

**Бухгалтерская отчетность**  
за январь - сентябрь 2025 г.

Публичное акционерное общество "Владимирский химический завод"  
 Организация: завод"  
 Идентификационный номер налогоплательщика  
 Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество  
 Форма собственности Совместная частная и иностранная собственность  
 Адрес в пределах места нахождения  
 600016, Владимирская область, г Владимир, ул Большая Нижегородская, д. 81

по ОКПО  
ИНН  
по ОКОПФ  
по ОКФС

05761784
3302000669
12247
34

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации  
 Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации

ИНН  
ОГРН


Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению  ДА  НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2025 г.

Публичное акционерное общество "Владимирский химический завод"  
 Организация: завод"  
 Единица измерения тыс. руб.

Форма по ОКУД  
Отчетная дата (число, месяц, год)  
по ОКПО  
по ОКЕИ

Коды		
0710001		
30	09	2025
05761784		
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. Внеоборотные активы</b>				
	Гудвил	1105	-	-	-
	Нематериальные активы	1110	277	277	277
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	458 798	783 229	513 443
	в том числе:				
	незавершенное строительство		56 628	550 409	268 416
	основные средства		402 170	232 820	245 027
	Инвестиционная недвижимость	1160			
	Финансовые вложения	1170	66 318	66 318	66 318
	Отложенные налоговые активы	1180	8 458	11 153	12 742
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	Итого по разделу I	1110	533 851	860 978	592 781
	<b>II. Оборотные активы</b>				
	Запасы	1210	174 138	373 533	338 491
	в том числе:		119 331	241 237	206 958
	сырье, материалы и другие аналогичные ценности				
	затраты в незавершенном производстве		9 339	25 836	19 794
	готовая продукция и товары для перепродажи		45 468	106 461	111 738
	Долгосрочные активы к продаже	1215			
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5 230	5 284	5 230
	Дебиторская задолженность	1230	183 783	343 490	531 546
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240			
	Денежные средства и денежные	1250	119 209	26 627	17 653
	Прочие оборотные активы	1260			
	Итого по разделу II		482 360	748 935	892 921
	<b>БАЛАНС</b>		1 016 211	1 609 913	1 485 701

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. Капитал</b>				
	Уставный капитал	1310	100 112	100 112	100 112
	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	1320	-	-	-
	Накопленная дооценка внеоборотных	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	1350	125 148	125 148	125 148
	Резервный капитал	1360	5 006	5 006	5 006
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	610 070	600 323	536 033
	Итого по разделу III	1300	840 336	830 589	766 298
	<b>IV. Долгосрочные обязательства</b>				
	Заемные средства	1410	-	393 313	393 746
	Отложенные налоговые обязательства	1420	5 575	30 731	13 264
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	5 575	424 044	407 010
	<b>V. Краткосрочные обязательства</b>				
	Заемные средства	1510	-	2 951	2 474
	Кредиторская задолженность	1520	146 342	320 895	274 398
	в том числе:				
	поставщики и подрядчики		22 525	153 715	162 252
	задолженность перед персоналом организации		7 203	12 484	11 038
	задолженность перед государственными внебюджетными фондами и бюджетом		28 446	36 142	27 863
	авансы полученные		87 845	113 103	68 915
	прочие кредиторы		323	5 451	4 330
	Доходы будущих периодов	1530	7 731	8 266	12 995
	Оценочные обязательства	1540	16 227	26 797	25 000
	Прочие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	170 300	355 948	312 393
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 016 211	1 609 913	1 485 701

Генеральный директор ПАО "ВХЗ"  
(наименование должности)

24 ноября 2025



Маркелов Павел Владимирович  
(расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах  
за январь - сентябрь 2025 г.**

Организация: <u>Публичное акционерное общество "Владимирский химический завод"</u> Единица измерения <u>тыс. руб.</u>	Форма по ОКУД Отчетная дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b> 0710002		
	по ОКПО	30	09	2025
	по ОКЕИ	05761784		
		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За январь - сентябрь 2025 г.	За январь - сентябрь 2024 г.
	Выручка	2110	935 867	2 559 344
	Себестоимость продаж	2120	(805 560)	(2 233 212)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	130 307	326 132
	Коммерческие расходы	2210	(11 299)	(42 047)
	Управленческие расходы	2220	(113 919)	(156 400)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	5 089	127 685
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	11 303	-
	Проценты к уплате	2330	(38 462)	(39 767)
	Прочие доходы	2340	471 540	40 313
	Прочие расходы	2350	436 515	(68 274)
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300	12 955	59 957
	Налог на прибыль организаций	2410	21 298	(8 995)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль организаций	2411	27 288	(6 779)
	отложенный налог на прибыль организаций	2412	(5 990)	(2 216)
	Прочее	2460	(708)	(2 292)
			-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(9051)	48 670
			-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За январь - сентябрь 2025 г.	За январь - сентябрь 2024 г.
	Результат переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2510	-	-
	Результат прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2520	-	-
	Налог на прибыль организаций, относящийся к результатам переоценки внеоборотных активов и прочих операций, не включаемых в чистую прибыль	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат	2500	(9 051)	48 670
	Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2910		

Генеральный директор ПАО  
"ВХЗ"

(наименование должности)

(подпись)

Маркелов Павел Владимирович

(расшифровка подписи)

24 ноября 2025



Отчет об изменениях капитала  
за январь - сентябрь 2025 г.

Коды		
0710004		
30	09	2025
05761784		
384		

Форма по ОКУД  
Отчетная дата  
(число, месяц, год)  
по ОКПО  
по ОКЕИ

Публичное акционерное общество "Владимирский химический

Организация: завод"

Единица измерения тыс. руб.

Пояснения	Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	На 31 декабря 2023 г.	3100	100 112	-	-	125 148	5 006	536 033	766 299
	Корректировка в связи с изменением учетной политики	3110	-	-	-	-	-	-	-
	исправлением ошибок	3120	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 декабря 2023 г. после корректировки	3130	100 112	-	-	125 148	5 006	536 033	766 299

Пояснения	Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность по акционерам по оплате акций	Накопленная переоценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	<b>За январь - сентябрь 2024 г.</b>								
	Чистая прибыль (убыток)	3211	-	-	-	-	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	3212	-	-	-	-	-	-	-
	Дивиденды	3227	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	3230	-	-	-	-	-	-	-
	Реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения - всего	3240	-	-	-	-	-	-	-
	<b>На 30 сентября 2024 г.</b>	3250	100 112	-	-	125 148	5 006	584 703	814 969
	<b>На 31 декабря 2024 г.</b>	3200	100 112	-	-	125 148	5 006	614 264	844 530
	Корректировка в связи с изменением учетной политики исправлением ошибок	3210 3220	-	-	-	-	-	-	-
	<b>На 31 декабря 2024 г. после корректировки</b>	3230	100 112	-	-	125 148	5 006	614 264	844 530

Пояснения	Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность по акционерам по оплате акций	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	<b>За январь - сентябрь 2025 г.</b>								
	Чистая прибыль (убыток)	3311	-	-	-	-	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	3312	-	-	-	-	-	-	-
	Дивиденды	3327	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	3330	-	-	-	-	-	-	-
	Реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения - всего	3340	-	-	-	-	-	-	-
	<b>На 30 сентября 2025 г.</b>	3300	100 112	-	-	125 148	5 006	610 070	840 336

Генеральный директор ПАО "ВХЗ"

(наименование должности)

Маркелов Павел Владимирович  
(расшифровка подписи)

24 ноября 2025



**Отчет о движении денежных средств  
за январь - сентябрь 2025 г.**

Коды		
0710005		
30	09	2025
по ОКПО 05761784		
по ОКЕИ 384		

Публичное акционерное общество "Владимирский химический завод"  
 Организация: завод  
 Единица измерения тыс. руб.

