



**Группа Банка «Центр-инвест»**

**Обобщенная консолидированная промежуточная финансовая информация в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности за девять месяцев, закончившихся 30 сентября 2025 года (неаудированные данные)**

**СОДЕРЖАНИЕ****Обобщенная консолидированная промежуточная финансовая информация**

Обобщенный консолидированный промежуточный отчет о финансовом положении.....	3
Обобщенный консолидированный промежуточный отчет о прибыли или убытке и прочем совокупном доходе .....	4
Обобщенный консолидированный промежуточный отчет об изменениях в собственном капитале ..	5

**Примечания к обобщенной консолидированной промежуточной финансовой информации**

1. Принципы составления обобщенной консолидированной финансовой информации .....	6
2. Введение .....	6
3. Экономическая среда, в которой Группа осуществляет свою деятельность .....	7
4. Краткое изложение принципов учетной политики .....	8
5. Переход на новые или пересмотренные стандарты и разъяснения .....	8
6. Важные учетные оценки и профессиональные суждения в применении учетной политики .....	8
7. Кредиты клиентам и дебиторская задолженность по финансовому лизингу .....	9
8. Средства клиентов .....	22
9. Выпущенные долговые ценные бумаги .....	23
10. Заемные средства от международных финансовых институтов и субординированные займы .....	24
11. Процентные доходы и расходы .....	24
12. Дивиденды .....	25
13. Административные и прочие операционные расходы.....	25
14. Управление финансовыми рисками .....	26
15. Сегментный анализ .....	26
16. Управление капиталом .....	32
17. Условные обязательства .....	33
18. Справедливая стоимость .....	37
19. Операции со связанными сторонами .....	39

---

(в тысячах российских рублей)	Прим.	30 сентября 2025 года (неаудированные данные)	31 декабря 2024 года
<b>АКТИВЫ</b>			
Денежные средства и их эквиваленты		11 161 899	11 518 217
Обязательные резервы на счетах в Центральном банке Российской Федерации		390 739	354 026
Средства в других банках		4 800 000	701 148
Кредиты клиентам и дебиторская задолженность по финансовому лизингу	7	127 000 155	123 194 571
Инвестиция в ассоциированную компанию		X	X
Инвестиционная недвижимость		466 217	466 217
Основные средства и нематериальные активы		3 688 175	3 658 499
Активы в форме права пользования		301 448	211 751
Прочие финансовые активы		693 076	741 947
Прочие активы		1 428 157	790 642
Предоплата текущих обязательств по налогу на прибыль		77 768	142 166
<b>ИТОГО АКТИВЫ</b>		<b>150 325 917</b>	<b>142 075 861</b>
<b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Средства Центрального банка Российской Федерации		1 270 244	1 852 301
Средства других банков		250 463	141 690
Средства клиентов	8	121 591 728	113 171 811
Выпущенные долговые ценные бумаги	9	1 078 623	849 688
Заемные средства от международных финансовых институтов	10	1 910 389	849 486
Субординированные займы	10	-	1 161 828
Прочие финансовые обязательства		234 504	581 965
Прочие обязательства		765 415	703 384
Обязательства по аренде		301 322	198 077
Отложенное налоговое обязательство		232 401	259 244
<b>ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>		<b>127 635 089</b>	<b>119 769 474</b>
<b>СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>			
Уставный капитал		1 326 277	1 326 277
Эмиссионный доход		2 078 860	2 078 860
Фонд переоценки земли и зданий		826 530	827 863
Переоценка ценных бумаг		66 975	-
Нераспределенная прибыль		18 392 186	18 073 387
<b>Собственный капитал, причитающийся акционерам Банка</b>		<b>22 690 828</b>	<b>22 306 387</b>
<b>ИТОГО СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>		<b>22 690 828</b>	<b>22 306 387</b>
<b>ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>		<b>150 325 917</b>	<b>142 075 861</b>

Утверждено и подписано 28 ноября 2025 года.

С. Г. Скрипка  
Председатель Правления



Т. И. Иванова  
Главный бухгалтер

(неаудированные данные) (в тысячах российских рублей)	Прим.	Девять месяцев, закончившихся 30 сентября		Три месяца, закончившихся 30 сентября	
		2025 года	2024 года	2025 года	2024 года
Процентные доходы, рассчитанные по методу эффективной процентной ставки	11	17 007 948	12 262 166	5 864 466	4 469 789
Прочие процентные доходы		46 663	43 467	13 602	15 525
Процентные расходы	11	(12 877 913)	(7 416 902)	(4 189 883)	(2 761 215)
<b>Чистая процентная маржа</b>		<b>4 176 698</b>	<b>4 888 731</b>	<b>1 688 185</b>	<b>1 724 099</b>
Оценочный резерв под кредитные убытки	7	(157 413)	(100 190)	266 079	226 340
Оценочный резерв по средствам, размещенным на корреспондентских счетах		(5 255)	(2 204)	(2 211)	301
Начисление резерва по обязательствам кредитного характера		26 267	1 668	(16 268)	(31 683)
<b>Чистая процентная маржа после создания резерва под кредитные убытки</b>		<b>4 040 297</b>	<b>4 788 005</b>	<b>1 935 785</b>	<b>1 919 057</b>
Комиссионные доходы		1 601 592	1 721 659	580 664	643 621
Комиссионные расходы		(764 529)	(799 366)	(289 300)	(315 268)
Доходы за вычетом расходов по операциям с иностранной валютой		X	X	X	X
Расходы за вычетом доходов/Доходы за вычетом расходов от переоценки иностранной валюты		X	X	X	X
Расходы за вычетом доходов по валютным операциям спот и прочим конверсионным операциям на межбанковском рынке		X	X	X	X
Прочие резервы и расходы		(60 782)	75 521	(37 655)	23 061
Прочие операционные доходы		70 909	76 743	26 470	26 515
Отчисления в государственную программу страхования вкладов		(405 827)	(362 638)	(138 229)	(123 866)
Административные и прочие операционные расходы	13	(3 193 930)	(2 954 448)	(1 385 162)	(1 033 161)
Амортизация активов в форме права пользования		(63 545)	(57 776)	(21 853)	(19 839)
Доля финансового результата ассоциированной компании		X	X	X	X
Дивиденды полученные		4 794	2 810	-	-
<b>Прибыль до налогообложения</b>		<b>1 265 540</b>	<b>2 428 656</b>	<b>682 029</b>	<b>1 038 279</b>
Расходы по налогу на прибыль		(326 334)	(558 219)	(175 457)	(226 453)
<b>ПРИБЫЛЬ ЗА ПЕРИОД</b>		<b>939 206</b>	<b>1 870 437</b>	<b>506 572</b>	<b>811 826</b>
Акционерам Банка		939 206	1 870 437	506 572	811 826
<b>Статьи, которые могут быть впоследствии реклассифицированы в состав прибыли или убытка</b>					
Резерв переоценки ценных бумаг		89 300	-	-	-
Налог на прибыль, отраженный непосредственно в прочем совокупном доходе		(22 325)	-	-	-
<b>Прочий совокупный доход за период</b>		<b>66 975</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Итого совокупный доход за период</b>		<b>1 006 181</b>	<b>1 870 437</b>	<b>506 572</b>	<b>811 826</b>
<b>Совокупный доход за период:</b>		<b>1 006 181</b>	<b>1 870 437</b>	<b>506 572</b>	<b>811 826</b>
Акционерам Банка		1 006 181	1 870 437	506 572	811 826
<b>Итого совокупный доход, причитающийся акционерам Банка и неконтролирующей доле участия</b>		<b>1 006 181</b>	<b>1 870 437</b>	<b>506 572</b>	<b>811 826</b>

<i>(в тысячах российских рублей)</i>	Прим.	Уставный капитал	Эмиссионный доход	Фонд переоценки земли и зданий	Фонд переоценки ценных бумаг	Нераспределенная прибыль	Итого собственный капитал
<b>Остаток на 1 января 2024 года</b>		<b>1 326 277</b>	<b>2 078 860</b>	<b>937 554</b>	<b>-</b>	<b>16 726 205</b>	<b>21 068 896</b>
Прибыль за период (неаудированные данные)		-	-	-	-	1 870 437	<b>1 870 437</b>
<b>Итого совокупный доход за девять месяцев 2024 года</b> (неаудированные данные)		-	-	-	-	1 870 437	<b>1 870 437</b>
<b>Операции с собственниками, отраженные непосредственно в составе капитала</b>							
Дивиденды объявленные и выплаченные:							
- обыкновенные акции (неаудированные данные)	12	-	-	-	-	(603 641)	<b>(603 641)</b>
- привилегированные акции (неаудированные данные)	12	-	-	-	-	(18 099)	<b>(18 099)</b>
Амортизация или выбытие фонда переоценки основных средств (неаудированные данные)		-	-	(23 521)	-	23 521	-
<b>Остаток на 30 сентября 2024 года</b> (неаудированные данные)		<b>1 326 277</b>	<b>2 078 860</b>	<b>914 033</b>	<b>-</b>	<b>17 998 423</b>	<b>22 317 593</b>
<b>Остаток на 31 декабря 2024 года</b>		<b>1 326 277</b>	<b>2 078 860</b>	<b>827 863</b>	<b>-</b>	<b>18 073 387</b>	<b>22 306 387</b>
Прибыль за период (неаудированные данные)		-	-	-	-	939 206	<b>939 206</b>
Переоценка ценных бумаг		-	-	-	66 975	-	<b>66 975</b>
<b>Прочий совокупный доход за период</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>66 975</b>	<b>-</b>	<b>66 975</b>
<b>Итого совокупный доход за девять месяцев 2025 года</b> (неаудированные данные)		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>66 975</b>	<b>939 206</b>	<b>1 006 181</b>
Дивиденды объявленные и выплаченные:							
- обыкновенные акции (неаудированные данные)	12	-	-	-	-	(603 641)	<b>(603 641)</b>
- привилегированные акции (неаудированные данные)	12	-	-	-	-	(18 099)	<b>(18 099)</b>
Амортизация или выбытие фонда переоценки основных средств (неаудированные данные)		-	-	(1 333)	-	1 333	-
<b>Остаток на 30 сентября 2025 года</b> (неаудированные данные)		<b>1 326 277</b>	<b>2 078 860</b>	<b>826 530</b>	<b>66 975</b>	<b>18 392 186</b>	<b>22 690 828</b>

## 1. Принципы составления обобщенной консолидированной финансовой информации

**Основы подготовки обобщенной консолидированной финансовой информации.** Настоящая обобщенная консолидированная промежуточная финансовая информация ПАО КБ «Центр-инвест» (далее - «Банк») и его дочерних компаний (совместно именуемых – «Группа») за девять месяцев, закончившихся 30 сентября 2025 года, составлена на основе подходов, предусмотренных подпунктом 1.2 пункта 1 Решения Совета директоров Банка России от 24 декабря 2024 года «О требованиях к раскрытию кредитными организациями (головными кредитными организациями банковских групп) отчетности и информации в 2025 году» (далее – Решение Совета Директоров Банка России) из сокращенной консолидированной промежуточной финансовой информации ПАО КБ «Центр-инвест» и его дочерних организаций за девять месяцев, закончившихся 30 сентября 2025 года, подготовленной в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО).

Данная обобщенная консолидированная финансовая информация соответствует сокращенной консолидированной финансовой информации, подготовленной в соответствии с МСФО, из которой была составлена, за исключением консолидированного отчета о движении денежных средств, а также иных сведений, приведенных в Приложении 1 к решению Совета директоров Банка России.

В соответствии с указанным выше решением Совета директоров Банка России Банк не публикует неаудированную сокращенную консолидированную финансовую информацию Группы, подготовленную в соответствии со стандартами финансовой отчетности МСФО, за девять месяцев, закончившихся 30 сентября 2025 года.

Настоящая обобщенная консолидированная финансовая информация составлена с целью представления консолидированного финансового положения и консолидированных финансовых результатов Группы, раскрытие которых не наносит ущерб Группе и (или) ее контрагентам. Как следствие, данная обобщенная консолидированная финансовая информация может быть непригодна для иной цели.

В состав данной обобщенной консолидированной финансовой информации входят следующие формы отчетности:

- обобщенный консолидированный отчет о финансовом положении по состоянию на 30 сентября 2025 года;
- обобщенный консолидированный отчет о прибыли или убытке и прочем совокупном доходе за девять месяцев, закончившихся 30 сентября 2025 года;
- обобщенный консолидированный отчет об изменениях в собственном капитале за девять месяцев, закончившихся 30 сентября 2025 года;
- примечания к обобщенной консолидированной финансовой информации за девять месяцев, закончившихся 30 сентября 2025 года.

## 2. Введение

Данная обобщенная консолидированная промежуточная финансовая информация ПАО КБ «Центр-инвест» (далее – «Банк») и его дочерних компаний (совместно именуемых – «Группа») подготовлена за девять месяцев, закончившихся 30 сентября 2025 года, в соответствии с Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 34 «Промежуточная финансовая отчетность» (далее – «МСФО (IAS) 34»).

Банк зарегистрирован и имеет юридический адрес на территории Российской Федерации. Банк является акционерным обществом с ответственностью акционеров в пределах принадлежащих им акций и был создан в соответствии с требованиями Российского законодательства.

**Основная деятельность.** Основным видом деятельности Группы являются корпоративные и розничные банковские услуги, а также лизинговые операции на территории Российской Федерации. Банк работает на основании генеральной банковской лицензии, выданной Центральным банком Российской Федерации (ЦБ РФ), с 1992 года. Банк участвует в государственной программе страхования вкладов, утвержденной Федеральным законом № 177-ФЗ «О страховании вкладов физических лиц в банках Российской Федерации» от 23 декабря 2003 года. Государственная система страхования вкладов

гарантирует выплату 100% возмещения по вкладам, размер которых не превышает 1 400 тысяч рублей на одно физическое лицо, в случае отзыва у банка лицензии или введения ЦБ РФ моратория на платежи.

Стороны, индивидуально имеющие возможность контролировать Банк, отсутствуют.

