

8. КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

Кредиторская задолженность по состоянию на 30 сентября 2025 и 31 декабря 2024 годов представлена следующим образом:

(тыс. руб.)

	30 сентября 2025 года	31 декабря 2024 года
Авансы полученные	11 316 073	10 454 655
Задолженность перед поставщиками и подрядчиками	2 304 100	2 323 061
Задолженность по налогам и сборам	1 253 147	2 405 970
Задолженность перед персоналом организации	1 105 000	1 158 494
Задолженность перед государственными внебюджетными фондами	227 117	266 048
Прочая	176 498	7 139
Итого	16 381 935	16 615 367

9. ВЫРУЧКА

Выручка по видам деятельности за девять месяцев, закончившихся 30 сентября 2025 и 2024 годов представлена следующим образом:

(тыс. руб.)

	девять месяцев, закончившихся 30 сентября	
	2025 года	2024 года
Услуги связи	17 870 435	17 899 960
Аренда имущества	7 587 697	7 282 309
Предоставление комплекса ресурсов связи	2 179 294	1 098 078
Услуги фиксированного виртуального оператора связи	2 361 922	2 069 038
Эксплуатация базовых станций	1 392 715	1 435 377
Строительно-монтажные работы	1 530 661	596 175
Прочее	2 003 248	1 845 881
Итого	34 925 972	32 226 818

10. РАСХОДЫ ПО ОБЫЧНЫМ ВИДАМ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Расходы по обычным видам деятельности в разрезе элементов затрат за девять месяцев, закончившихся 30 сентября 2025 и 2024 годов представлены следующим образом:

(тыс. руб.)

	девять месяцев, закончившихся 30 сентября	
	2025 года	2024 года
Амортизация	6 473 223	6 415 648
Материальные затраты	6 402 195	6 052 843
Затраты на оплату труда	4 621 109	4 731 821
Отчисления на социальные нужды	1 382 054	1 374 828

Прочие затраты	5 077 582	3 543 184
Итого	23 956 163	22 118 324

11. ПРОЦЕНТЫ К ПОЛУЧЕНИЮ

Начисленные проценты к получению за девять месяцев, закончившихся 30 сентября 2025 и 2024 годов представлены следующим образом:

	(тыс. руб.)	
	девять месяцев, закончившихся 30 сентября	
	2025 года	2024 года
Проценты, полученные за предоставление займов	14 992 690	10 499 418
Проценты по прочим расчетам	115 216	110 840
Итого	15 107 906	10 610 258

12. ПРОЧИЕ ДОХОДЫ И РАСХОДЫ

Прочие доходы за девять месяцев, закончившихся 30 сентября 2025 и 2024 годов представлены следующим образом:

	(тыс. руб.)	
	девять месяцев, закончившихся 30 сентября	
	2025 года	2024 года
Возмещение причиненных организации убытков	2 307 139	1 532 759
Результат по переоценке до текущей рыночной стоимости финансовых вложений (Пояснение 5.3 и 5.4)	139 860	48 250
Финансовый результат по сделке по приобретению инвестиционных паев	1 045 832	-
Расторжение / переоценка договоров аренды	182 868	17 064
Доходы от продажи основных средств	4 455	166 160
Прочие	94 089	52 290
Итого	3 774 243	1 816 523

Прочие расходы за девять месяцев, закончившихся 30 сентября 2025 и 2024 годов представлены следующим образом:

	(тыс. руб.)	
	девять месяцев, закончившихся 30 сентября	
	2025 года	2024 года
Убыток от реализации и ликвидации основных средств	365 012	164 096
Резерв по сомнительным долгам	140 938	100 112
Расходы от выбытия прочего имущества	57 765	33 161
Прочие	250 813	35 051
Итого	814 528	332 420

13. СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ

Выданные и погашенные займы

В периоде с октября 2025 года до даты подписания данной отчетности Общество предоставило займы ПАО «МТС» на сумму 11 775 000 тыс. руб. сроком погашения в 2027-2028 годах. Годовая процентная ставка - ключевая ставка ЦБ РФ. ПАО «МТС» было погашено займов на сумму 6 224 500 тыс. руб.

Генеральный директор

28 ноября 2025 года



А. Т. Гильманов