Пояснения	Наименование показателя	Код	За январь - сентябрь 2025 г.	За январь - сентябрь 2024 г.
	<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
	Поступления - всего	4110	1 203 471	3 187 050
	в том числе:			
	от продажи продукции, товаров, выполнения работ, оказания услуг	4111	1 156 122	3 101 047
	арендных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	46 406	21 589
	от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	процентов по дебиторской задолженности покупателей	4114	-	-
	прочие поступления	4119	943	64 414
	Платежи - всего	4120	(1 274 144)	(3 137 361)
	в том числе:			
	поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги	4121	(827 865)	(2 868 586)
	в связи с оплатой труда работников	4122	(136 176)	(163 678)
	процентов по долговым обязательствам	4123	(41 974)	(78 552)
	налога на прибыль организаций	4124	(32 162)	(13 170)
	прочие платежи	4129	(235 967)	(13 375)
	<b>Сальдо денежных потоков от текущих операций</b>	4100	(70 673)	49 689

Пояснения	Наименование показателя	Код	За январь - сентябрь 2025 г.	За январь - сентябрь 2024 г.
	<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
	Поступления - всего	4210	136 408	-
	в том числе:			
	от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	132 381	-
	от продажи акций других организаций (долей	4212	-	-
	от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
	дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	прочие поступления	4219	4 027	-
	Платежи - всего	4220	(22 770)	(165 540)
	в том числе:			
	в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(4 312)	(165 540)
	в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
	в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(2 000)	-
	процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	прочие платежи	4229	(16 458)	-
	<b>Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций</b>	4200	113 638	(165 540)
	<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
	Поступления - всего	4310	2 200 746	581 859
	в том числе:			
	получение кредитов и займов	4311	167 803	568 574
	денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
	от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
	от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг	4314	-	-
	прочие поступления	4319	2 032 943	13 285

Пояснения	Наименование показателя	Код	За январь - сентябрь 2025 г.	За январь - сентябрь 2024 г.
	Платежи - всего	4320	(2 638 645)	(489 242)
	в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
	на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
	в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(561 116)	(473 232)
	прочие платежи	4329	(2 077 529)	(16 010)
	<b>Сальдо денежных потоков от финансовых операций</b>	4300	(437 899)	92 617
	<b>Сальдо денежных потоков за период</b>	4400	(394 934)	(23 234)
	<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало периода</b>	4450	26 627	17 654
	<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец периода</b>	4500	(368 313)	(5 579)
	Величина влияния изменения курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	(6)	1

Генеральный директор ПАО "ВХЗ"

(наименование должности)

Маркелов Павел Владимирович

(расшифровка подписи)

24 ноября 2025



**Отчет о целевом использовании средств  
за январь - сентябрь 2025 г.**

Форма по ОКУД			Коды		
Отчетная дата			0710003		
(число, месяц, год)	30	09	2025		
по ОКПО			05761784		
по ОКЕИ			384		

Публичное акционерное общество "Владимирский химический  
 Организация: завод"  
 Единица измерения тыс. руб.

Пояснения	Наименование показателя	Код	За январь - сентябрь 2025 г.	За январь - сентябрь 2024 г.
	Остаток средств на начало периода	6100	-	-
	<b>Поступило средств</b>			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Поступило средств - всего	6200	-	-
	<b>Использовано (израсходовано) средств</b>			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров	6312	-	-
	прочие	6313	-	-



**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах**

**3. Нематериальные активы**

**3.1. Наличие и движение нематериальных активов**

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	Изменения за период								На конец периода		
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			
Нематериальные активы - всего	За январь - сентябрь 2025 г.	1 788	(1 511)	-	(37)	37	-	-	-	-	-	-	-	1 751	(1 474)
	За январь - сентябрь 2024 г.	1 788	(1 511)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 788	(1 511)
в том числе: Исключительное авторское право на программы для ЭВМ, базы данных	За январь - сентябрь 2025 г.	577	(367)	-	(37)	37	-	-	-	-	-	-	-	541	(331)
	За январь - сентябрь 2024 г.	577	(367)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577	(367)
из них исключительные права	За январь - сентябрь 2025 г.	577	(367)	-	(37)	37	-	-	-	-	-	-	-	541	(331)
	За январь - сентябрь 2024 г.	577	(367)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577	(367)
Прочие нематериальные активы	За январь - сентябрь 2025 г.	1 211	(1 144)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 211	(1 144)
	За январь - сентябрь 2024 г.	1 211	(1 144)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 211	(1 144)
из них исключительные права	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**3.2. Нематериальные активы, созданные организацией**

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	Изменения за период								На конец периода		
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			
Нематериальные активы, созданные организацией - всего	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**3.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы**

Наименование показателя	На 30 сентября 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-
Неамортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-

**3.4. Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав**

Наименование показателя	На 30 сентября 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Нематериальные активы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения по иным основаниям, - всего	-	-	-



### 3.6. Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода	
			затраты	списано	по фактическим затратам	по рыночной стоимости (при наличии)
Средства индивидуализации, создаваемые собственными силами организации - всего	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	-	-	-
Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, не отвечающие признакам нематериального актива - всего	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	-	-	-

**4. Основные средства**  
**4.1. Наличие и движение основных средств**

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	За январь - сентябрь 2025 г.	674 291	(444 242)	589 772	(660 938)	269 054	(25 781)	-	-	-	-	-	603 125	(200 969)
	За январь - сентябрь 2024 г.	662 069	(419 183)	14 801	(2 962)	823	(19 355)	-	-	-	-	-	673 908	(437 714)
в том числе: Здания	За январь - сентябрь 2025 г.	131 565	(82 490)	292 238	-	-	(8 311)	-	-	-	-	-	423 804	(90 801)
	За январь - сентябрь 2024 г.	129 293	(79 162)	3 974	(560)	274	(3 255)	-	-	-	-	-	132 707	(82 143)
Сооружения	За январь - сентябрь 2025 г.	51 884	(34 579)	-	(2 125)	1 420	(305)	-	-	-	-	-	49 759	(33 464)
	За январь - сентябрь 2024 г.	51 704	(34 179)	180	-	-	(297)	-	-	-	-	-	51 884	(34 475)
Машины и оборудование (кроме офисного)	За январь - сентябрь 2025 г.	446 862	(305 579)	294 960	(643 197)	256 362	(15 980)	-	-	-	-	-	98 625	(65 197)
	За январь - сентябрь 2024 г.	436 978	(287 293)	8 847	(1 052)	549	(13 543)	-	-	-	-	-	444 773	(300 287)
Офисное оборудование	За январь - сентябрь 2025 г.	221	(181)	-	-	-	(28)	-	-	-	-	-	221	(208)
	За январь - сентябрь 2024 г.	221	(143)	-	-	-	(28)	-	-	-	-	-	221	(171)
Транспортные средства	За январь - сентябрь 2025 г.	18 859	(16 488)	-	(11 497)	10 628	(667)	-	-	-	-	-	7 362	(6 527)
	За январь - сентябрь 2024 г.	18 859	(13 910)	-	-	-	(1 953)	-	-	-	-	-	18 859	(15 863)
Производственный и хозяйственный инвентарь	За январь - сентябрь 2025 г.	1 788	(1 703)	205	-	-	(37)	-	-	-	-	-	1 992	(1 740)
	За январь - сентябрь 2024 г.	1 788	(1 660)	-	-	-	(32)	-	-	-	-	-	1 788	(1 692)







Другие виды основных средств	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	134	-	-	(134)	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	523	-	-	(523)	-	-
Машины и оборудование (кроме офисного)	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	16 563	-	-	(16 563)	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	2 453	-	-	(2 453)	-	-
	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	2 817	-	(2 817)	-	-	-
Транспортные средства	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	2 116	-	-	(2 116)	-	-
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	За январь - сентябрь 2025 г.	547 611	-	122 679	-	(45 833)	(570 636)	53 821	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	114 366	-	684 387	-	(282 313)	(10 541)	505 898	-
в том числе: Ремонт полов уч.1 цеха 04 инв. № 90002	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	230	-	-	(230)	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Жилищная застройка площадки ОАО "ВХЗ"(Проектные работы)	За январь - сентябрь 2025 г.	15 455	-	-	-	-	-	15 455	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	15 455	-	-	-	-	-	15 455	-
Линия по производству ПВХ кабельных пластикатов производительностью 2,5 т/ч	За январь - сентябрь 2025 г.	3 694	-	-	-	-	-	3 694	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	3 694	-	-	-	-	-	3 694	-
Производственная линия по производству безгалогенных композиций производительностью 1 т в час	За январь - сентябрь 2025 г.	125	-	-	-	-	-	125	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	125	-	-	-	-	-	125	-

Производство кабельных изделий на ОАО ВХЗ	За январь - сентябрь 2025 г.	26 348	-	-	-	-	-	26 348	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	26 348	-	-	-	-	-	26 348	-
Реконструкция здания цеха диацетата	За январь - сентябрь 2025 г.	8 024	-	-	-	-	-	8 024	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	8 024	-	-	-	-	-	8 024	-
Реконструкция кровли цеха 12	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	498	-	-	(498)	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Реконструкция линии смещения КМД инв.№ 74804	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	344	-	-	(344)	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Реконструкция здания цеха крупно-габаритных изделий № 90054	За январь - сентябрь 2025 г.	737	-	-	-	-	(737)	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	1 091	-	-	-	-	(1 091)	-	-
Линия производства винипластов (Китай)	За январь - сентябрь 2025 г.	175	-	-	-	-	-	175	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	175	-	-	-	175	-
Модернизация вытяжной вентиляции 04 инв. № 90002	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	424	-	-	(424)	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Реконструкция проходной инв № 90001	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	1 934	-	-	(1 934)	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Монтаж отделения 35 с бытовыми помещениями (инв. № 90062)	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	960	-	-	(960)	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