По состоянию на 30 сентября 2025 года Банк имеет четыре филиала (31 декабря 2024 года: четыре) в Российской Федерации. Кроме того, Банк имеет представительство в Москве и 83 (31 декабря 2024 года: 86) дополнительных офиса в Ростовской области, Волгоградской области, Москве, Нижнем Новгороде, Ставропольском крае, Краснодарском крае и республике Адыгее.

**Зарегистрированный адрес и место ведения деятельности.** Банк зарегистрирован по следующему адресу: 344000, Российская Федерация, г. Ростов-на-Дону, пр. Соколова, 62.

За девять месяцев, закончившихся 30 сентября 2025 года, средняя численность персонала Группы составляла 1 227 человек (2024 год: 1 240 человек; девять месяцев, закончившихся 30 сентября 2024 года: 1 247 человек).

**Валюта представления отчетности.** Данная обобщенная консолидированная промежуточная финансовая отчетность представлена в тысячах российских рублей, если не указано иное.

### **3. Экономическая среда, в которой Группа осуществляет свою деятельность**

**Российская Федерация.** Экономика Российской Федерации проявляет некоторые характерные особенности, присущие развивающимся рынкам. Экономика страны особенно чувствительна к ценам на нефть и газ. Сохраняющаяся политическая напряженность в регионе, а также международные санкции в отношении некоторых российских компаний и граждан по-прежнему оказывают негативное влияние на российскую экономику.

Введенные с 2022 года санкции в отношении Правительства Российской Федерации, а также крупных финансовых институтов и других предприятий, и физических лиц в России продолжают действовать, поменяв условия функционирования всей финансовой системы.

Российскую Федерацию покинули международные платежные системы, и сервисы. Введены как внешние ограничения на операции с валютой: в страну больше не поступают наличные доллары и евро, затруднены и безналичные операции, так и вынужденные ограничения на снятие наличной валюты и ряд операций с безналичной валютой со стороны Банка России.

Будущие последствия сложившейся экономической ситуации и вышеуказанных мер сложно прогнозировать, однако специалисты Банка проводят мониторинг ситуации на ежедневной основе, с учетом оценки последствий, влияющих на финансовое положение Банка. На момент подготовки сокращенной консолидированной промежуточной финансовой информации принятые меры оцениваются как достаточные.

Руководство Группы имеет значительный опыт эффективного управления рисками в кризисных условиях и принимает все необходимые меры для обеспечения устойчивости деятельности Группы и продолжения непрерывной деятельности.

Для оценки ожидаемых кредитных убытков Группа использует подтверждаемую прогнозную информацию, включая прогнозы макроэкономических показателей, а также опирается на анализ показателей сложившихся предыдущих кризисов. В любых экономических прогнозах, предположения и вероятность их реализации неизбежно связаны с высоким уровнем неопределенности, и, следовательно, фактические результаты могут значительно отличаться от прогнозируемых. В Примечании 5 предоставлена дополнительная информация о том, как Группа включает прогнозную информацию в модели ожидаемых кредитных убытков.

Группа осуществляет свою деятельность в основном на Юге России. По целому ряду показателей, как и в прежние годы, Юг России опережает среднероссийские темпы, в частности по индексу промышленного производства, положительная динамика развития прослеживается на потребительском рынке, совершенствуется структура поддержки предприятий МСП.

Основная отрасль региона - «сельское хозяйство», в рамках реализации государственной

программы Ростовской области «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия» на 2022 – 2030 годы проводятся мероприятия, направленные на устойчивое развитие отраслей агропромышленного комплекса в Ростовской области и развитие сельских территорий.

#### **4. Краткое изложение принципов учетной политики**

**Основы представления информации.** Данная обобщенная консолидированная промежуточная финансовая информация подготовлена в соответствии с МСФО (IAS) 34 и должна рассматриваться совместно с годовой консолидированной финансовой отчетностью Группы, подготовленной за год, закончившийся 31 декабря 2024 года, в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО).

Если иное не указано ниже, при составлении данной обобщенной консолидированной промежуточной финансовой информации применялись те же правила учета и методы расчета, что и при составлении годовой консолидированной финансовой отчетности Группы за год, закончившийся 31 декабря 2024 года.

**Расчет налога в промежуточном периоде.** Расходы по налогу на прибыль за промежуточный период начисляются на основании эффективной ставки налогообложения, ожидаемой за полный финансовый год, то есть средневзвешенная эффективная годовая ставка налога на прибыль применяется к сумме дохода за промежуточный период до уплаты налогов.

#### **5. Переход на новые или пересмотренные стандарты и разъяснения**

##### **Новые стандарты и разъяснения, вступившие в силу с 1 января 2025 года**

Приведенные ниже поправки к стандартам и интерпретациям стали применимы для Группы, начиная с 1 января 2025 года, но не оказали существенного влияния на Группу:

- Стандарт МСФО (IFRS) 17 «Договоры страхования».
- Поправки «Отсутствие возможности обмена валют» к действующему стандарту МСФО (IAS) 21 «Влияние изменений валютных курсов».

##### **Новые стандарты и разъяснения, еще не вступившие в силу**

- Новый стандарт МСФО (IFRS) 18 «Представление финансовой отчетности» и заменит собой МСФО (IAS) 1 «Представление финансовой отчетности».
- Новый стандарт МСФО (IFRS) 19 «Дочерние компании без публичной ответственности: раскрытия информации» предоставляет право дочерним компаниям на менее полное раскрытие информации.
- Поправки к МСФО (IFRS) 9 и МСФО (IFRS) 7, касающиеся классификации и оценки финансовых инструментов.

#### **6. Важные учетные оценки и профессиональные суждения в применении учетной политики**

Оценки и суждения соответствовали оценкам и суждениям, сделанным в годовой консолидированной финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2024 года.

**Оценка ожидаемых кредитных убытков.** Оценка ожидаемых кредитных убытков – значительная оценка, для получения которой используется такая же методология оценки, модели и исходные данные, что и на 31 декабря 2024 года. Следующие компоненты расчета ожидаемых кредитных убытков оказывают наибольшее влияние на оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки: определение дефолта, значительное увеличение кредитного риска, вероятность дефолта,

задолженность на момент дефолта, убыток в случае дефолта, а также макромоделли и анализ сценариев для обесцененных кредитов. Группа регулярно проверяет и подтверждает модели и исходные данные для моделей в целях снижения расхождений между расчетными ожидаемыми кредитным убытками и фактическими убытками по кредитам.

С целью объективного отражения влияния сложившихся макроэкономических условий и в соответствии с рекомендациями Совета по МСФО и Европейской банковской организации, Группа применяет подход к расчету макропоправок к вероятности дефолта заемщика. На основании наиболее актуальной информации используется обновленный прогноз макроэкономических показателей, который более точно отражает изменившиеся экономические условия.

По состоянию на 30 сентября 2025 года при расчете ожидаемых кредитных убытков в отношении задолженности юридических лиц Банком применялись следующие макронадбавки: в диапазоне 1,11–1,91 для PD и 1,65 для LGD (2024 год: в диапазоне 1,11–1,91 для PD и 1,65 для LGD).

По состоянию на 30 сентября 2025 года в отношении задолженности физических лиц применен коэффициент макронадбавки 1,91 для PD (2024 год: 1,91 для PD).

## 7. Кредиты клиентам и дебиторская задолженность по финансовому лизингу

<i>(в тысячах российских рублей)</i>	<b>30 сентября 2025 года (неаудированные данные)</b>	<b>31 декабря 2024 года</b>
Кредиты юридическим лицам	43 881 414	42 051 598
Кредиты физическим лицам – ипотечные кредиты	71 628 082	68 221 560
Кредиты физическим лицам – потребительские кредиты и автокредитование	14 975 034	16 462 327
Дебиторская задолженность по финансовому лизингу	149 236	281 083
<b>Итого кредитов клиентам и дебиторской задолженности по финансовому лизингу (до вычета оценочного резерва под кредитные убытки)</b>	<b>130 633 766</b>	<b>127 016 568</b>
Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки	(3 633 611)	(3 821 997)
<b>Итого кредитов клиентам и дебиторской задолженности по финансовому лизингу</b>	<b>127 000 155</b>	<b>123 194 571</b>

В таблицах ниже раскрываются изменения в оценочном резерве под кредитные убытки и валовой балансовой стоимости для кредитов клиентам и задолженности по финансовому лизингу, произошедшие в интервале между началом и концом отчетного периода:

**7. Кредиты клиентам и дебиторская задолженность по финансовому лизингу (продолжение)**

	Оценочный резерв под кредитные убытки				Валовая балансовая стоимость			
	Стадия 1 (12-месячные ожидаемые кредитные убытки)	Стадия 2 (ожидаемые кредитные убытки за весь срок)	Стадия 3 (ожидаемые кредитные убытки за весь срок)	Итого	Стадия 1 (12-месячные ожидаемые кредитные убытки)	Стадия 2 (ожидаемые кредитные убытки за весь срок)	Стадия 3 (ожидаемые кредитные убытки за весь срок)	Итого
<i>(в тысячах российских рублей)</i>								
<b>Кредиты юридическим лицам</b>								
<b>На 1 января 2025 года</b>	<b>397 861</b>	<b>20 287</b>	<b>761 192</b>	<b>1 179 340</b>	<b>40 041 067</b>	<b>1 174 123</b>	<b>836 408</b>	<b>42 051 598</b>
<i>Изменения, влияющие на отчисления в оценочный резерв под кредитные убытки за период:</i>								
Выдачи новым и действующим клиентам в течение периода	173 640	-	-	<b>173 640</b>	19 231 602	-	-	<b>19 231 602</b>
Перевод:								
- в ожидаемые кредитные убытки за весь срок (из Стадии 1 и Стадии 3 в Стадию 2)	(10 086)	10 086	-	-	(2 144 970)	2 144 970	-	-
- в обесцененные активы (из Стадии 1 и Стадии 2 в Стадию 3)	(11 467)	(4 736)	16 203	-	(193 155)	(101 066)	294 221	-
- в 12-месячные ожидаемые кредитные убытки (из Стадии 2 и Стадии 3 в Стадию 1)	10 937	(8 652)	(2 285)	-	314 021	(311 041)	(2 980)	-
Погашенные в течение периода	(90 575)	(1 163)	(24 748)	<b>(116 486)</b>	(16 789 559)	(557 042)	(172 341)	<b>(17 518 942)</b>
Изменения в допущениях модели оценки ожидаемых кредитных убытков	(79 979)	9 312	27 687	<b>(42 980)</b>	-	-	-	-
Прочие изменения	-	-	-	-	367 368	-	-	<b>367 368</b>
<b>Итого изменения, влияющие на отчисления в оценочный резерв под кредитные убытки за период</b>	<b>(7 530)</b>	<b>4 847</b>	<b>16 857</b>	<b>14 174</b>	<b>785 307</b>	<b>1 175 821</b>	<b>118 900</b>	<b>2 080 028</b>
<i>Изменения, не влияющие на отчисления в оценочный резерв под кредитные убытки за период:</i>								
Списания	-	-	(93 184)	<b>(93 184)</b>	-	-	(93 184)	<b>(93 184)</b>
Уступка	-	-	(53 072)	<b>(53 072)</b>	-	-	(157 028)	<b>(157 028)</b>
Высвобождение дисконта в отношении приведенной стоимости ожидаемых кредитных убытков	-	-	10 185	<b>10 185</b>	-	-	10 185	<b>10 185</b>
<b>На 30 сентября 2025 года (неаудированные данные)</b>	<b>390 331</b>	<b>25 134</b>	<b>631 793</b>	<b>1 047 258</b>	<b>40 826 374</b>	<b>2 349 944</b>	<b>705 096</b>	<b>43 881 414</b>

**7. Кредиты клиентам и дебиторская задолженность по финансовому лизингу (продолжение)**

	Оценочный резерв под кредитные убытки			Итого	Валовая балансовая стоимость			Итого
	Стадия 1 (12-месячные ожидаемые кредитные убытки)	Стадия 2 (ожидаемые кредитные убытки за весь срок)	Стадия 3 (ожидаемые кредитные убытки за весь срок)		Стадия 1 (12-месячные ожидаемые кредитные убытки)	Стадия 2 (ожидаемые кредитные убытки за весь срок)	Стадия 3 (ожидаемые кредитные убытки за весь срок)	
<i>(в тысячах российских рублей)</i>								
<b>Ипотечные кредиты</b>								
<b>На 1 января 2025 года</b>	<b>600 156</b>	<b>302 157</b>	<b>773 386</b>	<b>1 675 699</b>	<b>64 206 211</b>	<b>2 500 556</b>	<b>1 514 793</b>	<b>68 221 560</b>
<i>Изменения, влияющие на отчисления в оценочный резерв под кредитные убытки за период:</i>								
Выдачи новым и действующим клиентам в течение периода	114 290	-	-	<b>114 290</b>	9 410 173	-	-	<b>9 410 173</b>
Перевод:								
- в ожидаемые кредитные убытки за весь срок (из Стадии 1 и Стадии 3 в Стадию 2)	(5 045)	36 421	(31 376)	-	(496 484)	558 164	(61 680)	-
- в обесцененные активы (из Стадии 1 и Стадии 2 в Стадию 3)	(28 692)	(44 273)	72 965	-	(356 605)	(151 187)	507 792	-
- в 12-месячные ожидаемые кредитные убытки (из Стадии 2 и Стадии 3 в Стадию 1)	260 405	(132 258)	(128 147)	-	1 496 463	(1 244 553)	(251 910)	-
Погашенные в течение периода	(74 299)	(25 626)	(57 282)	<b>(157 207)</b>	(6 164 734)	(213 272)	(153 361)	<b>(6 531 367)</b>
Изменения в допущениях модели оценки ожидаемых кредитных убытков	(293 025)	108 711	192 079	<b>7 765</b>	-	-	-	-
Прочие изменения	-	-	-	-	585 711	-	-	<b>585 711</b>
<b>Итого изменения, влияющие на отчисления в оценочный резерв под кредитные убытки за период</b>	<b>(26 366)</b>	<b>(57 025)</b>	<b>48 239</b>	<b>(35 152)</b>	<b>4 474 524</b>	<b>(1 050 848)</b>	<b>40 841</b>	<b>3 464 517</b>
<i>Изменения, не влияющие на отчисления в оценочный резерв под кредитные убытки за период:</i>								
Списания	-	-	(40 009)	<b>(40 009)</b>	-	-	(41 313)	<b>(41 313)</b>
Уступка	-	-	(5 638)	<b>(5 638)</b>	-	-	(16 682)	<b>(16 682)</b>
Высвобождение дисконта в отношении приведенной стоимости ожидаемых кредитных убытков	-	-	63 774	<b>63 774</b>	-	-	63 774	<b>63 774</b>
<b>На 30 сентября 2025 года (неаудированные данные)</b>	<b>573 790</b>	<b>245 132</b>	<b>775 978</b>	<b>1 594 900</b>	<b>68 680 735</b>	<b>1 449 708</b>	<b>1 497 639</b>	<b>71 628 082</b>

**7. Кредиты клиентам и дебиторская задолженность по финансовому лизингу (продолжение)**

	Оценочный резерв под кредитные убытки			Итого	Валовая балансовая стоимость			Итого
	Стадия 1 (12-месячные ожидаемые кредитные убытки)	Стадия 2 (ожидаемые кредитные убытки за весь срок)	Стадия 3 (ожидаемые кредитные убытки за весь срок)		Стадия 1 (12-месячные ожидаемые кредитные убытки)	Стадия 2 (ожидаемые кредитные убытки за весь срок)	Стадия 3 (ожидаемые кредитные убытки за весь срок)	
<i>(в тысячах российских рублей)</i>								
<b>Потребительские кредиты и автокредитование</b>								
<b>На 1 января 2025 года</b>	<b>314 024</b>	<b>59 474</b>	<b>584 563</b>	<b>958 061</b>	<b>15 424 171</b>	<b>214 800</b>	<b>823 356</b>	<b>16 462 327</b>
<i>Изменения, влияющие на отчисления в оценочный резерв под кредитные убытки за период:</i>								
Выдачи новым и действующим клиентам в течение периода	107 545	-	-	<b>107 545</b>	3 326 708	-	-	<b>3 326 708</b>
Перевод:								
- в ожидаемые кредитные убытки за весь срок (из Стадии 1 и Стадии 3 в Стадию 2)	(11 901)	15 179	(3 278)	-	(225 469)	232 107	(6 638)	-
- в обесцененные активы (из Стадии 1 и Стадии 2 в Стадию 3)	(10 524)	(41 316)	51 840	-	(153 918)	(103 123)	257 041	-
- в 12-месячные ожидаемые кредитные убытки (из Стадии 2 и Стадии 3 в Стадию 1)	22 693	(6 732)	(15 961)	-	67 327	(35 071)	(32 256)	-
Погашенные в течение периода	(98 581)	(1 110)	(24 327)	<b>(124 018)</b>	(4 515 760)	(48 051)	(87 498)	<b>(4 651 309)</b>
Изменения в допущениях модели оценки ожидаемых кредитных убытков	70 365	55 596	66 958	<b>192 919</b>	-	-	-	-
Прочие изменения	-	-	-	-	173	-	-	<b>173</b>
<b>Итого изменения, влияющие на отчисления в оценочный резерв под кредитные убытки за период</b>	<b>79 597</b>	<b>21 617</b>	<b>75 232</b>	<b>176 446</b>	<b>(1 500 939)</b>	<b>45 862</b>	<b>130 649</b>	<b>(1 324 428)</b>
<i>Изменения, не влияющие на отчисления в оценочный резерв под кредитные убытки за период:</i>								
Списания	-	-	(156 199)	<b>(156 199)</b>	-	-	(158 632)	<b>(158 632)</b>
Уступка	-	-	(854)	<b>(854)</b>	-	-	(4 233)	<b>(4 233)</b>
Высвобождение дисконта в отношении приведенной стоимости ожидаемых кредитных убытков	-	-	28 120	<b>28 120</b>	-	-	28 120	<b>28 120</b>
<b>На 30 сентября 2025 года (неаудированные данные)</b>	<b>393 621</b>	<b>81 091</b>	<b>502 742</b>	<b>977 454</b>	<b>13 923 232</b>	<b>260 662</b>	<b>791 140</b>	<b>14 975 034</b>

**7. Кредиты клиентам и дебиторская задолженность по финансовому лизингу (продолжение)**

	Оценочный резерв под кредитные убытки			Итого	Валовая балансовая стоимость			Итого
	Стадия 1 (12-месячные ожидаемые кредитные убытки)	Стадия 2 (ожидаемые кредитные убытки за весь срок)	Стадия 3 (ожидаемые кредитные убытки за весь срок)		Стадия 1 (12-месячные ожидаемые кредитные убытки)	Стадия 2 (ожидаемые кредитные убытки за весь срок)	Стадия 3 (ожидаемые кредитные убытки за весь срок)	
<i>(в тысячах российских рублей)</i>								
<b>Дебиторская задолженность по финансовому лизингу</b>								
<b>На 1 января 2025 года</b>	<b>6 935</b>	<b>-</b>	<b>1 962</b>	<b>8 897</b>	<b>278 437</b>	<b>-</b>	<b>2 646</b>	<b>281 083</b>
<i>Изменения, влияющие на отчисления в оценочный резерв под кредитные убытки за период:</i>								
Выдачи новым и действующим клиентам в течение периода	511	-	-	511	17 688	-	-	17 688
Перевод:								
- в ожидаемые кредитные убытки за весь срок (из Стадии 1 и Стадии 3 в Стадию 2)	-	-	-	-	-	-	-	-
- в обесцененные активы (из Стадии 1 и Стадии 2 в Стадию 3)	(269)	-	269	-	(12 530)	-	12 530	-
- в 12-месячные ожидаемые кредитные убытки (из Стадии 2 и Стадии 3 в Стадию 1)	-	-	-	-	-	-	-	-
Погашенные в течение периода	(3 173)	-	(283)	(3 456)	(146 908)	-	(2 627)	(149 535)
Изменения в допущениях модели оценки ожидаемых кредитных убытков	692	-	7 355	8 047	-	-	-	-
<b>Итого изменения, влияющие на отчисления в оценочный резерв под кредитные убытки за период</b>	<b>(2 239)</b>	<b>-</b>	<b>7 341</b>	<b>5 102</b>	<b>(141 750)</b>	<b>-</b>	<b>9 903</b>	<b>(131 847)</b>
<i>Изменения, не влияющие на отчисления в оценочный резерв под кредитные убытки за период:</i>								
	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>На 30 сентября 2025 года (неаудированные данные)</b>	<b>4 696</b>	<b>-</b>	<b>9 303</b>	<b>13 999</b>	<b>136 687</b>	<b>-</b>	<b>12 549</b>	<b>149 236</b>

В таблицах ниже раскрываются изменения в оценочном резерве под кредитные убытки и валовой балансовой стоимости для кредитов клиентам и задолженности по финансовому лизингу, произошедшие в течение девяти месяцев 2024 года:

**7. Кредиты клиентам и дебиторская задолженность по финансовому лизингу (продолжение)**

	Оценочный резерв под кредитные убытки				Валовая балансовая стоимость			
	Стадия 1 (12-месячные ожидаемые кредитные убытки)	Стадия 2 (ожидаемые кредитные убытки за весь срок)	Стадия 3 (ожидаемые кредитные убытки за весь срок)	Итого	Стадия 1 (12-месячные ожидаемые кредитные убытки)	Стадия 2 (ожидаемые кредитные убытки за весь срок)	Стадия 3 (ожидаемые кредитные убытки за весь срок)	Итого
<i>(в тысячах российских рублей)</i>								
<b>Кредиты юридическим лицам</b>								
<b>На 1 января 2024 года</b>	<b>378 656</b>	<b>19 843</b>	<b>1 036 397</b>	<b>1 434 896</b>	<b>37 525 010</b>	<b>527 064</b>	<b>1 090 779</b>	<b>39 142 853</b>
<i>Изменения, влияющие на отчисления в оценочный резерв под кредитные убытки за период (неаудированные данные):</i>								
Выдачи новым и действующим клиентам в течение периода	195 196	-	-	<b>195 196</b>	18 993 900	-	-	<b>18 993 900</b>
Перевод:								
- в ожидаемые кредитные убытки за весь срок (из Стадии 1 и Стадии 3 в Стадию 2)	(3 514)	3 514	-	-	(428 297)	428 297	-	-
- в обесцененные активы (из Стадии 1 и Стадии 2 в Стадию 3)	(13 749)	(1 204)	14 953	-	(106 236)	(49 682)	155 918	-
- в 12-месячные ожидаемые кредитные убытки (из Стадии 2 и Стадии 3 в Стадию 1)	3 857	(2 053)	(1 804)	-	92 304	(90 189)	(2 115)	-
Погашенные в течение периода	(66 249)	(286)	(39 492)	<b>(106 027)</b>	(14 534 590)	(57 891)	(136 589)	<b>(14 729 070)</b>
Изменения в допущениях модели оценки ожидаемых кредитных убытков	(94 587)	(8 742)	30 633	<b>(72 696)</b>	-	-	-	-
Прочие изменения	-	-	-	-	246 696	-	-	<b>246 696</b>
<b>Итого изменения, влияющие на отчисления в оценочный резерв под кредитные убытки за период (неаудированные данные)</b>	<b>20 954</b>	<b>(8 771)</b>	<b>4 290</b>	<b>16 473</b>	<b>4 263 777</b>	<b>230 535</b>	<b>17 214</b>	<b>4 511 526</b>
<i>Изменения, не влияющие на отчисления в оценочный резерв под кредитные убытки за период (неаудированные данные):</i>								
Списания	-	-	(317 965)	<b>(317 965)</b>	-	-	(317 965)	<b>(317 965)</b>
Уступка	-	-	-	-	-	-	(3 965)	<b>(3 965)</b>
Высвобождение дисконта в отношении приведенной стоимости ожидаемых кредитных убытков	-	-	6 387	<b>6 387</b>	-	-	6 387	<b>6 387</b>
<b>На 30 сентября 2024 года (неаудированные данные)</b>	<b>399 610</b>	<b>11 072</b>	<b>722 722</b>	<b>1 133 404</b>	<b>41 788 787</b>	<b>757 599</b>	<b>786 063</b>	<b>43 332 449</b>

**7. Кредиты клиентам и дебиторская задолженность по финансовому лизингу (продолжение)**

	Оценочный резерв под кредитные убытки				Валовая балансовая стоимость			
	Стадия 1 (12-месячные ожидаемые кредитные убытки)	Стадия 2 (ожидаемые кредитные убытки за весь срок)	Стадия 3 (ожидаемые кредитные убытки за весь срок)	Итого	Стадия 1 (12-месячные ожидаемые кредитные убытки)	Стадия 2 (ожидаемые кредитные убытки за весь срок)	Стадия 3 (ожидаемые кредитные убытки за весь срок)	Итого
<i>(в тысячах российских рублей)</i>								
<b>Ипотечные кредиты</b>								
<b>На 1 января 2024 года</b>	<b>584 936</b>	<b>175 685</b>	<b>847 180</b>	<b>1 607 801</b>	<b>54 640 296</b>	<b>1 036 763</b>	<b>1 507 709</b>	<b>57 184 768</b>
<i>Изменения, влияющие на отчисления в оценочный резерв под кредитные убытки за период (неаудированные данные):</i>								
Выдачи новым и действующим клиентам в течение периода	271 419	-	-	<b>271 419</b>	13 826 872	-	-	<b>13 826 872</b>
Перевод:								
- в ожидаемые кредитные убытки за весь срок (из Стадии 1 и Стадии 3 в Стадию 2)	(116 799)	172 461	(55 662)	-	(1 938 298)	2 037 531	(99 233)	-
- в обесцененные активы (из Стадии 1 и Стадии 2 в Стадию 3)	(49 046)	(46 656)	95 702	-	(453 315)	(121 637)	574 952	-
- в 12-месячные ожидаемые кредитные убытки (из Стадии 2 и Стадии 3 в Стадию 1)	163 806	(31 127)	(132 679)	-	384 091	(147 544)	(236 547)	-
Погашенные в течение периода	(69 631)	(30 682)	(90 432)	<b>(190 745)</b>	(5 970 203)	(290 828)	(209 325)	<b>(6 470 356)</b>
Изменения в допущениях модели оценки ожидаемых кредитных убытков	(287 335)	30 793	190 027	<b>(66 515)</b>	-	-	-	-
Прочие изменения	-	-	-	-	736 307	-	-	<b>736 307</b>
<b>Итого изменения, влияющие на отчисления в оценочный резерв под кредитные убытки за период (неаудированные данные)</b>	<b>(87 586)</b>	<b>94 789</b>	<b>6 956</b>	<b>14 159</b>	<b>6 585 454</b>	<b>1 477 522</b>	<b>29 847</b>	<b>8 092 823</b>
<i>Изменения, не влияющие на отчисления в оценочный резерв под кредитные убытки за период (неаудированные данные):</i>								
Списания	-	-	(31 852)	<b>(31 852)</b>	-	-	(32 172)	<b>(32 172)</b>
Уступка	-	-	(20)	<b>(20)</b>	-	-	(3 300)	<b>(3 300)</b>
Высвобождение дисконта в отношении приведенной стоимости ожидаемых кредитных убытков	-	-	47 588	<b>47 588</b>	-	-	47 588	<b>47 588</b>
<b>На 30 сентября 2024 года (неаудированные данные)</b>	<b>497 350</b>	<b>270 474</b>	<b>822 264</b>	<b>1 590 088</b>	<b>61 225 750</b>	<b>2 514 285</b>	<b>1 502 084</b>	<b>65 242 119</b>