Здание под линию грануляции GWHS-120/220	За январь - сентябрь 2025 г.	269 396	-	10 906	-	-	(280 302)	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	215 036	-	-	-	215 036	-
Линия грануляции GWHS-120/220	За январь - сентябрь 2025 г.	216 113	-	90 900	-	(45 833)	(261 181)	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	235 185	-	(2 651)	-	232 534	-
Монтаж лифта цеха 04 (90009)	За январь - сентябрь 2025 г.	6 683	-	-	-	-	(6 683)	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	4 338	-	-	-	4 338	-
Реконструкция кабельной линии 6 кВ на участке ГПП инв. № 99371	За январь - сентябрь 2025 г.	391	-	-	-	-	(391)	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Ремонт кровли лаборатории цеха 04 инв. № 90002	За январь - сентябрь 2025 г.	469	-	-	-	-	(469)	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Монтаж компрессора новая линия (600069)	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	2 023	-	-	(2 023)	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Монтаж лифта новая линия (600070)	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	3 407	-	-	(3 407)	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Монтаж холодильной машины новая линия (600071)	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	11 053	-	-	(11 053)	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Монтаж системы кондиционирования	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	235	-	169	-	-	(235)	169	-

Реконструкция электрокарного участка № 90210	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	1 199	-	-	-	-	(1 199)	-	-
Монтаж вентилятора цех 12	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	229	-	158	-	-	(387)	-	-
Модернизация части трубопровода цеха № 12 (900062)	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	543	-	-	-	-	(543)	-	-
Модернизация Линии смешения № 74805	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	1 288	-	-	(1 288)	-	-
Модернизация установки приготовления суспензии № 5 инв № 38634	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	222	-	-	-	-	(222)	-	-
Реконструкция двухнекового экструдера инв.№ 74811	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	731	-	-	-	-	(731)	-	-
Реконструкция установки гранулирования КГ 20-25 инв. № 70301	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	1 400	-	-	(1 400)	-	-
Ремонт участка водопровода 101204	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	180	-	-	(180)	-	-
Реконструкция наплавляемой кровли заводоуправления № 90211	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	633	-	-	(633)	-	-

Реконструкция смесителя горячий и холодный с пультом управления Максако инв. № 70302	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	1 183	-	-	(1 183)	-	-
Модернизация сервера HP PROLIANT инв. № 103850	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	202	-	-	(202)	-	-
Монтаж металлоконструкций	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	21 250	-	-	(21 250)	-	-
Ремонт камеры полимеризации 6946	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	307	-	-	(307)	-	-
Монтаж станка ленточнопильного OSTERMANN BS50	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	827	-	-	(827)	-	-
Изготовление и установка ПВХ конструкции в отделении № 35 цеха 12 (90062)	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	115	-	-	(115)	-	-
Технологическая линия цеха 04	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	56 470	-	201 942	-	-	(258 412)	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Другие виды основных средств	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-



## 5. Финансовые вложения

### 5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	Изменения за период					На конец периода		
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка		списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка	
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка						
Долгосрочные финансовые вложения - всего	За январь - сентябрь 2025 г.	66 318	-	-	-	-	-	-	-	-	66 318	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	66 318	-	-	-	-	-	-	-	-	66 318	-
в том числе: вклад в уставный капитал ОАО Профиль	За январь - сентябрь 2025 г.	66 318	-	-	-	-	-	-	-	-	66 318	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	66 318	-	-	-	-	-	-	-	-	66 318	-
Краткосрочные финансовые вложения - всего	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За январь - сентябрь 2025 г.	66 318	-	-	-	-	-	-	-	-	66 318	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	66 318	-	-	-	-	-	-	-	-	66 318	-

### 5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 30 сентября 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	-	-	-



**6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав**

Наименование показателя	На 30 сентября 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Запасы, находящиеся в пути, - всего	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-

## 7. Дебиторская задолженность

### 7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За январь - сентябрь 2025 г.	342 869	-	1 932 832	-	2 085 200	6 717	-	-	183 783	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	530 778	-	4 375 148	-	4 461 466	8 531	-	-	436 548	-
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	За январь - сентябрь 2025 г.	293 038	-	1 627 515	-	1 766 212	-	-	-	154 342	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	426 750	-	3 112 935	-	3 166 261	-	-	-	373 424	-
Авансы выданные	За январь - сентябрь 2025 г.	23 803	-	280 974	-	294 627	-	-	-	10 150	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	68 854	-	1 232 306	-	1 265 361	-	-	-	35 799	-
Прочая	За январь - сентябрь 2025 г.	26 029	-	24 343	-	24 360	6 717	-	-	19 292	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	35 174	-	29 907	-	29 845	8 531	-	-	27 325	-

Итого	За январь - сентябрь 2025 г.	342 869	-	1 932 832	-	2 085 200	6 717	-	X	183 783	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	530 778	-	4 375 148	-	4 461 466	8 531	-	X	436 548	-

### 7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 30 сентября 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	-	48 798	-	37 353	-	40 112
в том числе:						
расчеты с покупателями и заказчиками	-	35 919	-	15 751	-	12 372
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	-	3 225	-	6 968	-	7 830
прочие	-	9 653	-	14 634	-	19 910

## 8. Обязательства

### 8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные обязательства - всего	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-	-	X	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	-	-	-	X	-

### 8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 30 сентября 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего	-	-	-

### 8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	За январь - сентябрь 2025 г.	26 787	11 491	22 051	-	16 227
	За январь - сентябрь 2024 г.	25 000	17 732	18 343	-	24 389
в том числе:						

За январь - сентябрь 2025 г.	26 787	11 491	22 051	-	16 227
За январь - сентябрь 2024 г.	25 000	17 732	18 343	-	24 389

**9. Обеспечения обязательств**

Наименование показателя	На 30 сентября 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Полученные - всего	-	-	-
Выданные - всего	-	610 858,00	533 221,00

**10. Расходы по обычным видам деятельности**

Наименование показателя	За январь - сентябрь 2025 г.	За январь - сентябрь 2024 г.
Материальные затраты	476 639	1 937 782
Затраты на оплату труда	142 148	188 390
Отчисления на социальные нужды	45 737	61 826
Амортизация	26 612	20 097
Прочие затраты	135 406	230 286
Итого по элементам	826 541	2 438 379
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	104 237	(6 721)
Итого расходы по обычным видам деятельности	930 778	2 431 659

## 11. Государственная помощь

### 11.1. Бюджетные средства

Наименование показателя	За январь - сентябрь 2025 г.	За январь - сентябрь 2024 г.
Получено бюджетных средств - всего	-	-
в том числе:		
на финансирование капитальных затрат	-	-
на финансирование текущих расходов	-	-

### 11.2. Бюджетные кредиты

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
			получено	возвращено	
Бюджетные кредиты - всего	За январь - сентябрь 2025 г.	-	-	-	-
	За январь - сентябрь 2024 г.	-	-	-	-

**ПОЯСНЕНИЯ**

**к бухгалтерскому балансу  
и отчету о финансовых результатах**

**Публичное акционерное общество  
«Владимирский химический завод»**

**за период  
с 01.01.2025 г. по 30.09.2025 г.**

**2025 г.  
г. Владимир**

## ОГЛАВЛЕНИЕ

Номер раздела	Наименование раздела	Страница текста
1.	Сведения об акциях	3
2.	Состав совета директоров	3
3.	Сведения об аффилированных лицах	3
4.	Пояснения к формам бухгалтерской отчетности	4
5.	Производственная деятельность за отчетный год	10
6.	Анализ имущества предприятия и источников его формирования	11
7.	Оценка финансовой устойчивости	13
8.	Оценка платежеспособности	15
9.	Деловая активность	15
10.	Формирование и использование прибыли	16
11.	Изменения в учетную политику	17
12.	Риски	17
13.	События после отчетной даты	19
14.	Непрерывность деятельности	19

## Раздел 1 Сведения об акциях.

Полное наименование: Публичное акционерное общество «Владимирский химический завод»  
Юридический адрес ПАО «ВХЗ»: 600000, Россия, г. Владимир, ул. Б. Нижегородская, дом 81.  
Данные о численности