**7. Кредиты клиентам и дебиторская задолженность по финансовому лизингу (продолжение)**

	Оценочный резерв под кредитные убытки				Валовая балансовая стоимость			
	Стадия 1 (12-месячные ожидаемые кредитные убытки)	Стадия 2 (ожидаемые кредитные убытки за весь срок)	Стадия 3 (ожидаемые кредитные убытки за весь срок)	Итого	Стадия 1 (12-месячные ожидаемые кредитные убытки)	Стадия 2 (ожидаемые кредитные убытки за весь срок)	Стадия 3 (ожидаемые кредитные убытки за весь срок)	Итого
<i>(в тысячах российских рублей)</i>								
<b>Потребительские кредиты и автокредитование</b>								
<b>На 1 января 2024 года</b>	<b>262 766</b>	<b>49 271</b>	<b>677 282</b>	<b>989 319</b>	<b>15 801 400</b>	<b>182 347</b>	<b>915 439</b>	<b>16 899 186</b>
<i>Изменения, влияющие на отчисления в оценочный резерв под кредитные убытки за период (неаудированные данные):</i>								
Выдачи новым и действующим клиентам в течение периода	110 105	-	-	<b>110 105</b>	5 261 369	-	-	<b>5 261 369</b>
Перевод:								
- в ожидаемые кредитные убытки за весь срок (из Стадии 1 и Стадии 3 в Стадию 2)	(17 642)	21 870	(4 228)	-	(177 790)	186 383	(8 593)	-
- в обесцененные активы (из Стадии 1 и Стадии 2 в Стадию 3)	(11 501)	(26 954)	38 455	-	(178 388)	(65 948)	244 336	-
- в 12-месячные ожидаемые кредитные убытки (из Стадии 2 и Стадии 3 в Стадию 1)	27 867	(7 049)	(20 818)	-	82 711	(40 649)	(42 062)	-
Погашенные в течение периода	(84 977)	(3 383)	(28 962)	<b>(117 322)</b>	(4 778 188)	(55 667)	(120 574)	<b>(4 954 429)</b>
Изменения в допущениях модели оценки ожидаемых кредитных убытков	(22 012)	22 039	81 910	<b>81 937</b>	-	-	-	-
Прочие изменения	-	-	-	-	(585)	-	-	<b>(585)</b>
<b>Итого изменения, влияющие на отчисления в оценочный резерв под кредитные убытки за период (неаудированные данные)</b>	<b>1 840</b>	<b>6 523</b>	<b>66 357</b>	<b>74 720</b>	<b>209 129</b>	<b>24 119</b>	<b>73 107</b>	<b>306 355</b>
<i>Изменения, не влияющие на отчисления в оценочный резерв под кредитные убытки за период (неаудированные данные):</i>								
Списания	-	-	(157 072)	<b>(157 072)</b>	-	-	(157 851)	<b>(157 851)</b>
Уступка	-	-	(1 922)	<b>(1 922)</b>	-	-	(3 322)	<b>(3 322)</b>
Высвобождение дисконта в отношении приведенной стоимости ожидаемых кредитных убытков	-	-	19 616	<b>19 616</b>	-	-	19 616	<b>19 616</b>
<b>На 30 сентября 2024 года (неаудированные данные)</b>	<b>264 606</b>	<b>55 795</b>	<b>584 644</b>	<b>905 045</b>	<b>16 010 529</b>	<b>206 466</b>	<b>827 373</b>	<b>17 044 368</b>

**7. Кредиты клиентам и дебиторская задолженность по финансовому лизингу (продолжение)**

	Оценочный резерв под кредитные убытки				Валовая балансовая стоимость			
	Стадия 1 (12-месячные ожидаемые кредитные убытки)	Стадия 2 (ожидаемые кредитные убытки за весь срок)	Стадия 3 (ожидаемые кредитные убытки за весь срок)	Итого	Стадия 1 (12-месячные ожидаемые кредитные убытки)	Стадия 2 (ожидаемые кредитные убытки за весь срок)	Стадия 3 (ожидаемые кредитные убытки за весь срок)	Итого
<i>(в тысячах российских рублей)</i>								
<b>Дебиторская задолженность по финансовому лизингу</b>								
<b>На 1 января 2024 года</b>	<b>1 745</b>	<b>-</b>	<b>1 192</b>	<b>2 937</b>	<b>236 450</b>	<b>-</b>	<b>2 493</b>	<b>238 943</b>
<i>Изменения, влияющие на отчисления в оценочный резерв под кредитные убытки за период (неаудированные данные):</i>								
Выдачи новым и действующим клиентам в течение периода	721	-	96	817	119 047	-	203	119 250
Перевод:								
- в ожидаемые кредитные убытки за весь срок (из Стадии 1 и Стадии 3 в Стадию 2)	-	-	-	-	-	-	-	-
- в обесцененные активы (из Стадии 1 и Стадии 2 в Стадию 3)	-	-	-	-	-	-	-	-
- в 12-месячные ожидаемые кредитные убытки (из Стадии 2 и Стадии 3 в Стадию 1)	-	-	-	-	-	-	-	-
Погашенные в течение периода	(656)	-	(15)	(671)	(115 607)	-	(31)	(115 638)
Изменения в допущениях модели оценки ожидаемых кредитных убытков	(51)	-	-	(51)	-	-	-	-
<b>Итого изменения, влияющие на отчисления в оценочный резерв под кредитные убытки за период (неаудированные данные)</b>	<b>14</b>	<b>-</b>	<b>81</b>	<b>95</b>	<b>3 440</b>	<b>-</b>	<b>172</b>	<b>3 612</b>
<i>Изменения, не влияющие на отчисления в оценочный резерв под кредитные убытки за период (неаудированные данные):</i>								
	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>На 30 сентября 2024 года (неаудированные данные)</b>	<b>1 759</b>	<b>-</b>	<b>1 273</b>	<b>3 032</b>	<b>239 890</b>	<b>-</b>	<b>2 665</b>	<b>242 555</b>

**7. Кредиты клиентам и дебиторская задолженность по финансовому лизингу (продолжение)**

На оценочный резерв под кредитные убытки по кредитам клиентов и дебиторской задолженности по финансовому лизингу, признанный в течение периода, оказывают влияние разные факторы. В таблицах выше представлены основные изменения:

- перевод между Стадиями 1 и 2 и Стадией 3 по причине того, что в течение периода по остаткам произошло значительное увеличение (или уменьшение) кредитного риска или обесценение, с последующим повышением (или понижением) уровня расчета ожидаемых кредитных убытков за 12 месяцев или за весь срок;
- начисление дополнительных оценочных резервов по новым финансовым инструментам, признанным в течение периода, а также уменьшение резерва в результате прекращения признания финансовых инструментов в течение периода;
- влияние на оценку ожидаемых кредитных убытков по причине изменения допущений в модели, включая изменения вероятности дефолта, задолженности на момент дефолта и убытка в случае дефолта в течение периода, возникающие в результате регулярного обновления исходных данных моделей ожидаемых кредитных убытков;
- списание оценочных резервов, относящихся к активам, которые были списаны в течение периода.

Ниже приводится анализ кредитного качества кредитов, оцениваемых по амортизированной стоимости, по состоянию на 30 сентября 2025 года:

<i>(в тысячах российских рублей) (неаудированные данные)</i>	Стадия 1 (12-месячные ожидаемые кредитные убытки)	Стадия 2 (ожидаемые кредитные убытки за весь срок)	Стадия 3 (ожидаемые кредитные убытки за весь срок)	Итого
<b>Кредиты юридическим лицам</b>				
- Превосходный уровень	11 965 781	-	-	11 965 781
- Хороший уровень	28 860 593	2 048 089	-	30 908 682
- Удовлетворительный уровень	-	301 855	-	301 855
- Дефолт	-	-	705 096	705 096
<b>Валовая балансовая стоимость</b>	<b>40 826 374</b>	<b>2 349 944</b>	<b>705 096</b>	<b>43 881 414</b>
Оценочный резерв под кредитные убытки	(390 331)	(25 134)	(631 793)	<b>(1 047 258)</b>
<b>Балансовая стоимость</b>	<b>40 436 043</b>	<b>2 324 810</b>	<b>73 303</b>	<b>42 834 156</b>

**7. Кредиты клиентам и дебиторская задолженность по финансовому лизингу (продолжение)**

<i>(в тысячах российских рублей) (неаудированные данные)</i>	Стадия 1 (12-месячные ожидаемые кредитные убытки)	Стадия 2 (ожидаемые кредитные убытки за весь срок)	Стадия 3 (ожидаемые кредитные убытки за весь срок)	Итого
<b>Ипотечные кредиты</b>				
- Превосходный уровень	839 584	-	-	839 584
- Хороший уровень	67 841 151	264 357	-	68 105 508
- Удовлетворительный уровень	-	1 185 351	-	1 185 351
- Дефолт	-	-	1 497 639	1 497 639
<b>Валовая балансовая стоимость</b>	<b>68 680 735</b>	<b>1 449 708</b>	<b>1 497 639</b>	<b>71 628 082</b>
Оценочный резерв под кредитные убытки	(573 790)	(245 132)	(775 978)	(1 594 900)
<b>Балансовая стоимость</b>	<b>68 106 945</b>	<b>1 204 576</b>	<b>721 661</b>	<b>70 033 182</b>
<b>Потребительские кредиты и автокредитование</b>				
- Превосходный уровень	40 535	-	-	40 535
- Хороший уровень	13 882 697	68 684	-	13 951 381
- Удовлетворительный уровень	-	191 978	-	191 978
- Дефолт	-	-	791 140	791 140
<b>Валовая балансовая стоимость</b>	<b>13 923 232</b>	<b>260 662</b>	<b>791 140</b>	<b>14 975 034</b>
Оценочный резерв под кредитные убытки	(393 621)	(81 091)	(502 742)	(977 454)
<b>Балансовая стоимость</b>	<b>13 529 611</b>	<b>179 571</b>	<b>288 398</b>	<b>13 997 580</b>
<b>Дебиторская задолженность по финансовому лизингу</b>				
- Превосходный уровень	136 687	-	-	136 687
- Хороший уровень	-	-	-	-
- Дефолт	-	-	12 549	12 549
<b>Валовая балансовая стоимость</b>	<b>136 687</b>	<b>-</b>	<b>12 549</b>	<b>149 236</b>
Оценочный резерв под кредитные убытки	(4 696)	-	(9 303)	(13 999)
<b>Балансовая стоимость</b>	<b>131 991</b>	<b>-</b>	<b>3 246</b>	<b>135 237</b>

**7. Кредиты клиентам и дебиторская задолженность по финансовому лизингу (продолжение)**

В таблице ниже приводится анализ кредитного качества кредитов, оцениваемых по амортизированной стоимости, по состоянию на 31 декабря 2024 года:

	Стадия 1 (12-месячные ожидаемые кредитные убытки)	Стадия 2 (ожидаемые кредитные убытки за весь срок)	Стадия 3 (ожидаемые кредитные убытки за весь срок)	Итого
<i>(в тысячах российских рублей)</i>				
<b>Кредиты юридическим лицам</b>				
- Превосходный уровень	13 291 842	-	-	<b>13 291 842</b>
- Хороший уровень	26 749 225	881 186	-	<b>27 630 411</b>
- Удовлетворительный уровень	-	292 937	-	<b>292 937</b>
- Дефолт	-	-	836 408	<b>836 408</b>
<b>Валовая балансовая стоимость</b>	<b>40 041 067</b>	<b>1 174 123</b>	<b>836 408</b>	<b>42 051 598</b>
Оценочный резерв под кредитные убытки	(397 861)	(20 287)	(761 192)	<b>(1 179 340)</b>
<b>Балансовая стоимость</b>	<b>39 643 206</b>	<b>1 153 836</b>	<b>75 216</b>	<b>40 872 258</b>
<b>Ипотечные кредиты</b>				
- Превосходный уровень	798 067	-	-	<b>798 067</b>
- Хороший уровень	63 408 144	211 160	-	<b>63 619 304</b>
- Удовлетворительный уровень	-	2 289 396	-	<b>2 289 396</b>
- Дефолт	-	-	1 514 793	<b>1 514 793</b>
<b>Валовая балансовая стоимость</b>	<b>64 206 211</b>	<b>2 500 556</b>	<b>1 514 793</b>	<b>68 221 560</b>
Оценочный резерв под кредитные убытки	(600 156)	(302 157)	(773 386)	<b>(1 675 699)</b>
<b>Балансовая стоимость</b>	<b>63 606 055</b>	<b>2 198 399</b>	<b>741 407</b>	<b>66 545 861</b>

**7. Кредиты клиентам и дебиторская задолженность по финансовому лизингу (продолжение)**

<i>(в тысячах российских рублей)</i>	Стадия 1 (12-месячные ожидаемые кредитные убытки)	Стадия 2 (ожидаемые кредитные убытки за весь срок)	Стадия 3 (ожидаемые кредитные убытки за весь срок)	Итого
<b>Потребительские кредиты и автокредитование</b>				
- Превосходный уровень	74 980	-	-	<b>74 980</b>
- Хороший уровень	15 349 191	67 681	-	<b>15 416 872</b>
- Удовлетворительный уровень	-	147 119	-	<b>147 119</b>
- Дефолт	-	-	823 356	<b>823 356</b>
<b>Валовая балансовая стоимость</b>	<b>15 424 171</b>	<b>214 800</b>	<b>823 356</b>	<b>16 462 327</b>
Оценочный резерв под кредитные убытки	(314 024)	(59 474)	(584 563)	<b>(958 061)</b>
<b>Балансовая стоимость</b>	<b>15 110 147</b>	<b>155 326</b>	<b>238 793</b>	<b>15 504 266</b>
<b>Дебиторская задолженность по финансовому лизингу</b>				
- Превосходный уровень	278 437	-	-	<b>278 437</b>
- Хороший уровень	-	-	-	<b>-</b>
- Удовлетворительный уровень	-	-	-	<b>-</b>
- Дефолт	-	-	2 646	<b>2 646</b>
<b>Валовая балансовая стоимость</b>	<b>278 437</b>	<b>-</b>	<b>2 646</b>	<b>281 083</b>
Оценочный резерв под кредитные убытки	(6 935)	-	(1 962)	<b>(8 897)</b>
<b>Балансовая стоимость</b>	<b>271 502</b>	<b>-</b>	<b>684</b>	<b>272 186</b>

Ниже представлена информация по уступленным правам требования по кредитам и финансовому лизингу:

<i>(неаудированные данные) (в тысячах российских рублей)</i>	Девять месяцев, закончившихся 30 сентября 2025 года	Девять месяцев, закончившихся 30 сентября 2024 года
Уступленные балансовые права требования по кредитам клиентам и финансовому лизингу	177 943	10 587
Резерв под обесценение по уступленным требованиям	(59 564)	(1 942)
Цена продажи	118 379	8 645
<b>Чистый результат от переуступки балансовых прав требования</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Уступленные права требования, ранее списанные как безнадежные	1 204	268
Цена продажи	1 059	218
<b>Чистый результат от переуступки прав требования, ранее списанных как безнадежные</b>	<b>1 059</b>	<b>218</b>

Чистый результат от переуступки прав требования по кредитам, ранее списанным как безнадежные, был отражен в консолидированном отчете о прибыли или убытке и прочем совокупном доходе в составе прочих операционных доходов. По договорам уступки отсутствует право регресса.

Ниже представлена структура кредитного и лизингового портфеля по отраслям экономики:

<i>(в тысячах российских рублей)</i>	<b>30 сентября 2025 года</b> <b>(неаудированные данные)</b>		<b>31 декабря 2024 года</b>	
	<b>Сумма</b>	<b>%</b>	<b>Сумма</b>	<b>%</b>
Физические лица (всего), в т.ч.	86 603 116	66.3	84 683 887	66.7
-ипотечные кредиты	71 628 082	54.8	68 221 560	53.7
-потребительские кредиты	14 336 805	11.0	15 623 629	12.3
-автокредитование	638 229	0.5	838 698	0.7
Сельское хозяйство	22 647 738	17.3	20 071 044	15.8
Торговля	6 436 978	4.9	7 682 439	6.0
Производство	4 749 543	3.7	5 375 845	4.2
Транспорт	1 739 192	1.3	1 859 966	1.5
Строительство	1 678 896	1.3	858 746	0.7
Прочее	6 778 303	5.2	6 484 641	5.1
<b>Итого кредитов клиентам и дебиторской задолженности по финансовому лизингу (до вычета оценочного резерва под кредитные убытки)</b>	<b>130 633 766</b>	<b>100.0</b>	<b>127 016 568</b>	<b>100.0</b>

По состоянию на 30 сентября 2025 года общая сумма выданных кредитов, приходящаяся на 10 крупнейших групп заемщиков Группы, составляет 8 390 654 тысяч рублей или 6.4% кредитов клиентам и дебиторской задолженности по финансовому лизингу (до вычета оценочного резерва под кредитные убытки) (31 декабря 2024 года: 7 556 137 тысяч рублей или 5.9%).

Справедливая стоимость кредитов и авансов клиентам по состоянию на 30 сентября 2025 года и на 31 декабря 2024 года представлена в Примечании 18. Информация по операциям со связанными сторонами представлена в Примечании 19.

## 8. Средства клиентов

<i>(в тысячах российских рублей)</i>	<b>30 сентября 2025 года</b> <b>(неаудированные данные)</b>	<b>31 декабря 2024 года</b>
<b>Государственные и общественные организации</b>		
- Текущие/расчетные счета	315 443	222 784
- Срочные депозиты	-	2 000
<b>Прочие юридические лица</b>		
- Текущие/расчетные счета	21 002 127	20 371 011
- Срочные депозиты	19 597 834	19 701 019
<b>Физические лица</b>		
- Текущие счета/счета до востребования	10 981 080	11 894 996
- Срочные вклады	69 695 244	60 980 001
<b>Итого средства клиентов</b>	<b>121 591 728</b>	<b>113 171 811</b>

В число государственных и общественных организаций не входят принадлежащие государству коммерческие компании.

Ниже приведено распределение средств клиентов по отраслям экономики:

<i>(в тысячах российских рублей)</i>	30 сентября 2025 года (неаудированные данные)		31 декабря 2024 года	
	Сумма	%	Сумма	%
Физические лица	80 676 324	66.3	72 874 997	64.4
Сельское хозяйство	10 396 624	8.6	9 926 956	8.8
Торговля	9 331 240	7.7	8 842 323	7.8
Производство	5 307 425	4.4	5 126 864	4.5
Транспорт	1 909 623	1.6	2 367 374	2.1
Строительство	1 613 945	1.3	2 458 850	2.2
Прочие	12 356 547	10.1	11 574 447	10.2
<b>Итого средства клиентов</b>	<b>121 591 728</b>	<b>100.0</b>	<b>113 171 811</b>	<b>100.0</b>

По состоянию на 30 сентября 2025 года совокупные остатки, приходящиеся на 10 крупнейших клиентов Группы, составили 6 765 033 тысяч рублей или 5.6% от общей суммы средств клиентов (2024 год: 5 101 499 тысяч рублей или 4.5% от общей суммы средств клиентов).

## 9. Выпущенные долговые ценные бумаги

<i>(в тысячах российских рублей)</i>	30 сентября 2025 года (неаудированные данные)	31 декабря 2024 года
Векселя	751 893	540 078
Облигации	326 730	309 610
<b>Итого выпущенные долговые ценные бумаги</b>	<b>1 078 623</b>	<b>849 688</b>

Каждая облигация имеет номинал 1 000 рублей и встроенный опцион «пут» по номинальной стоимости облигации, принимаемый к исполнению при изменении купонного дохода.

Выпуск	БО-13
Номинал, рублей	1 000
Количество	300 000
Дата первоначального размещения	Апрель 2024
Срок погашения	Апрель 2027
Дата выплаты купонного дохода	Октябрь 2025
<b>30 сентября 2025 года (неаудированные данные)</b>	
Количество облигаций в обращении	299 210
- из них выкуплено дочерней компанией	-
Ставка купонного дохода, %	21.00
<b>на 31 декабря 2024 года</b>	
Количество облигаций в обращении	300 000
- из них выкуплено дочерней компанией	-
Ставка купонного дохода, %	17.00

Балансовая стоимость выпущенных долговых ценных бумаг приблизительно равна справедливой стоимости по состоянию на 30 сентября 2025 года и на 31 декабря 2024 года и представлена в Примечании 18. Информация по операциям со связанными сторонами представлена в Примечании 19.

## 10. Заемные средства от международных финансовых институтов и субординированные займы

В таблице ниже представлены основные условия по займам:

	Валюта	Ставка привлечения	Первоначальная дата получения	Погашение траншами до	Остаток на 30 сентября 2025 года	Остаток на 31 декабря 2024 года
<i>(в тысячах российских рублей)</i>						
<i>Заемные средства от международных финансовых институтов:</i>						
Заемные средства от международных финансовых институтов	Российский рубль	9.0%	Декабрь 2021	Декабрь 2025	900 333	849 486
Заемные средства от международных финансовых институтов	X	10.00%	Март 2020	Январь 2026	1 010 056	-
<b>Итого заемных средств от международных финансовых институтов</b>					<b>1 910 389</b>	<b>849 486</b>
<i>Субординированные займы:</i>						
Субординированные займы	X	10.00%	Март 2020	Июль 2025	-	1 161 828
<b>Итого субординированных займов</b>					<b>-</b>	<b>1 161 828</b>
<b>Итого заемных средств от международных финансовых институтов и субординированных займов</b>					<b>1 910 389</b>	<b>2 011 314</b>

## 11. Процентные доходы и расходы

<i>(неаудированные данные) (в тысячах российских рублей)</i>	Девять месяцев, закончившихся 30 сентября 2025 года	Девять месяцев, закончившихся 30 сентября 2024 года	Три месяца, закончившихся 30 сентября 2025 года	Три месяца, закончившихся 30 сентября 2024 года
<b>Процентные доходы, рассчитанные по методу эффективной процентной ставки</b>				
Кредиты юридическим лицам	6 368 983	4 807 952	2 184 311	1 793 837
Ипотечные кредиты	8 354 032	5 499 427	2 878 168	2 017 703
Потребительские кредиты и автокредитование	1 895 801	1 702 168	651 401	609 288
Краткосрочные депозиты в Центральном Банке Российской Федерации, средства и счета в других банках	389 128	252 605	150 585	48 961
Долговые торговые ценные бумаги	4	14	1	-
<b>Итого процентных доходов, рассчитанных по методу эффективной процентной ставки</b>				
	<b>17 007 948</b>	<b>12 262 166</b>	<b>5 864 466</b>	<b>4 469 789</b>
Финансовые доходы по лизинговым операциям	46 663	43 467	13 602	15 525
<b>Итого прочих процентных доходов</b>				
	<b>46 663</b>	<b>43 467</b>	<b>13 602</b>	<b>15 525</b>
<b>Процентные и прочие аналогичные расходы</b>				
Срочные вклады и счета физических лиц	(9 759 204)	(5 751 526)	(3 172 935)	(2 128 118)
Заемные средства от международных финансовых институтов	(122 976)	(126 101)	(41 653)	(41 141)
Срочные депозиты юридических лиц	(2 575 216)	(1 109 755)	(833 885)	(440 135)

Текущие счета юридических лиц	(136 814)	(181 168)	(48 046)	(65 005)
Выпущенные облигации	(43 280)	(21 036)	(15 837)	(12 180)
Выпущенные векселя	(125 898)	(78 486)	(41 816)	(28 337)
Обязательства по аренде	(33 607)	(15 500)	(12 217)	(5 076)
Средства Центрального банка Российской Федерации	(80 918)	(133 330)	(23 494)	(41 223)
<b>Итого процентных расходов</b>	<b>(12 877 913)</b>	<b>(7 416 902)</b>	<b>(4 189 883)</b>	<b>(2 761 215)</b>
<b>Чистая процентная маржа</b>	<b>4 176 698</b>	<b>4 888 731</b>	<b>1 688 185</b>	<b>1 724 099</b>

## 12. Дивиденды

<i>(в тысячах российских рублей) (неаудированные данные)</i>	30 сентября 2025		30 сентября 2024	
	По обыкновенным акциям	По привилегированным акциям	По обыкновенным акциям	По привилегированным акциям
Дивиденды за предыдущий отчетный год, объявленные в течение отчетного периода	603 641	18 099	603 641	18 099
Дивиденды, выплаченные в течение периода	(603 641)	(18 099)	(603 641)	(18 099)

В июле 2025 года Банк объявил дивиденды за 2024 год по привилегированным акциям с номинальной стоимостью 1 000 рублей – 200 рублей за акцию, по привилегированным акциям с номинальной стоимостью 4 рубля – 0.8 рубля за акцию и по обыкновенным акциям – 7.16 рублей за акцию. Выплата основной части дивидендов за 2024 год была произведена в августе 2025 года.

В июне 2024 года Банк объявил дивиденды за 2023 год по привилегированным акциям с номинальной стоимостью 1 000 рублей – 200 рублей за акцию, по привилегированным акциям с номинальной стоимостью 4 рубля – 0.8 рубля за акцию и по обыкновенным акциям – 7.16 рублей за акцию. Выплата основной части дивидендов за 2023 год была произведена в июле 2024 года.

## 13. Административные и прочие операционные расходы

<i>(неаудированные данные) (в тысячах российских рублей)</i>	Девять месяцев, закончившихся 30 сентября 2025 года	Девять месяцев, закончившихся 30 сентября 2024 года	Три месяца, закончившихся 30 сентября 2025 года	Три месяца, закончившихся 30 сентября 2024 года
Расходы на заработную плату	1 723 135	1 570 955	791 797	558 715
Консультационные и информационные услуги	374 536	228 635	185 747	69 022
Содержание и аренда помещений и оборудования	221 343	221 486	78 044	74 274
Амортизация основных средств	217 080	164 140	72 105	62 378
Амортизация нематериальных активов	127 190	74 984	41 653	24 453
Прочие налоги, кроме налога на прибыль	122 209	119 392	45 657	43 987
Услуги связи, почтовые расходы	108 579	129 962	25 948	56 241
Выплаты Совету директоров	80 036	142 844	78 771	2 094
Прочие расходы на содержание персонала	48 151	49 728	14 389	20 765
Ремонт помещений и оборудования	22 126	51 431	5 683	19 549
Командировочные и представительские расходы	18 249	18 540	7 304	9 626
Рекламные и маркетинговые услуги	14 920	58 631	2 823	33 256
Бумага, бланки, канцтовары	14 693	13 625	4 928	5 461
Страхование	11 212	11 158	3 738	3 552
Охрана	10 616	19 145	3 325	7 575
Содержание и ремонт автотранспорта	6 200	5 822	2 387	2 023
Прочее	73 655	73 970	20 863	40 190
<b>Итого административные и прочие операционных расходов</b>	<b>3 193 930</b>	<b>2 954 448</b>	<b>1 385 162</b>	<b>1 033 161</b>

#### **14. Управление финансовыми рисками**

Управление рисками Группы осуществляется в отношении всего комплекса рисков, с которыми она сталкивается в процессе своей деятельности. Основное внимание уделяется следующим видам рисков: кредитный риск, риск ликвидности, операционный риск, рыночный риск, процентный риск, риски концентрации, риск потери деловой репутации, стратегический риск, комплаенс-риски, макроэкономические и политические риски (включая региональный риск, отраслевой риск банковского сектора, страновой риск банка и глобальные риски мировой экономики). Наиболее значимыми для Группы являются кредитный риск, процентный риск, рыночный риск (в части валютного риска), риски концентрации, риск ликвидности, операционный риск (включая кибер-риски/риски информационной безопасности).

Цели, политика и процедуры управления финансовыми рисками и методы оценки этих рисков, примененные Группой в течение девяти месяцев, закончившихся 30 сентября 2025 года в основной части, соответствуют целям, политике и процедурам, примененным в течение 2024 года.