Наименование показателя	9 мес 2025
Средняя численность работников, чел.	211

Основные виды экономической деятельности эмитента. Код вида экономической деятельности, которая является для эмитента основной

Коды ОКВЭД
22.21- производство пластмассовых плит, полос, труб и профилей

Обществом выпущено 5 005 605 обыкновенных именных бездокументарных акций номинальной стоимостью 20 рублей.  
Сумма базовой прибыли на одну акцию – 6,26 рублей

## Раздел 2 Состав Совета директоров

- Председатель Совета директоров:** Московец Дмитрий Владимирович, первый заместитель генерального директора АО "ВХЗ"
- Член Совета директоров:** Кучеренко Владимир Валериевич  
Сведения об основном месте работы: Директор по качеству и развитию ПАО "ВХЗ"
- Член Совета директоров:** Гаврилова Элла Евгеньевна  
Сведения об основном месте работы: Директор по общим вопросам ПАО «ВХЗ»
- Член Совета директоров:** Лисина Татьяна Викторовна  
Сведения об основном месте работы: Начальник цеха 12 ПАО «ВХЗ»
- Член Совета директоров:** Малахов Олег Алексеевич  
Сведения об основном месте работы: Заместитель генерального директора по безопасности ООО «Акрилан»
- Член Совета директоров:** Маркелов Павел Владимирович  
Сведения об основном месте работы: Генеральный директор ПАО «ВХЗ»
- Член Совета директоров:** Ульянов Александр Ильич  
Сведения об основном месте работы: Директор по производству ПАО «ВХЗ»  
Совет директоров отвечает за корпоративное управление в Обществе.

## Раздел 3 Сведения об аффилированных лицах

- Кучеренко Владимир Вальерьевич – член Совета директоров ПАО «ВХЗ»
- Гаврилова Элла Евгеньевна – член Совета директоров ПАО «ВХЗ»
- Лисина Татьяна Викторовна – член Совета директоров ПАО «ВХЗ»
- Малахов Олег Алексеевич - член Совета директоров ПАО «ВХЗ»
- Московец Дмитрий Владимирович – член Совета директоров ПАО «ВХЗ»
- Маркелов Павел Владимирович – генеральный директор ПАО «ВХЗ», член Совета директоров ПАО «ВХЗ»
- Ульянов Александр Ильич – член Совета директоров ПАО «ВХЗ»
- Киселев Андрей Андреевич, имеет право распоряжаться более чем 20% общего количества голосов, составляющие уставный капитал АО
- ООО «Профиль», ПАО «ВХЗ» имеет право распоряжаться более чем 20% общего количества голосов.
- Сергеев Андрей Сергеевич – Генеральный директор ООО «Профиль»

## Раздел 4 Пояснения к формам бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская отчетность ПАО сформирована, исходя из действующих в РФ правил и требований по бухгалтерскому учету и отчетности.

Промежуточной бухгалтерской отчетностью установлен период с 01 января 2025 г. по 30 сентября 2025 г (далее отчетный период).

Бухгалтерский учет ведется компьютерным способом с применением бухгалтерской программы.

Все данные в бухгалтерской (финансовой) отчетности представлены в тысячах российских рублей, если не указано иное.

**4.1.** Учет материально-производственных запасов (МПЗ) ведется в соответствии с Федеральным стандартом учета ФСБУ 5/2019 «Запасы», утвержденным Приказом Минфина России от 15.11.2019 № 180н.

МПЗ отражаются в бухгалтерском учете Общества по их фактической себестоимости. Процесс приобретения и заготовления материалов отражается в учете с применением счета 10 "Материалы".

Отклонения в стоимости материалов ежемесячно списываются на увеличение стоимости материалов, израсходованных в отчетном периоде, так как их удельный вес (в процентах к учетной стоимости материалов) не превышает 5 процентов.

С учетом применения программы 1-С: ERP оценка списания МПЗ производится при проведении документа по стоимости ФИФО.

Пояснения по статье "Запасы" представлены в Таблице 4.

**4.2.** Учет основных средств и капитальных вложений ведется в соответствии с Федеральными стандартами бухгалтерского учета 6/2020 «Основные средства» и 26/2020 «Капитальные вложения», утвержденными Приказом Минфина России от 17.09.2020 № 204н.

При признании в бухгалтерском учете объект основных средств оценивается по первоначальной стоимости. Переоценка основных средств не производится.

Активы, удовлетворяющие условиям п.4 ФСБУ 6/2020 стоимостью менее 100 тыс.руб. отражаются в составе расходов периода, в котором они понесены.

В составе основных средств имеются основные средства, стоимость которых не погашается:

Кадастровый номер	Остаток на 01.01.2025	Поступило	Убыло	Остаток на 30.06.2025
Земельный участок кадастровый №33:22:032091:1379	850 526,06		850 526,06	
Земельный участок кадастровый №33:22:032091:1614	645 343,78			645 343,78
Земельный участок кадастровый №33:22:032091:1622	29 088,20			29 088,20
Земельный участок кадастровый №33:22:032091:1654	161 125,36			161 125,36
Земельный участок кадастровый №33:22:032091:1704	1 187 459,01			1 187 459,01
Земельный участок кадастровый №33:22:032091:1434	295 881,47			295 881,47
Земельный участок кадастровый №33:22:032091:1608	1 322 340,50			1 322 340,50
Земельный участок кадастровый №33:22:32091:1412	116 096,81			116 096,81
Земельный участок кадастровый №33:22:32091:145	242 399,93			242 399,93
Земельный участок кадастровый №33:22:32091:146	169 679,95			169 679,95
Земельный участок кадастровый №33:22:32091:148	241 549,40			241 549,40
Земельный участок кадастровый №33:22:32091:151	182 437,84			182 437,84
Земельный участок кадастровый №33:22:32091:152	122 901,02			122 901,02
Земельный участок кадастровый №33:22:32091:153	118 223,12			118 223,12
Земельный участок кадастровый №33:22:32091:154	237 722,03			237 722,03
Земельный участок кадастровый №33:22:32091:155	288 328,33			288 328,33
Земельный участок кадастровый №33:22:32091:156	282 799,91			282 799,91
Земельный участок кадастровый №33:22:32091:157	125 452,59			125 452,59
Земельный участок кадастровый №33:22:32091:158	422 286,19			422 286,19
Земельный участок кадастровый №33:22:32091:159	247 715,71			247 715,71

Земельный участок кадастровый №33:22:32091:162	549 950,15			549 950,15
Земельный участок кадастровый №33:22:32091:163	121 625,23			121 625,23
Земельный участок кадастровый №33:22:32091:164	214 757,83			214 757,83
Земельный участок кадастровый №33:22:32091:166	65 447,98			65 447,98
Земельный участок кадастровый №33:22:32091:167	104 614,71			104 614,71
Земельный участок кадастровый №33:22:32091:171	157 772,58			157 772,58
Земельный участок кадастровый №33:22:32091:1672	818 523,72		818 523,72	
Земельный участок кадастровый №33:22:32091:1673	3 237 871,38			3 237 871,38
Земельный участок кадастровый №33:22:32091:178	129 322,49			129 322,49
Земельный участок кадастровый №33:22:32091:179	29 938,52			29 938,52
Земельный участок кадастровый №33:22:32091:180	749 015,77			749 015,77
Земельный участок кадастровый №33:22:32091:1674	667 449,54			667 449,54
Земельный участок кадастровый №33:22:32091:1682	526 048,32			526 048,32
Земельный участок кадастровый №33:22:32091:1709	872 547,21			872 547,21
Земельный участок кадастровый №33:22:32091:1712	1 960 653,35			1 960 653,35
Земельный участок кадастровый №33:22:32091:1713	647 205,54			647 205,54
Земельный участок кадастровый №33:22:32091:1720		<b>766 005,05</b>		<b>766 005,05</b>
Земельный участок кадастровый №33:22:32091:1721		<b>252 951,34</b>		<b>252 951,34</b>
<b>Итого</b>	<b>18 142 101,53</b>	<b>1 018 956,39</b>	<b>1 669 049,78</b>	<b>17 492 008,14</b>

Амортизация по объектам основных средств начисляется линейным методом. Годовая сумма амортизационных отчислений, принятых к учету после 01.01.2002г., исчисляется исходя из первоначальной стоимости объекта и нормы амортизации, исчисленной исходя из срока полезного использования объекта основных средств в соответствии с Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы. Способы начисления амортизационных отчислений по отдельным группам основных средств соответствуют Классификатору.

Начисление амортизации объектов основных средств производится независимо от результатов хозяйственной деятельности Общества в отчетном периоде линейным способом.

Годовая сумма амортизационных отчислений в зависимости от выбранного способа начисления амортизации определяется исходя из первоначальной стоимости объекта основных средств и нормы амортизации, исчисленной в зависимости от срока полезного использования этого объекта.

Способ начисления амортизационных отчислений устанавливается по группам однородных объектов основных средств и применяется в течение всего срока их полезного использования. Распределение объектов основных средств по группам и срок полезного использования объекта устанавливается в момент принятия объекта к бухгалтерскому учету с отражением в инвентарной карточке.

Учет аренды ведется в соответствии с ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды» (далее ФСБУ 25/2018). Объекты бухгалтерского учета классифицируются как объекты учета аренды при одновременном выполнении следующих условий:

- 1) арендодатель предоставляет арендатору предмет аренды на определенный срок;
- 2) предмет аренды идентифицируется (предмет аренды определен в договоре аренды, и этим договором не предусмотрено право арендодателя по своему усмотрению заменить предмет аренды в любой момент в течение срока аренды);
- 3) арендатор имеет право на получение экономических выгод от использования предмета аренды в течение срока аренды;
- 4) арендатор имеет право определять, как и для какой цели используется предмет аренды в той степени, в которой это не predetermined техническими характеристиками предмета аренды.

#### **Учет арендованного имущества**

Общество арендует часть имущества (по договорам лизинга и договорам аренды), необходимого для осуществления основной деятельности. Общество признает предмет аренды на дату предоставления предмета аренды в качестве права пользования активом с одновременным признанием обязательства по аренде, за исключением случаев, когда:

- а) срок аренды не превышает 12 месяцев на дату предоставления предмета аренды;
- б) рыночная стоимость предмета аренды без учета износа (то есть стоимость аналогичного нового объекта) не превышает 300 000 руб. и при этом Общество имеет возможность получать экономические выгоды от предмета аренды преимущественно независимо от других активов.

Право пользования активом признается по фактической стоимости. Фактическая стоимость права пользования активом включает:

- а) величину первоначальной оценки обязательства по аренде;
- б) арендные платежи, осуществленные на дату предоставления предмета аренды или до такой даты;
- в) затраты арендатора в связи с поступлением предмета аренды и приведением его в состояние, пригодное для использования в запланированных целях;
- г) величину подлежащего исполнению арендатором оценочного обязательства, в частности, по демонтажу, перемещению предмета аренды, восстановлению окружающей среды, восстановлению предмета аренды до требуемого договором аренды состояния, если возникновение такого обязательства у арендатора обусловлено получением предмета аренды.

Обязательство по аренде первоначально оценивается как сумма приведенной стоимости будущих арендных платежей на дату этой оценки. Приведенная стоимость будущих арендных платежей определяется путем дисконтирования их номинальных величин. В качестве ставки дисконтирования Общество применяет ставки, по которым оно привлекает или может привлечь заемные средства на срок, сопоставимый со сроком аренды.

Пояснения по статье "Основные средства" представлены в Таблице 2.

**4.3.** Учет нематериальных активов осуществляется в соответствии с требованиями ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы». Нематериальные активы принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости. Первоначальная стоимость нематериальных активов, полученных по договорам дарения или в качестве вклада в уставный капитал (или вклада в имущество) Общества, определяется исходя из его текущей рыночной стоимости, определяемой на основании экспертной оценки с привлечением независимого оценщика. Последующая оценка осуществляется по первоначальной (или переоцененной) стоимости. Амортизация начисляется линейным способом. По состоянию на конец отчетного периода объекты нематериальных активов тестируются на предмет обесценения, сроки полезного использования и способ начисления амортизации тестируются на предмет необходимости их пересмотра.

Информация о наличии и движении нематериальных активов представлена в табличной части пояснений.

**4.4.** Учет нематериальных активов осуществляется в соответствии с требованиями ПБУ 19/02 «Учет финансовых вложений». Финансовые вложения принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости. Расчет дисконтированной стоимости по долговым ценным бумагам и предоставленным займам не осуществляется. Выбытие финансовых вложений, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, отражается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений. Доходы и расходы по финансовым вложениям учитываются в составе прочих доходов и расходов. Доходы в виде процентов по предоставленным займам подлежат отражению по строке 2320 «Проценты к получению» в Отчете о финансовых результатах. Проверка на обесценение финансовых вложений производится не реже одного раза в год по состоянию на 31 декабря отчетного года, а также на любую другую дату при наличии явных признаков обесценения.

**4.5** Признание доходов и расходов осуществляется в соответствии с требованиями ПБУ 9/99 «Доходы организации» и ПБУ 10/99 «Расходы организации». Признание доходов и расходов осуществляется по методу начисления.

К доходам от обычных видов деятельности относится выручка по основному виду деятельности. Выручка признается по мере реализации товаров и принятия их покупателями / заказчиками.

Расходами по обычным видам деятельности являются: стоимость реализуемых товаров, списываемая в дебет счета 90.02 «Себестоимость продаж», а также расходы по деятельности, связанной с продажей товаров, которые учитываются на счете 44 «Расходы на продажу». Остальные расходы считаются прочими расходами.

Общество показывает свернуто в отчете о финансовых результатах прочие доходы и соответствующие им прочие расходы в следующих случаях:

- правила бухгалтерского учета предусматривают или не запрещают такое отражение расходов;
- доходы и расходы, возникшие в результате одного и того же или аналогичного по характеру факта хозяйственной жизни, не являются существенными для характеристики финансового положения Общества.

Расшифровка прочих доходов и расходов Общества

Тыс.руб.

Показатели	Прочие доходы	Показатели	Прочие расходы
Доходы от реализации ТМЦ, основных средств и прочих активов	402 976	Расходы от реализации ТМЦ, основных средств и прочих активов	346 183
Положительная курсовая разница	2 268	Расходы, не уменьшающие налогооблагаемую базу по налогу на прибыль	9 550

Амортизации по ОС приобретенных на субсидию	4 563	Расходы прошлых отчетных периодов	8 160
Корректировка реализации прошлого периода	2 415	Отрицательная курсовая разница	1 675
Транзитные операции	24 290	Транзитные операции	24 400
Излишки, выявленные в результате инвентаризации	3 247	Налог на имущество	5 075
Безвозмездная передача	473	Корректировка реализации прошлого периода	2 131
Прочие финансовые поступления	22 404	Списание не востребовавшей дебиторской задолженности	5 718
Штрафы	8 318	Безвозмездная передача	985
Прочие	586	Услуги банков	11 464
		Расходы от ликвидации основных средств	4 897
		Штрафы	2 667
		Прочие	13 609
<b>ИТОГО</b>	<b>471 540</b>	<b>ИТОГО</b>	<b>436 514</b>

#### Расшифровка управленческих расходов

Показатели	Сумма, тыс.руб.
Амортизация основных средств	4 555
Материальные затраты	2 120
Налоги	20 574
Услуги полученные	12 324
Заработная плата и резервы отпусков	55 978
Затраты по энергетике	13 298
Прочие	5 071
<b>ИТОГО</b>	<b>113 920</b>

**4.6.** Пояснения по статьям расходов Отчета о финансовых результатах и активов в бухгалтерском балансе, в части процентов по кредитам и займам, представлены в следующей таблице.

Тыс. руб.

Показатели	Долгосрочные кредиты и займы	Краткосрочные кредиты и займы	всего
данные на начало периода	393 313	0	393 313
получено кредитов	149 093	18 710	167 803
погашено кредитов	542 406	18 710	561 116
данные на конец периода	0	0	0
	<b>проценты</b>	<b>проценты</b>	
данные на начало периода	2 951	0	2 951
начислено процентов	40 354	18	40 372
уплачено процентов	43 305	18	43 323
данные на конец периода	0	0	0

В соответствии с ПБУ 15/2008 Общество включает процентные расходы в стоимость инвестиционных активов. В расчетном периоде сумма процентов в инвестиционные активы составила 6 318 тыс.руб.

В расчетном периоде Общество полностью погасило задолженность по кредитам и начисленным по ним процентам.

**4.7.** Общество формирует в бухгалтерском учете и раскрывает в бухгалтерской отчетности информацию о расчетах по налогу на прибыль организаций в соответствии с требованиями ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций».

Прибыль за отчетный период составила 12 955 тыс. рублей (прибыль до налогообложения за 9 мес. 2024 г. 59 957 тыс. рублей). Возмещение по налогу на прибыль составило +21 298 тыс. рублей (за 9 мес.2024 г. -8 995 тыс. рублей), в том числе текущий налог +27 288 тыс. рублей (за 9 мес.2024 г.: +6 779 тыс. рублей), отложенные налоги -5 990 тыс. рублей (за 9 мес.2024 г.: -2 216 тыс. рублей).