#### **15. Сегментный анализ**

Операционные сегменты – это компоненты Группы, осуществляющие финансово-хозяйственную деятельность, позволяющую получить прибыль или предусматривающую понесение расходов, результаты операционной деятельности которых на регулярной основе анализируются органом, ответственным за принятие операционных решений, и в отношении которых имеется в наличии отдельная финансовая информация. Органом, принимающим операционные решения, может быть лицо или группа лиц, занимающиеся распределением ресурсов и оценкой результатов деятельности организации. Функции органа, принимающего операционные решения, выполняются Правлением Банка.

##### **(а) Описание продуктов и услуг, являющихся источником доходов отчетных сегментов**

Операции Группы организованы по следующим основным бизнес-сегментам:

- Кредитование – данный сегмент включает оказание банковских услуг юридическим и физическим лицам по кредитованию, финансовой аренде (лизингу), факторингу, предоставлению банковских гарантий;
- Казначейство – данный бизнес-сегмент включает торговые операции с финансовыми инструментами, заимствования на внешних и внутренних рынках, управление ликвидностью и валютной позицией Группы, услуги по обслуживанию расчетных и текущих счетов организаций, принятие депозитов от юридических лиц;
- Розничные операции – данный сегмент включает оказание банковских услуг физическим лицам по открытию и ведению расчетных счетов, принятию вкладов, предоставлению розничных инвестиционных продуктов, услуг по ответственному хранению ценностей, обслуживанию дебетовых и кредитных карточек, коммунальным платежам. Данный сегмент не включает кредитование физических лиц за исключением кредитов по пластиковым картам.

##### **(б) Факторы, используемые руководством для определения отчетных сегментов**

Сегменты Группы представляют собой стратегические бизнес-подразделения, ориентирующиеся на различных клиентов. Управление ими производится отдельно, так как каждому бизнес-подразделению необходимы свои маркетинговые стратегии и уровень обслуживания.

Группа выделила следующие операционные сегменты: кредитование, лизинг, розничные банковские операции, операции с ценными бумагами, казначейство, ОПЕРУ, операции с пластиковыми картами. Кредитование и лизинг были объединены в один отчетный сегмент – кредитование и лизинг. ОПЕРУ, операции с ценными бумагами и казначейство были объединены в один отчетный сегмент – казначейство. Розничные банковские операции и операции с пластиковыми картами были объединены в один сегмент – розничные банковские операции.

Кроме того, Правление Банка анализирует основные категории общих и административных расходов, однако эти виды расходов не распределяются на вышеуказанные сегменты и не учитываются при распределении ресурсов по сегментам и при оценке эффективности их деятельности.

**(е) Оценка прибыли или убытка, активов и обязательств операционных сегментов**

Правление анализирует финансовую информацию, подготовленную в соответствии с требованиями российского законодательства и скорректированную в соответствии с требованиями внутреннего учета. Эта финансовая информация в некоторых аспектах отличается от информации, подготовленной в соответствии с МСФО:

- (i) налоги на прибыль не распределяются на сегменты;
- (ii) резервы под кредитные убытки отражаются в соответствии с МСФО (IFRS) 9 и пояснениями, выпущенными ЦБ РФ, и могут отличаться от позиций, отраженных в отчетности по МСФО;
- (iii) комиссионные доходы по операциям кредитования и комиссионные расходы по привлечению ресурсов отражаются незамедлительно, а не в будущих периодах с помощью метода эффективной процентной ставки;
- (iv) доход по финансовому лизингу признается как услуга, сумма авансового платежа признается в качестве дохода на протяжении всего срока договора пропорционально;
- (v) ресурсы перераспределяются между сегментами без учета внутренних процентных ставок.

Правление оценивает результаты деятельности сегмента на основании суммы прибыли до уплаты налога.

**(г) Информация о прибылях или убытках, активах и обязательствах отчетных сегментов**

В таблице ниже приведена сегментная информация по отчетным сегментам за девять месяцев, закончившихся 30 сентября 2025 года:

<i>(в тысячах российских рублей) (неаудированные данные)</i>	Кредитование и лизинг	Казначейство, Ценные бумаги и ОПЕРУ	Розничные операции, включая операции с пластиковыми картами	Нераспределенные статьи	Итого
<b>Финансовый результат по сегментам на 30 сентября 2025 года</b>					
- Процентные доходы	16 618 816	389 132	-	-	<b>17 007 948</b>
- Процентные расходы	-	(3 085 102)	(9 759 204)	(33 607)	<b>(12 877 913)</b>
- Прочие процентные доходы	46 663	-	-	-	<b>46 663</b>
<b>Чистые процентные доходы (расходы)</b>	<b>16 665 479</b>	<b>(2 695 970)</b>	<b>(9 759 204)</b>	<b>(33 607)</b>	<b>4 176 698</b>
- Создание резерва под ожидаемые кредитные убытки по кредитам клиентов, дебиторской задолженности по финансовому лизингу и средствам, размещенным на корреспондентских счетах	(131 146)	(5 255)	-	-	<b>(136 401)</b>
<b>Чистая процентная маржа и аналогичные доходы после создания резерва под кредитные убытки</b>	<b>16 534 333</b>	<b>(2 701 225)</b>	<b>(9 759 204)</b>	<b>(33 607)</b>	<b>4 040 297</b>
- Комиссионные доходы	42 588	740 799	793 791	24 414	<b>1 601 592</b>
- Комиссионные расходы	-	(83 294)	(670 481)	(10 754)	<b>(764 529)</b>
<b>Чистые комиссионные доходы (расходы)</b>	<b>42 588</b>	<b>657 505</b>	<b>123 310</b>	<b>13 660</b>	<b>837 063</b>
Доходы за вычетом расходов по операциям с иностранной валютой	X	X	X	X	<b>X</b>
Расходы за вычетом доходов от переоценки иностранной валюты	X	X	X	X	<b>X</b>
Расходы за вычетом доходов по валютным операциям спот и прочим конверсионным операциям на межбанковском рынке	X	X	X	X	<b>X</b>
Прочие резервы и расходы	-	-	-	(60 782)	<b>(60 782)</b>
Прочие операционные доходы	1 059	-	9 855	59 995	<b>70 909</b>
Отчисления в государственную программу страхования вкладов	-	-	-	(405 827)	<b>(405 827)</b>
Административные и прочие операционные расходы	-	-	-	(3 193 930)	<b>(3 193 930)</b>
Амортизация активов в форме права пользования	-	-	-	(63 545)	<b>(63 545)</b>
Доля финансового результата ассоциированной компании	X	X	X	X	<b>X</b>
Дивиденды полученные	-	4 794	-	-	<b>4 794</b>
Расходы по налогу на прибыль	-	-	-	(326 334)	<b>(326 334)</b>
<b>Всего результат по сегменту на 30 сентября 2025 года</b>	<b>16 577 980</b>	<b>(2 023 971)</b>	<b>(9 626 039)</b>	<b>(3 988 764)</b>	<b>939 206</b>

<i>(в тысячах российских рублей) (неаудированные данные)</i>	Кредитование и лизинг	Казначейство, Ценные бумаги и ОПЕРУ	Розничные операции, включая операции с пластиковыми картами	Нераспределенные статьи	Итого
<b>Активы сегментов</b>					
Денежные и приравненные к ним средства	-	-	-	11 161 899	<b>11 161 899</b>
Обязательные резервы на счетах в Центральном банке Российской Федерации	-	4 800 000	-	-	<b>4 800 000</b>
Средства в других банках	-	-	-	390 739	<b>390 739</b>
Кредиты клиентам и дебиторская задолженность по финансовому лизингу	127 000 155	-	-	-	<b>127 000 155</b>
Инвестиция в ассоциированную компанию	X	X	X	X	<b>X</b>
Инвестиционная недвижимость	-	-	-	466 217	<b>466 217</b>
Основные средства и нематериальные активы	-	-	-	3 688 175	<b>3 688 175</b>
Активы в форме права пользования	-	-	-	301 448	<b>301 448</b>
Прочие финансовые активы	-	-	-	693 076	<b>693 076</b>
Прочие активы	-	-	-	1 428 157	<b>1 428 157</b>
Предоплата текущих обязательств по налогу на прибыль	-	-	-	77 768	<b>77 768</b>
<b>Всего активов на 30 сентября 2025 года</b>	<b>127 000 155</b>	<b>5 118 283</b>	<b>-</b>	<b>18 207 479</b>	<b>150 325 917</b>
<b>Обязательства сегментов</b>					
Средства Центрального банка Российской Федерации	-	1 270 244	-	-	<b>1 270 244</b>
Средства других банков	-	250 463	-	-	<b>250 463</b>
Средства клиентов	-	40 915 404	80 676 324	-	<b>121 591 728</b>
Выпущенные долговые ценные бумаги	-	1 078 623	-	-	<b>1 078 623</b>
Заемные средства от международных финансовых институтов	-	1 910 389	-	-	<b>1 910 389</b>
Прочие финансовые обязательства	-	-	-	234 504	<b>234 504</b>
Прочие обязательства	-	-	-	765 415	<b>765 415</b>
Обязательства по аренде	-	-	-	301 322	<b>301 322</b>
Отложенное налоговое обязательство	-	-	-	232 401	<b>232 401</b>
<b>Всего обязательств на 30 сентября 2025 года</b>	<b>-</b>	<b>45 425 123</b>	<b>80 676 324</b>	<b>1 533 642</b>	<b>127 635 089</b>

**(г) Информация о прибылях или убытках, активах и обязательствах отчетных сегментов**

В таблице ниже приведена сегментная информация по отчетным сегментам за год, закончившийся 31 декабря 2024 года

<i>(в тысячах российских рублей)</i>	Кредитование и лизинг	Казначейство, Ценные бумаги и ОПЕРУ	Розничные операции, включая операции с пластиковыми картами	Нераспределенные статьи	Итого
<b>Финансовый результат по сегментам на 31 декабря 2024 года</b>					
- Процентные доходы	17 075 103	310 871	-	-	17 385 974
- Процентные расходы	-	(2 577 298)	(8 296 956)	(20 639)	(10 894 893)
- Прочие процентные доходы	65 957	-	-	-	65 957
<b>Чистые процентные доходы (расходы)</b>	<b>17 141 060</b>	<b>(2 266 427)</b>	<b>(8 296 956)</b>	<b>(20 639)</b>	<b>6 557 038</b>
- Создание резерва под ожидаемые кредитные убытки по кредитам клиентов, дебиторской задолженности по финансовому лизингу и средствам, размещенным на корреспондентских счетах	(303 574)	(3 157)	-	-	(306 731)
<b>Чистая процентная маржа и аналогичные доходы после создания резерва под кредитные убытки</b>	<b>16 837 486</b>	<b>(2 269 584)</b>	<b>(8 296 956)</b>	<b>(20 639)</b>	<b>6 250 307</b>
- Комиссионные доходы	46 868	1 149 162	1 107 109	27 193	2 330 332
- Комиссионные расходы	-	(123 599)	(926 509)	(33 426)	(1 083 534)
<b>Чистые комиссионные доходы (расходы)</b>	<b>46 868</b>	<b>1 025 563</b>	<b>180 600</b>	<b>(6 233)</b>	<b>1 246 798</b>
Доходы за вычетом расходов по операциям с иностранной валютой	X	X	X	X	X
Расходы за вычетом доходов от переоценки иностранной валюты	X	X	X	X	X
Расходы за вычетом доходов по валютным операциям спот и прочим конверсионным операциям на межбанковском рынке	X	X	X	X	X
Прочие резервы и расходы	-	-	-	108 386	108 386
Прочие операционные доходы	1 350	-	19 600	78 945	99 895
Отчисления в государственную программу страхования вкладов	-	-	-	(490 445)	(490 445)
Административные и прочие операционные расходы	-	-	-	(4 596 628)	(4 596 628)
Амортизация активов в форме права пользования	-	-	-	(77 928)	(77 928)
Доля финансового результата ассоциированной компании	X	X	X	X	X
Дивиденды полученные	-	4 011	-	-	4 011
Расходы по налогу на прибыль	-	-	-	(602 402)	(602 402)
<b>Всего результат по сегменту на 31 декабря 2024 года</b>	<b>16 885 704</b>	<b>(1 272 910)</b>	<b>(8 096 756)</b>	<b>(5 605 839)</b>	<b>1 910 199</b>

<i>(в тысячах российских рублей)</i>	Кредитование и лизинг	Казначейство, Ценные бумаги и ОПЕРУ	Розничные операции, включая операции с пластиковыми картами	Нераспределенные статьи	Итого
<b>Активы сегментов</b>					
Денежные и приравненные к ним средства	-	-	-	11 518 217	11 518 217
Обязательные резервы на счетах в Центральном банке Российской Федерации	-	-	-	354 026	354 026
Средства в других банках	-	701 148	-	-	701 148
Кредиты клиентам и дебиторская задолженность по финансовому лизингу	123 194 571	-	-	-	123 194 571
Инвестиция в ассоциированную компанию	X	X	X	X	X
Инвестиционная недвижимость	-	-	-	466 217	466 217
Основные средства и нематериальные активы	-	-	-	3 658 499	3 658 499
Активы в форме права пользования	-	-	-	211 751	211 751
Прочие финансовые активы	-	-	-	741 947	741 947
Прочие активы	-	-	-	790 642	790 642
Предоплата текущих обязательств по налогу на прибыль	-	-	-	142 166	142 166
<b>Всего активов на 31 декабря 2024 года</b>	<b>123 194 571</b>	<b>997 825</b>	<b>-</b>	<b>17 883 465</b>	<b>142 075 861</b>
<b>Обязательства сегментов</b>					
Средства Центрального банка Российской Федерации	-	1 852 301	-	-	1 852 301
Средства других банков	-	141 690	-	-	141 690
Средства клиентов	-	40 296 814	72 874 997	-	113 171 811
Выпущенные долговые ценные бумаги	-	849 688	-	-	849 688
Заемные средства от международных финансовых институтов	-	849 486	-	-	849 486
Субординированные кредиты	-	1 161 828	-	-	1 161 828
Прочие финансовые обязательства	-	-	-	581 965	581 965
Прочие обязательства	-	-	-	703 384	703 384
Обязательства по аренде	-	-	-	198 077	198 077
Отложенное налоговое обязательство	-	-	-	259 244	259 244
<b>Всего обязательств на 31 декабря 2024 года</b>	<b>-</b>	<b>45 151 807</b>	<b>72 874 997</b>	<b>1 742 670</b>	<b>119 769 474</b>

## 16. Управление капиталом

Управление капиталом Группы имеет следующие цели: (i) соблюдение требований к капиталу, установленных Центральным банком Российской Федерации; (ii) обеспечение способности Группы функционировать в качестве непрерывно действующего предприятия; и (iii) поддержание капитальной базы на уровне, необходимом для обеспечения коэффициента достаточности капитала в размере 9.00% в соответствии с Базельским соглашением. Контроль за выполнением норматива достаточности капитала, установленного Центральным банком Российской Федерации, осуществляется с помощью ежемесячных отчетов, содержащих соответствующие расчеты, которые проверяются и визируются Председателем Правления и Главным бухгалтером Банка. Оценка прочих целей управления капиталом осуществляется на ежегодной основе.