В таблице ниже представлено движение временных разниц за отчетный период:

тыс. рублей

Вычитаемые временные разницы	Остаток на начало периода		Обороты за период				Сальдо на конец периода	
	сумма	ОНА	Признаны разницы	ОНА	Погашены разницы	ОНА	сумма	ОНА
Основные средства	44 613	11 153		7 065	30 448	9 760	42 424	8 458
<b>Итого вычитаемые разницы</b>	<b>44 613</b>	<b>11 153</b>		<b>7 065</b>	<b>30 448</b>	<b>9 760</b>	<b>42 424</b>	<b>8 458</b>
Облагаемые временные разницы	Остаток на начало периода		Обороты за период				Сальдо на конец периода	
	сумма	ОНО	Признаны разницы	ОНО	Погашены разницы	ОНО	сумма	ОНО
Незавершенное производство	64 228	16 057			22 104	10 635	42 124	5 422
Арендные обязательства	260	65	788	197	436	109	612	153
<b>Итого облагаемые разницы</b>	<b>64 488</b>	<b>16 122</b>	<b>788</b>	<b>197</b>	<b>22 540</b>	<b>10 744</b>	<b>42 736</b>	<b>5 575</b>

В таблице ниже представлено движение временных разниц за 9 месяцев 2024 года:

Вычитаемые временные разницы	Остаток на начало периода		Обороты за период				Сальдо на конец периода	
	сумма	ОНА	Признаны разницы	ОНА	Погашены разницы	ОНА	сумма	ОНА
Основные средства	63 710	12 742	5 970	1 194	2 435	487	67 245	12 834
<b>Итого вычитаемые разницы</b>	<b>63 710</b>	<b>12 742</b>	<b>5 970</b>	<b>1 194</b>	<b>2 435</b>	<b>487</b>	<b>67 245</b>	<b>12 834</b>
Облагаемые временные разницы	Остаток на начало периода		Обороты за период				Сальдо на конец периода	
	сумма	ОНО	Признаны разницы	ОНО	Погашены разницы	ОНО	сумма	ОНО
Основные средства	24 040	4 808					24 040	3 341
Незавершенное производство	42 280	8 456	18 875	3 775			61 155	12 231
<b>Итого облагаемые разницы</b>	<b>66 320</b>	<b>13 264</b>	<b>18 875</b>	<b>3 775</b>			<b>85 195</b>	<b>15 572</b>

4.8. Пояснения о наличии отдельных видов дебиторской и кредиторской задолженности на начало и конец отчетного периода представлены в Таблице 5. Сумма резерва сомнительных долгов равна нулю.

4.9. Пояснения к строке баланса «нераспределенная прибыль» представлены в следующей таблице.

Тыс.руб.

Показатели	Прибыль, подлежащая распределению	Прибыль использованная	всего
данные на начало периода	+467 457	+146 807	+614 264
Чистая прибыль (убыток)	-9 051		-9 051
данные на конец периода	+467 457	+146 807	+614 264

4.10. Общество под денежными эквивалентами понимает высоколиквидные финансовые вложения которые: могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств; подвержены незначительному риску изменения стоимости.

Общество относит к денежным эквивалентам - депозиты до востребования, открытые в кредитных организациях.

Курсы основных иностранных валют составили:

№	Валюта	На 30.09.24г.	На 30.09.25г.
1	Доллар США	92,7126	82,8676
2	ЕВРО	103,4694	97,1410

**4.11.** В соответствии с положением по ПБУ 11/2000 «Информация о связанных сторонах», лицами, способным оказывать влияние на деятельность Общества, являются: члены совета директоров (раздел 2), аффилированные лица (раздел 4).

Сделки с указанными лицами у Общества за 9 мес.2025 г.:

- реализация Обществом сырья и материалов ООО «Профиль» на сумму 2 857 тыс. руб.;
- реализация Обществом готовой продукции ООО «Профиль» на сумму 8 682 тыс. руб.;
- реализация услуг по аренде помещения ООО «Профиль» на сумму 137 тыс. руб.

Остаток по расчетам 30 сентября 2024г. - 4 680 тыс. руб.

Остаток по расчетам 30 сентября 2025г. - 2 284 тыс. руб.

Условия и сроки осуществления расчетов, а также форма расчетов: в соответствии с договорами, безналичная форма расчетов.

Резервы по сомнительным долгам не создавались.

Бенефициаром ПАО «ВХЗ» является гражданин РФ Киселев Андрей Андреевич, ИНН 770465098000.

Исполнительным органом ПАО «ВХЗ» является генеральный директор Маркелов Павел Владимирович (Протокол Совета директоров № 3 от 02.10.2020г.).

В соответствии с ПБУ 11/2008 основным управленческим персоналом организации являются: генеральный директор, директора по службам, главный бухгалтер. Краткосрочные вознаграждения за 9 месяцев 2025 года управленческому персоналу, в виде оплаты труда и начисленных на нее налогов во внебюджетные фонды, составили 12 002 тыс. руб.

Долгосрочных вознаграждений, вознаграждений в виде опционов эмитента, акций, паев, долей участия в уставном (складочном) капитале и выплат на их основе, иных долгосрочных вознаграждений не производилось.

Резерв на выплату вознаграждений управленческому персоналу по итогам года не создается, так как существует неопределенность в возможности их выплат и размера. Решение о выплате и их размер принимается Советом директоров Общества при утверждении годовой бухгалтерской отчетности.

В составе финансовых вложений по строке 1170 бухгалтерского баланса по состоянию на 30.09.2025г. отражены вложения в Уставный капитал дочернего общества. Признаки обесценения на отчетную дату отсутствуют.

#### **4.12. Раскрытие информации по сегментам (ПБУ 12/2010).**

Общество идентифицирует отчетные сегменты при одновременном выполнении следующих условий:

- обособленная деятельность способна приносить экономические выгоды и предполагает соответствующие расходы;
- результаты обособленной деятельности систематически анализируются лицами, наделенными полномочиями по принятию решений в распределении ресурсов внутри организации и оценке этих результатов;
- финансовые показатели по обособленной деятельности могут быть сформированы отдельно от показателей других частей деятельности организации.

Общество осуществляет деятельность в одном сегменте: «производство пластмассовых плит, полос, труб и профилей»

#### **4.13. Прибыль на акцию.**

Базовая прибыль на акцию отражает часть прибыли отчетного периода, которая потенциально может быть распределена среди акционеров – владельцев обыкновенных акций. Она рассчитана как отношение базовой (чистой) прибыли за отчетный год к количеству обыкновенных акций в обращении в течение отчетного года.

№	Показатель	9 мес 2024г.	9 мес 2025г.
1	Чистая прибыль/убыток за отчетный год, руб.	48 670	(9 051)
2	Средневзвешенное количество обыкновенных акций в течение отчетного года, штук	5 006	5 006
3	Базовая прибыль на акцию, руб.	9,72	(1,80)

## Раздел 5 Производственная деятельность за отчетный год.

Публичное акционерное общество за 9 месяцев 2025 года осуществляло производственную, коммерческую и инвестиционную деятельность.

Объем продукции, работ, услуг в 9 месяцев 2025 года составил:

Наименование	Ед. изм.	Выпуск продукции, работ, услуг
Всего по ПАО «ВХЗ»	тыс. руб.	855 570
Пластикаты поливинилхлоридные	тн	4 164
Листы из термопластов	тн	219

Выпуск продукции, работ, услуг в отчетном периоде в размере 855 570 тыс. руб. был обеспечен численностью 211 работников. Производство в 9 месяцев 2025 году к уровню 9 месяцев 2024 года в сопоставимых ценах составило 33,27 %.

Начисленная амортизация за 9 месяцев 2025 года в сумме 26 946 тыс. руб. была полностью направлена на финансирование капитальных вложений (55 928 тыс. руб.). Дефицит составил 29 млн. руб.

Инвестиционная составляющая Общества в отчетном году характеризуется:

- испытанием нового импортного оборудования;
- строительством здания производственного назначения;
- модернизацией оборудования производства ПВХ – пластикатов;
- развитием контроля качества производимой продукции.

## Раздел 6

### Анализ имущества предприятия и источников его формирования

В соответствии с данными Баланса стоимость имущества ПАО «ВХЗ» на момент окончания 9 месяцев 2025 года составила 1 016 211 тыс. руб., снижение относительно 9 месяцев 2024 года -631,3 млн. руб., что составило -38,32% и обусловлено уменьшением величины внеоборотного капитала (295 397 тыс. руб.) и оборотного капитала (335 863 тыс.руб.).

Статьи баланса	9 мес 2023г.	9 мес 2024г.	9 мес 2025г.	Отклонение	
				абс.	%
<b>АКТИВ</b>	1 586 185	1 647 471	1 016 211	-631 260	-38,32
Внеоборотные активы	398 402	829 248	533 851	-295 397	-35,62
% в структуре активов	25,12	50,33	52,53		
Оборотные активы	1 187 783	818 223	482 360	-335 863	-41,05
% в структуре активов	74,88	49,67	47,47		

По состоянию на отчетную дату объем внеоборотных активов предприятия составил 533 851 тыс. руб. Изменение в -35,62% относительно 9 месяцев 2024 года показывает значительное изменение, произошедшее в структуре основного капитала.

Размер основных средств на конец анализируемого периода увеличился на 162 944 тыс. руб. и составил 402 170 тыс. руб. Структура его компонентов претерпела изменения за счет:

- поступления основных средств за 9 месяцев 2025 года на сумму 525 626 тыс.руб.;
- выбытия основных средств за 9 месяцев 2025 года на сумму 596 793 тыс.руб.;
- начисленной амортизации за 9 месяцев 2025 года в размере 26 946 тыс. руб (в т.ч. на обязательства по аренде 1 165 тыс.руб.);
- начисленной амортизации по выбывшим основным средствам за 9 месяцев 2025 года в размере 268 589 тыс. руб

Объем незавершенного строительства уменьшился в абсолютном выражении на 493 894 тыс. руб. и составил 56 628 тыс. руб., в том числе за счет:

- пуско-наладочные и испытательные работы нового оборудования на сумму 4 908 тыс.руб.;
- строительства здания производственного назначения на сумму 644 тыс.руб.;
- закупка новых основных средств и модернизация оборудования на сумму 549 тыс.руб.;
- ввод в эксплуатацию объектов основных средств на сумму 499 994 тыс.руб. (в т.ч. нового оборудования на сумму 215 753 тыс.руб. и здания на сумму 275 309 тыс.руб.).

Показателем, характеризующим поступление основных средств (без учета обязательств по аренде), является коэффициент поступления.

Наименование	Ед. изм.	9 мес 2023г.	9 мес 2024г.	9 мес 2025г.
Первоначальная стоимость основных средств на начало периода	тыс. руб.	637 917	664 652	679 004
Поступление за период	тыс. руб.	43 680	13 517	525 626
<b>Коэффициент поступления</b>	<b>%</b>	<b>6,84</b>	<b>2,03</b>	<b>77,41</b>

Объем вложений Обществом в основные фонды в отчетном периоде составил 77,41 % (строительство нового здания, приобретение оборудования).

Показателем, характеризующим выбытие основных средств (без учета обязательств по аренде), является коэффициент выбытия.

Наименование показателя	Ед. изм.	9 мес 2023г.	9 мес 2024г.	9 мес 2025г.
Первоначальная стоимость основных средств на начало периода	тыс. руб.	637 917	664 652	679 004
Выбытие за период	тыс. руб.	30 534	1 685	601 337
<b>Коэффициент выбытия</b>	<b>%</b>	<b>4,79</b>	<b>0,25</b>	<b>88,56</b>

Выбытие основных средств в отчетном периоде составило 88,56% (реализация оборудования и транспортных средств)

Эффективность использования основных средств (без учета обязательств по аренде), характеризуют два показателя – фондоотдача и рентабельность.

Наименование показателя	Ед. изм.	9 мес 2023г.	9 мес 2024г.	9 мес 2025г.
Выручка от реализации продукции, работ, услуг без НДС и др. налогов	тыс. руб.	2 851 721	2 559 344	935 867
Прибыль от реализации продукции, работ, услуг	тыс. руб.	52 388	127 685	5 090
Средняя стоимость основных средств за период	тыс. руб.	654 293	606 241	713 669
Фондоотдача основных средств	руб./руб.	4,36	4,22	1,31
Рентабельность основных средств	%	8,01	21,06	0,71

За 9 месяцев 2025 года один рубль стоимости основных средств обеспечил 1,31 рубля выручки от реализации.

Снижение фондоотдачи составило, относительно 9 месяцев 2024 года 2,92 руб.

Показатель рентабельности использования основных средств снизился относительно 9 месяцев 2024 года на 20,35% и составил – (0,71)%.

Оборотные активы по состоянию на 01.10.2025г. составили 482 360 тыс. руб. и по сравнению с 9 месяцев 2024 года снизились на 335 863 тыс. руб. или 58,95 процентных пункта.

В структуре оборотного капитала за отчетный период просматривалась следующая динамика изменения его составляющих.

Статьи баланса	9 мес 2023г.	9 мес 2024г.	9 мес 2025г.	Отклонение	
				абс.	%
Оборотные активы	1 187 783	818 223	482 360	-335 863	-41,05
Запасы	366 215	365 053	174 138	-190 915	-52,30
* сырье, материалы и др. ценности	270 890	227 640	119 331	-108 309	-47,58
* незавершенное производство	24 722	21 816	9 339	-12 477	-57,19
* готовая продукция и товары	70 603	115 597	45 468	-70 129	-60,67
НДС по приобретенным ценностям	6 560	5 230	5 230	0	0
Дебиторская задолженность	711 771	436 548	183 783	-252 765	-57,90
Денежные средства и эквиваленты	103 237	11 393	119 209	+107 816	+946,34

Снижение остатков:

- *Готовая продукция и товары* на 70,0 млн. руб. (или на 60,67%)
- *Дебиторская задолженность* на 252,8 млн. руб. (или на 57,90%)
- *Сырье, материалы и др. ценности* на 108,3 млн. руб. (или на 47,58 %)
- *Незавершенное производство* на 12,5 млн. руб. (или на 57,19%)
- *НДС по приобретенным ценностям* на 0 млн. руб. (или на 0%)

Увеличение остатков

- *Денежные средства и эквиваленты* на 107,8 млн. руб. (или на 946,34%)

Обеспеченность предприятия основными запасами расположена на достаточном уровне для нормального функционирования производственного процесса.

Рассмотрев имущество предприятия, обратимся к источникам его формирования - Пассивной части Баланса.

Статьи баланса	9 мес 2023г.	9 мес 2024г.	9 мес 2025г.	Отклонение	
				абс.	%
ПАССИВ	1 586 185	1 647 471	1 016 211	-631 260	-38,32
Капитал и резервы	719 054	814 968	840 336	+25 368	+3,11
Уд. вес, %	45,33	49,47	82,69		
Уставный капитал	100 112	100 112	100 112		
Добавочный капитал	125 148	125 148	125 148		
Резервный капитал	5 006	5 006	5 006		
Нераспределенная прибыль	488 789	584 703	610 070	+25 367	+4,34
Долгосрочные обязательства	533 335	489 908	5 575	-484 333	-98,86

	Уд. вес, %	33,63	29,73	0,55		
Займы и кредиты		529 860	474 336	0	-474 336	-100
Отложенные налоговые обязательства		3 475	15 572	5 575	-9 997	-64,20
Краткосрочные обязательства		333 796	342 595	170 300	-172 295	-50,29
	Уд. вес, %	21,04	20,80	16,76		
Займы и кредиты						
	Уд. вес, %					
Кредиторская задолженность		296 669	308 758	146 342	-162 416	-52,60
	Уд. вес, %	18,70	18,74	14,40		
* поставщики и подрядчики		105 132	153 093	22 525	-130 568	-85,27
* перед персоналом		11 200	11 796	7 203	-4 593	-38,94
* перед бюджетом		74 813	47 732	28 446	-19 286	-40,40
* авансы полученные		82 476	90 530	87 845	-2 685	-2,97
* задолженность участникам						
* прочие кредиторы		23 048	5 607	323	- 5 284	-94,24
Доходы будущих периодов		14 977	9 449	7 731	-1 718	-18,18
Оценочные обязательства		22 151	24 389	16 227	-8 162	-33,47

По состоянию на отчетную дату объем собственного капитала Общества составил 840 336 тыс. руб. Увеличение относительно аналогичного периода прошлого года +25 368 тыс. руб., в результате финансовой прибыли за 2024 год +78 507 тыс. руб. и убытка за 1,2 и 3 квартал 2025 года – 9 051 тыс.руб.

Общество погасило задолженность по банковским кредитам за отчетный период, уменьшив объем кредитной массы в части долгосрочного кредитования (-608 млн. руб.). Кредитная масса по состоянию на 30.09.2025г. составила 0 руб. от общего объема источников формирования имущества Общества.