Группа и Банк также обязаны соблюдать требования к минимальному уровню капитала, установленные кредитными соглашениями, включая уровень достаточности капитала, рассчитанный на основе требований Базельского соглашения о капитале, как определено в Отчете о международной конвергенции оценки капитала и стандартов по капиталу (обновлен в апреле 1998 года) и в Дополнении к Базельскому соглашению о капитале, которое ввело рассмотрение рыночных рисков (обновлено в ноябре 2005 года), обычно называемым «Базель I». Ниже представлена структура капитала Группы, рассчитанного на основе Базель I:

<i>(в тысячах российских рублей)</i>	<b>30 сентября 2025 года (неаудированные данные)</b>	<b>31 декабря 2024 года</b>
<i>Капитал 1-го уровня</i>		
Уставный капитал	1 326 277	1 326 277
Эмиссионный доход	2 078 860	2 078 860
Нераспределенная прибыль	18 392 186	18 073 387
<b>Итого капитала 1-го уровня</b>	<b>21 797 323</b>	<b>21 478 524</b>
<i>Капитал 2-го уровня</i>		
Фонд переоценки земли и зданий	826 530	827 863
Субординированный долг	-	122 016
Переоценка ценных бумаг	66 975	-
<b>Итого капитала 2-го уровня</b>	<b>893 505</b>	<b>949 879</b>
<b>Итого капитала</b>	<b>22 690 828</b>	<b>22 428 403</b>
<b>Активы, взвешенные с учетом риска</b>	<b>102 274 294</b>	<b>99 274 292</b>
Достаточность капитала	22.2%	22.6%

При определении совокупного объема необходимого капитала Банк использует методологию Банка России, установленную Инструкцией Банка России от 29.11.2019 № 199-И «Об обязательных нормативах и надбавках к нормативам достаточности капитала банков с универсальной лицензией», а также Положение Банка России от 04.07.2018 № 646-П «О методике определения собственных средств (капитала) кредитных организаций ("Базель III")» для оценки достаточности собственных средств (капитала) Банка.

По состоянию на 30 сентября 2025 года и 31 декабря 2024 года Банк соблюдал требования к обязательным нормативам согласно требованиям Инструкции Банка России от 29.11.2019 № 199-И «Об обязательных нормативах и надбавках к нормативам достаточности капитала банков с универсальной лицензией».

Информация о нормативах достаточности капитала представлена в таблице ниже:

(в%)	Нормативное значение	30 сентября 2025 года (неаудированные данные)	31 декабря 2024 года
Показатель достаточности базового капитала кредитной организации (Н1.1)	4.5%	11.9%	11.5%
Показатель достаточности основного капитала кредитной организации (Н1.2)	6%	11.9%	11.5%
Норматив достаточности собственных средств (капитала) банка (Н1.0)	8%	13.3%	12.2%

## 17. Условные обязательства

**Судебные разбирательства.** Время от времени в ходе текущей деятельности в судебные органы поступают иски в отношении Группы. По состоянию на 30 сентября 2025 года Группа участвовала в судебных разбирательствах в связи с претензиями заемщиков и лизингополучателей. Резерв на покрытие убытков по таким разбирательствам был создан в сумме 4 296 тысяч рублей (2024 год: 3 971 тысяч рублей), поскольку, по мнению внутренних профессиональных консультантов, велика вероятность возникновения убытков в данном размере.

**Условные налоговые обязательства.** Налоговое законодательство Российской Федерации, действующее или, по существу, вступившее в силу на конец отчетного периода, допускает возможность разных толкований в применении к операциям и деятельности Группы. В связи с этим налоговые позиции, определенные руководством, и официальная документация, обосновывающая налоговые позиции, могут быть оспорены налоговыми органами. Налоговый контроль в Российской Федерации постепенно усиливается, в том числе повышается риск проверок влияния на налогооблагаемую базу операций, не имеющих четкой финансово-хозяйственной цели или операций с контрагентами, не соблюдающими требования налогового законодательства. Налоговые проверки могут охватывать три календарных года, предшествующих году, в котором вынесено решение о проведении проверки. В отдельных случаях проверки могут охватывать более длительные периоды.

Российское законодательство о трансфертном ценообразовании, в целом, соответствует международным принципам трансфертного ценообразования, разработанным Организацией экономического сотрудничества и развития (ОЭСР), с определенными особенностями. Это законодательство предусматривает возможность доначисления налоговых обязательств по контролируемым сделкам (сделкам с взаимозависимыми лицами и определенным видам сделок с независимыми лицами), если цена сделки не соответствует рыночной. Руководство внедрило систему внутреннего контроля в целях выполнения требований действующего законодательства о трансфертном ценообразовании.

Налоговые обязательства, возникающие в связи с контролируруемыми операциями, определяются на основе фактических цен, использовавшихся в таких сделках. Существует вероятность того, что по мере дальнейшего развития интерпретации правил трансфертного ценообразования эти трансфертные цены могут быть оспорены.

Воздействие любых таких спорных ситуаций не может быть оценено с достаточной степенью надежности, однако оно может быть значительным с точки зрения финансового положения и/или хозяйственной деятельности Группы в целом.

**Обязательства кредитного характера.** Основной целью данных инструментов является обеспечение предоставления средств клиентам по мере необходимости. Гарантии, представляющие собой безотзывные обязательства Группы по осуществлению платежей в случае неисполнения клиентом его обязательств перед третьими сторонами, обладают таким же уровнем кредитного риска, что и кредиты и займы.

Обязательства по предоставлению кредитов включают неиспользованную часть сумм, утвержденных руководством, для предоставления кредитов в форме ссуд, гарантий или аккредитивов. В отношении обязательств по предоставлению кредитов Группа потенциально подвержена риску понесения убытков в сумме, равной общей сумме неиспользованных

обязательств, если бы неиспользованные суммы должны были быть использованы. Тем не менее вероятная сумма убытков меньше общей суммы неиспользованных обязательств, так как большая часть обязательств по предоставлению кредитов зависит от соблюдения клиентами определенных требований по кредитоспособности.

Группа контролирует срок, оставшийся до погашения обязательств кредитного характера, так как обычно более долгосрочные обязательства имеют более высокий уровень кредитного риска, чем краткосрочные обязательства.

В таблице ниже представлен анализ кредитного качества обязательств кредитного характера на основе стадий кредитного риска по состоянию на 30 сентября 2025 года:

	Стадия 1 (12-месячные ожидаемые кредитные убытки)	Стадия 2 (ожидаемые кредитные убытки за весь срок)	Стадия 3 (обесцененные активы, ожидаемые кредитные убытки за весь срок)	Итого
<i>(неаудированные данные) (в тысячах российских рублей)</i>				
<b>Обязательства по предоставлению кредитов и кредитные линии, отзыв которых возможен только в ответ на возникновение просроченной ссудной задолженности:</b>				
- юридическим лицам	7 871 745	73 586	61	<b>7 945 392</b>
- физическим лицам	738 582	5 636	37	<b>744 255</b>
Финансовые гарантии выданные	2 325 159	-	-	<b>2 325 159</b>
<b>Непризнанная валовая стоимость</b>	<b>10 935 486</b>	<b>79 222</b>	<b>98</b>	<b>11 014 806</b>
<b>Резерв по обязательствам кредитного характера</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>

В таблице ниже представлен анализ кредитного качества обязательств кредитного характера на основе стадий кредитного риска по состоянию на 31 декабря 2024 года.

	Стадия 1 (12-месячные ожидаемые кредитные убытки)	Стадия 2 (ожидаемые кредитные убытки за весь срок)	Стадия 3 (ожидаемые кредитные убытки за весь срок)	Итого
<i>(в тысячах российских рублей)</i>				
<b>Обязательства по предоставлению кредитов и кредитные линии, отзыв которых возможен только в ответ на возникновение просроченной ссудной задолженности:</b>				
- юридическим лицам	8 818 157	8 791	932	<b>8 827 880</b>
- физическим лицам	1 108 503	1 277	37	<b>1 109 817</b>
Финансовые гарантии выданные	2 049 783	-	-	<b>2 049 783</b>
<b>Непризнанная валовая стоимость</b>	<b>11 976 443</b>	<b>10 068</b>	<b>969</b>	<b>11 987 480</b>
<b>Резерв по обязательствам кредитного характера</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>

В таблице ниже представлен анализ кредитного качества обязательств кредитного характера на основе уровней кредитного риска по состоянию на 30 сентября 2025 года.

	Стадия 1 (12-месячные ожидаемые кредитные убытки)	Стадия 2 (ожидаемые кредитные убытки за весь срок)	Стадия 3 (обесцененные активы, ожидаемые кредитные убытки за весь срок)	Итого
<i>(неаудированные данные) (в тысячах российских рублей)</i>				
<b>Обязательства по предоставлению кредитов и кредитные линии, отзыв которых возможен только в ответ на возникновение просроченной ссудной задолженности юридическим лицам</b>				
- Превосходный уровень	3 344 407	-	-	3 344 407
- Хороший уровень	4 527 338	65 487	-	4 592 825
- Удовлетворительный уровень	-	8 099	-	8 099
- Дефолт	-	-	61	61
<b>Валовая балансовая стоимость</b>	<b>7 871 745</b>	<b>73 586</b>	<b>61</b>	<b>7 945 392</b>
Оценочный резерв под кредитные убытки	X	X	X	X

	Стадия 1 (12-месячные ожидаемые кредитные убытки)	Стадия 2 (ожидаемые кредитные убытки за весь срок)	Стадия 3 (обесцененные активы, ожидаемые кредитные убытки за весь срок)	Итого
<i>(неаудированные данные) (в тысячах российских рублей)</i>				
<b>Обязательства по предоставлению кредитов и кредитные линии, отзыв которых возможен только в ответ на возникновение просроченной ссудной задолженности физическим лицам</b>				
- Превосходный уровень	1 688	-	-	1 688
- Хороший уровень	736 894	-	-	736 894
- Удовлетворительный уровень	-	5 636	-	5 636
- Дефолт	-	-	37	37
<b>Валовая балансовая стоимость</b>	<b>738 582</b>	<b>5 636</b>	<b>37</b>	<b>744 255</b>
Оценочный резерв под кредитные убытки	X	X	X	X

По состоянию на 30 сентября 2025 года, финансовые гарантии выданные отнесены для целей оценки ожидаемых кредитных убытков к Стадии 1 (12-месячные ожидаемые кредитные убытки) включают 995 846 тысячи рублей с уровнем «превосходный» и в сумме 1 329 313 тысяч рублей с уровнем «хороший».

В таблице ниже представлен анализ кредитного качества обязательств кредитного характера на основе уровней кредитного риска по состоянию на 31 декабря 2024 года.

<i>(в тысячах российских рублей)</i>	Стадия 1 (12-месячные ожидаемые кредитные убытки)	Стадия 2 (ожидаемые кредитные убытки за весь срок)	Стадия 3 (ожидаемые кредитные убытки за весь срок)	Итого
<b>Обязательства по предоставлению кредитов и кредитные линии, отзыв которых возможен только в ответ на возникновение просроченной ссудной задолженности юридическим лицам</b>				
- Превосходный уровень	3 583 553	-	-	3 583 553
- Хороший уровень	5 234 604	8 791	-	5 243 395
- Удовлетворительный уровень	-	-	-	-
- Дефолтные	-	-	932	932
<b>Всего обязательств по предоставлению кредитов и кредитных линий</b>	<b>8 818 157</b>	<b>8 791</b>	<b>932</b>	<b>8 827 880</b>
Оценочный резерв под кредитные убытки	X	X	X	X
<b>Обязательства по предоставлению кредитов и кредитные линии, отзыв которых возможен только в ответ на возникновение просроченной ссудной задолженности физическим лицам</b>				
- Превосходный уровень	1 915	-	-	1 915
- Хороший уровень	1 106 588	-	-	1 106 588
- Удовлетворительный уровень	-	1 277	-	1 277
- Дефолтные	-	-	37	37
<b>Всего обязательств по предоставлению кредитов и кредитных линий</b>	<b>1 108 503</b>	<b>1 277</b>	<b>37</b>	<b>1 109 817</b>
Оценочный резерв под кредитные убытки	X	X	X	X

По состоянию на 31 декабря 2024 года финансовые гарантии выданные отнесены для целей оценки ожидаемых кредитных убытков к Стадии 1 (12-месячные ожидаемые кредитные убытки) включают 842 845 тысяч рублей с уровнем «превосходный» и 1 206 938 тысяч рублей с уровнем «хороший».

Все неиспользованные кредитные линии автоматически закрываются при нарушении клиентом условий кредитного договора.

**Заложенные активы и активы с ограничением по использованию.** На 30 сентября 2025 года остатки средств и гарантийных депозитов в других банках составили 56 400 тысячи рублей (31 декабря 2024 года: 56 400 тысяч рублей). Кроме того, обязательные резервы на счетах в Центральном Банке Российской Федерации на сумму 390 739 тысячи рублей (31 декабря 2023 года: 213 164 тысяч рублей) представляют средства, депонированные в ЦБ РФ и не предназначенные для финансирования ежедневных операций Банка.

**Соблюдение особых условий.** Группа должна соблюдать определенные особые условия, в основном, связанные с заемными средствами. Несоблюдение этих особых условий может иметь негативные последствия для Группы, включающие рост стоимости заемных средств и требование досрочного возврата кредита. По состоянию на 30 сентября 2025 года (неаудированные данные) и 31

декабря 2024 года Группа соблюдала все особые условия.

## 18. Справедливая стоимость

Оценка справедливой стоимости направлена на определение цены, которая была бы получена при продаже актива или уплачена при передаче обязательства в условиях обычной сделки между участниками рынка на дату оценки. Тем не менее, учитывая неопределенность и использование субъективных суждений справедливая стоимость не должна интерпретироваться как реализуемая в рамках немедленной продажи активов или передаче обязательств.

Справедливая стоимость финансовых активов и финансовых обязательств, обращающихся на активном рынке, основывается на рыночных котировках или дилерских ценах. Группа определяет справедливую стоимость всех прочих финансовых инструментов Группы с использованием прочих методов оценки. Целью методов оценки является достижение способа оценки справедливой стоимости, отражающего цену, по которой проводилась бы операция, осуществляемая на организованном рынке, по продаже актива или передаче обязательства между участниками рынка на дату оценки.

Результаты оценки справедливой стоимости анализируются и распределяются по уровням иерархии справедливой стоимости следующим образом: (i) к Уровню 1 относятся оценки по котировкам ценам (некорректируемым) на активных рынках для идентичных активов или обязательств, (ii) к Уровню 2 – полученные с помощью методов оценки, в которых все используемые существенные исходные данные, прямо или косвенно являются наблюдаемыми для актива или обязательства (т. е., например, полученные на основе цен), и (iii) оценки Уровня 3, которые являются оценками, не основанными на наблюдаемых рыночных данных (т. е. основаны на ненаблюдаемых исходных данных). Для распределения финансовых инструментов по категориям иерархии справедливой стоимости руководство использует профессиональные суждения. Если для оценки справедливой стоимости используются наблюдаемые исходные данные, требующие значительных корректировок, эта оценка относится к Уровню 3. Значимость используемых исходных данных оценивается для всей совокупности оценки справедливой стоимости.

### (а) Многократные оценки справедливой стоимости

Многократные оценки справедливой стоимости представляют собой оценки, требуемые или допускаемые другими МСФО в консолидированном отчете о финансовом положении на конец каждого отчетного периода.

В таблице ниже представлены уровни в иерархии справедливой стоимости, к которому относятся многократные оценки справедливой стоимости.

	30 сентября 2025 года (неаудированные данные)				31 декабря 2024 года			
	1 Уровень	2 Уровень	3 Уровень	Итого	1 Уровень	2 Уровень	3 Уровень	Итого
<i>(в тысячах российских рублей)</i>								
<b>Активы, оцениваемые по справедливой стоимости</b>								
<b>Финансовые активы</b>								
- Прочие ценные бумаги, отражаемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	-	-	66 975	<b>66 975</b>	-	-	-	-
<b>Нефинансовые активы</b>								
- Инвестиционная недвижимость	-	-	466 217	<b>466 217</b>	-	-	466 217	<b>466 217</b>
- Здания и земля	-	-	1 693 485	<b>1 693 485</b>	-	-	1 737 536	<b>1 737 536</b>
<b>Итого активы, многократно оцениваемые по справедливой стоимости</b>	-	-	<b>2 226 677</b>	<b>2 226 677</b>	-	-	<b>2 203 753</b>	<b>2 203 753</b>

В течение девяти месяцев, закончившихся 30 сентября 2025 года, изменений в моделях оценки для многократных оценок справедливой стоимости Уровня 3 не произошло (2024 год: не произошло).

**(б) Активы и обязательства, не оцениваемые по справедливой стоимости, для которых представляется раскрытие справедливой стоимости**

Ниже приводится анализ справедливой стоимости по уровням иерархии справедливой стоимости и балансовая стоимость активов, не оцениваемых по справедливой стоимости.

	30 сентября 2025 года (неаудированные данные)			
	1 Уровень	2 Уровень	3 Уровень	Балансовая стоимость
<i>(в тысячах российских рублей)</i>				
<b>ФИНАНСОВЫЕ АКТИВЫ</b>				
Денежные средства и их эквиваленты	11 161 899	-	-	11 161 899
Обязательные резервы на счетах в Центральном Банке Российской Федерации	-	390 739	-	390 739
Средства в других банках	-	4 800 000	-	4 800 000
Кредиты клиентам	-	-	92 585 791	126 864 918
- Кредиты юридическим лицам	-	-	40 892 596	42 834 156
- Кредиты физическим лицам – потребительские кредиты и автокредиты	-	-	13 028 124	13 997 580
- Ипотечные кредиты	-	-	38 665 071	70 033 182
Дебиторская задолженность по финансовому лизингу	-	-	164 488	135 237
Прочие финансовые активы	-	-	626 101	626 101
<b>ИТОГО</b>	<b>11 161 899</b>	<b>5 190 739</b>	<b>93 376 380</b>	<b>143 978 894</b>

	31 декабря 2024 года			
	1 Уровень	2 Уровень	3 Уровень	Балансовая стоимость
<i>(в тысячах российских рублей)</i>				
<b>ФИНАНСОВЫЕ АКТИВЫ</b>				
Денежные средства и их эквиваленты	11 518 217	-	-	11 518 217
Обязательные резервы на счетах в Центральном Банке Российской Федерации	-	354 026	-	354 026
Средства в других банках	-	701 148	-	701 148
Кредиты клиентам	-	-	87 425 830	122 922 385
- Кредиты юридическим лицам	-	-	38 900 805	40 872 258
- Кредиты физическим лицам – потребительские кредиты и автокредиты	-	-	13 754 610	15 504 266
- Ипотечные кредиты	-	-	34 770 415	66 545 861
Дебиторская задолженность по финансовому лизингу	-	-	320 516	272 186
Прочие финансовые активы	-	-	741 947	741 947
<b>ИТОГО</b>	<b>11 518 217</b>	<b>1 055 174</b>	<b>88 488 293</b>	<b>136 509 909</b>

Ниже приводится анализ справедливой стоимости по уровням иерархии справедливой стоимости и балансовая стоимость обязательств, не оцениваемых по справедливой стоимости:

	30 сентября 2025 года (неаудированные данные)			
	1 Уровень	2 Уровень	3 Уровень	Балансовая стоимость
<i>(в тысячах российских рублей)</i>				
<b>ФИНАНСОВЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
Средства Центрального банка Российской Федерации	-	1 270 244	-	1 270 244
Средства других банков	-	250 463	-	250 463
Средства клиентов	-	117 296 253	-	121 591 728
Выпущенные долговые ценные бумаги	-	326 730	751 893	1 078 623
- Векселя	-	-	751 893	751 893
- Облигации, выпущенные на внутреннем рынке	-	326 730	-	326 730
Заемные средства от международных финансовых институтов	-	904 793	1 010 304	1 910 389
Прочие финансовые обязательства	-	-	234 504	234 504
Обязательства по аренде	-	-	301 322	301 322
<b>ИТОГО</b>	<b>-</b>	<b>120 048 483</b>	<b>2 298 023</b>	<b>126 637 273</b>

	31 декабря 2024 года			Балансовая стоимость
	1 Уровень	2 Уровень	3 Уровень	
<i>(в тысячах российских рублей)</i>				
<b>ФИНАНСОВЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
Средства Центрального банка Российской Федерации	-	1 852 301	-	1 852 301
Средства других банков	-	141 690	-	141 690
Средства клиентов	-	109 858 949	-	113 171 811
Выпущенные долговые ценные бумаги	-	309 610	540 078	849 688
- Векселя	-	-	540 078	540 078
- Облигации, выпущенные на внутреннем рынке	-	309 610	-	309 610
Заемные средства от международных финансовых институтов	-	849 734	-	849 486
Субординированный кредит	-	-	1 161 134	1 161 828
Прочие финансовые обязательства	-	-	581 965	581 965
Обязательства по аренде	-	-	198 077	198 077
<b>ИТОГО</b>	-	<b>113 012 284</b>	<b>2 481 254</b>	<b>118 806 846</b>

На обязательства Группы перед клиентами распространяется действие государственной программы страхования вкладов, как описано в Примечании 2. Справедливая стоимость этих обязательств отражает данные меры по поддержке кредитного качества.

## 19. Операции со связанными сторонами

Для целей данной сокращенной консолидированной промежуточной финансовой информации стороны считаются связанными, если одна из них имеет возможность контролировать другую, находится под общим контролем или может оказывать существенное влияние при принятии другой стороной финансовых и операционных решений. При рассмотрении взаимоотношений со всеми связанными сторонами принимается во внимание экономическое содержание таких взаимоотношений, а не только их юридическая форма.

В соответствии с внутренней политикой Группа предоставляет кредиты связанным сторонам, если они имеют надлежащую кредитную историю и достаточный уровень гарантий, полученных от третьих сторон, или предоставляют залоговое обеспечение, стоимость которого превышает сумму подтвержденной кредитной линии.

Сокращенная консолидированная промежуточная финансовая информация Группы включает следующие операции и остатки по расчетам со связанными сторонами:

	30 сентября 2025 года (неаудированные данные)		
	Крупные акционеры	Ассоциированная компания	Руководство и Совет директоров
<i>(в тысячах российских рублей)</i>			
Корреспондентские счета в банках	17 502	-	-
Общая сумма кредитов и авансов клиентам (контрактная процентная ставка: 6.4%-25%)	-	16 235	800
Средства клиентов (контрактная процентная ставка: 0.01% - 21.0%)	-	123 074	1 124 341
Заемные средства, полученные от международных финансовых институтов (контрактная процентная ставка: 10.00%)	1 010 056	-	-
<b>31 декабря 2024 года</b>			
	Крупные акционеры	Ассоциированная компания	Руководство и Совет директоров
<i>(в тысячах российских рублей)</i>			
Корреспондентские счета в банках	22 115	-	-
Общая сумма кредитов и авансов клиентам (контрактная процентная ставка: 6.4% - 24.0%)	-	-	27 637
Средства клиентов (контрактная процентная ставка: 0.01% - 22.0%)	-	108 628	937 407
Субординированные займы (контрактная процентная ставка: 10.00%)	1 161 828	-	-

<i>(в тысячах российских рублей)</i>	Девять месяцев, закончившихся 30 сентября 2025 года (неаудированные данные)		
	Крупные акционеры	Ассоциированная компания	Руководство и Совет директоров
Процентные доходы	-	-	1 584
Процентные расходы	(63 438)	(19 677)	(119 795)
Комиссионные доходы	-	696	9

<i>(в тысячах российских рублей)</i>	Девять месяцев, закончившихся 30 сентября 2024 года (неаудированные данные)		
	Крупные акционеры	Ассоциированная компания	Руководство и Совет директоров
Процентные доходы	-	-	1 809
Процентные расходы	(72 107)	(10 852)	(94 119)
Комиссионные доходы	-	279	34

<i>(в тысячах российских рублей)</i>	Три месяца, закончившихся 30 сентября 2025 года (неаудированные данные)		
	Крупные акционеры	Ассоциированная компания	Руководство и Совет директоров
Процентные доходы	-	-	384
Процентные расходы	(20 866)	(5 667)	(40 410)
Комиссионные доходы	-	580	2

<i>(в тысячах российских рублей)</i>	Три месяца, закончившихся 30 сентября 2024 года (неаудированные данные)		
	Крупные акционеры	Ассоциированная компания	Руководство и Совет директоров
Процентные доходы	-	-	734
Процентные расходы	(23 012)	(3 519)	(35 053)
Комиссионные доходы	-	44	10

Ниже представлена информация о выплатах вознаграждения членам Правления и Совета Директоров:

<i>(неаудированные данные) (в тысячах российских рублей)</i>	Девять месяцев, закончившихся 30 сентября 2025 года		Девять месяцев, закончившихся 30 сентября 2024 года	
	Выплаты	Начисленное в течение периода обязательство	Выплаты	Начисленное в течение периода обязательство
<i>Краткосрочные выплаты:</i>				
- Заработная плата	26 375	-	24 350	-
<i>Долгосрочные премиальные выплаты</i>	8 600	29 189	32 767	-
<b>Итого</b>	<b>34 975</b>	<b>29 189</b>	<b>57 117</b>	<b>-</b>

<i>(неаудированные данные) (в тысячах российских рублей)</i>	Три месяца, закончившихся 30 сентября 2025 года		Три месяца, закончившихся 30 сентября 2024 года	
	Выплаты	Начисленное в течение периода обязательство	Выплаты	Начисленное в течение периода обязательство
<i>Краткосрочные выплаты:</i>				
- Заработная плата	9 055	-	5 108	-
<i>Долгосрочные премиальные выплаты</i>	8 600	29 189	32 767	-
<b>Итого</b>	<b>17 655</b>	<b>29 189</b>	<b>37 875</b>	<b>-</b>

Краткосрочные премиальные вознаграждения подлежат выплате в полном объеме в течение двенадцати месяцев после окончания периода, в котором руководство оказало соответствующие услуги.

Выплаты ключевому персоналу дочерних компаний за девять месяцев, закончившихся 30 сентября 2025 года, составили 2 001 тысяч рублей (за девять месяцев 2024 года: 1 691 тысяч рублей).

На 30 сентября 2025 года в состав Совета директоров входило 7 человек, в состав Правления Группы входило 5 человек.

На 31 декабря 2024 года в состав Совета директоров входило 7 человек, в состав Правления Группы входило 5 человек.