Степень важности кредиторской задолженности уменьшилась на 52,6 процентных пункта, за счет уменьшения полученных авансов на 2,7 млн.руб., задолженности перед бюджетом на 19,3 млн. руб., задолженности поставщиков и подрядчиков на 130,6 млн. руб., задолженности перед персоналом на 5 млн.руб., прочих кредиторов на 5 млн.руб.

## Раздел 7. Оценка финансовой устойчивости.

Коэффициент автономии характеризует степень независимости предприятия от заемных средств и показывает долю собственных средств предприятия в общей сумме средств, авансированных в деятельность предприятия.

Наименование	9 мес 2023г.	9 мес 2024г.	9 мес 2025г.
Собственные средства	719 054	814 968	840 336
Темп изменения	+1,460	+1,133	+1,031
Валюта баланса	1 187 783	1 647 471	1 016 211
Темп изменения	-0,912	+1,387	-0,617
Коэффициент автономии	0,605	0,495	0,827

В отчетном периоде в текущую деятельность предприятия было авансировано 82,7% объема собственных средств, что на 33,2 % выше прошлогоднего показателя. Динамика изменения данного показателя – увеличение с 49,5 % в 9 месяцев 2024г. до 82,7% в 2025г. вследствие получения финансовой прибыли за 2024 год +78 507 тыс. руб. и убытка за 1,2 и 3 квартал 2025 года – 9 051 тыс.руб.

Коэффициент маневренности характеризует политику предприятия в части интенсивности использования собственных средств, и показывает нам, какая часть из них находится в мобильной форме и направлена на обслуживание текущих потребностей предприятия.

Наименование	9 мес 2023г.	9 мес. 2024г.	9 мес 2025г.
Собственные оборотные средства	853 987	475 628	312 060
Темп изменения	+1,453	-0,557	-0,656
Собственные средства, вкл. долгосрочные обязательства	1 252 389	1 304 876	845 911
Темп изменения	+1,339	+1,042	-0,648
Коэффициент маневренности	0,682	0,365	0,369

Снижение объема собственных, и приравненных к ним, средств (а именно снижение объемов долгосрочных кредитов), привело к замедлению маневренности. Общество в анализируемом периоде направило 36,9 % собственных средств на обслуживание своих текущих потребностей.

Доля собственных источников финансирования текущих активов показывает, какая часть текущих активов предприятия профинансирована за счет собственных оборотных средств. Этот показатель, как и коэффициент автономии, характеризует независимость предприятия, но только в пределах осуществления текущей деятельности.

Наименование	9 мес 2023г.	9 мес. 2024г.	9 мес 2025г.
Собственные оборотные средства	853 987	475 628	312 060
Темп изменения	+1,543	-0,557	-0,656
Текущие Активы	1 187 783	818 223	482 360
Темп изменения	+1,290	-0,689	-0,590
Доля собственных источников финансирования Текущих активов	0,719	0,581	0,647

Доля собственных источников финансирования текущих активов снизилась в 2 раза – сокращение размера собственных оборотных средств. Текущая производственная деятельность организации в отчетном периоде на 64,7 % (вместо 58,1 % в прошлом отчетном периоде) покрывалась собственными оборотными средствами.

## Раздел 8. Оценка платежеспособности.

Коэффициент абсолютной ликвидности показывает отношение денежных средств на счетах предприятия и краткосрочных финансовых вложений, как высоколиквидной части оборотного капитала, к краткосрочным обязательствам.

Наименование	01.10.2023г.	01.10.2024г.	01.10.2025г.
Денежные средства и краткосрочные финансовые вложения	103 237	11 393	119 209
Темп изменения	+1,125	-0,110	+10,463
Текущие Пассивы	333 796	342 595	170 300
Темп изменения	-0,363	+1,026	-0,497
<b>Абсолютная ликвидность</b>	<b>0,309</b>	<b>0,033</b>	<b>0,699</b>

Абсолютная ликвидность предприятия на момент окончания 9 месяцев 2025 года составила 70,0%, вместо 3,3% на момент окончания 9 месяцев 2024 года. Увеличение значения коэффициента – рост абсолютно ликвидных оборотных средств.

Коэффициент промежуточной (срочной) ликвидности показывает способность предприятия выполнить текущие обязательства за счет наиболее ликвидной части текущих активов (денежных средств на счетах, краткосрочных финансовых вложений, средств в расчетах с дебиторами).

Наименование	01.10.2023г.	01.10.2024г.	01.10.2025г.
Средства в обращении	815 008	447 941	302 992
Темп изменения	+1,330	-0,550	-0,676
• денежные средства и краткосрочные финансовые вложения	103 237	11 393	119 209
• счета к получению	711 771	436 548	183 783
Текущие Пассивы	333 796	342 595	170 300
Темп изменения	-0,909	+1,026	-0,497
<b>Промежуточная ликвидность</b>	<b>2,442</b>	<b>1,307</b>	<b>1,779</b>

На конец анализируемого периода промежуточная ликвидность в результате опережающего роста объемов текущих пассивов достигла уровня 178,0%.

Коэффициент общей ликвидности, комплексный показатель, позволяющий оценить в целом достаточность Текущих Активов для погашения своих Текущих обязательств.

Наименование	01.10.2023г.	01.10.2024г.	01.10.2025г.
Текущие Активы	1 187 783	818 223	482 360
Текущие Пассивы	333 796	342 595	170 300
<b>Общая ликвидность</b>	<b>3,558</b>	<b>2,388</b>	<b>2,832</b>

Обеспеченность краткосрочных обязательств оборотными активами на конец отчетного периода расположена на уровне 2,83% и показывает стабильную достаточность Текущих Активов для погашения задолженности по Текущим обязательствам.

## Раздел 9. Деловая активность.

Деловая активность предприятия – это оценка эффективности использования текущих активов, которая отражается в коэффициенте оборачиваемости.

Наименование показателей		Ед. изм.	9 мес 2023г.	9 мес 2024г.	9 мес 2025г.
Выручка от реализации	полугодовая	тыс.руб.	2 851 721	2 559 344	935 868
	однодневная	тыс.руб.	10 561, 93	9 479, 05	3 466, 18
	Темп изменения		+1,081	-0,897	-0,366
Среднее значение Текущих активов	ср. значение	тыс.руб.	869 060	984 615	677 340
	Темп изменения		-0,944	+1,133	-0,688
Оборачиваемость	период оборота		86	101	159
	Изменение периода оборота		-5	+15	+58

Период оборота воспроизводственного цикла в отчетном периоде составил 159 дней и расположен на 21 день ниже рубежа в 270 дней (среднее число дней в полугодии). Соответственно, возмещение стоимости оборотного капитала организации будет происходить 2,5 раза в год.

## Раздел 10. Формирование и использование прибыли.

Итоги финансово - хозяйственной деятельности Общества за 9 месяцев 2025 года убыточны, в объеме - 9 051 тыс. руб

Наименование показателя	9 мес 2023г.	9 мес 2024г.	9 мес 2025г.
Результат от реализации	325 464	127 685	-5 090
Проценты к уплате	-30 332	-39 767	-38 462
Проценты к получению	+147		+11 303
Прочий результат	-46 969	-27 961	+19 294
<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	<b>+248 310</b>	<b>+59 957</b>	<b>+12 955</b>
Текущий налог на прибыль	-55 176	-6 779	-27 287
Отложенные налоговые активы	- 607	+92	-821
Отложенные налоговые обязательства	+857	-2 308	+6 810
Штрафы, пени	-339	-2 292	-708
<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	<b>+193 045</b>	<b>+48 670</b>	<b>-9 051</b>

За 9 месяцев 2025 года прибыль, полученная Обществом от основной деятельности составила 5 090 тыс. руб. Предприятие заплатило за привлеченные финансовые ресурсы 38,5 млн. руб. процентов, доходы от прочей реализации составили 19,3 млн.руб. привели к положительному значению прибыли до налогообложения в 13 млн. руб., с учетом отложенных налоговых активов, обязательств и уплатой налогов за прошлые периоды убыток составил 9,0 млн. руб.

Наименование показателя	9 мес. 2023г.	9 мес. 2024г.	9 мес. 2025г.
<i>Выручка от реализации</i>	2 851 721	2 559 344	935 867
Себестоимость реализации	2 319 806	2 233 212	805 560
Коммерческие расходы	57 249	42 047	11 299
Управленческие расходы	149 203	156 400	113 919
<i>Итого затрат</i>	<i>2 526 258</i>	<i>2 431 659</i>	<i>930 778</i>
<i>Результат от реализации</i>	<i>325 463</i>	<i>127 685</i>	<i>5 089</i>
<b>Рентабельность продаж</b>	<b>11,4</b>	<b>5,0</b>	

За 9 месяцев 2025 года фактическая выручка от реализации продукции, работ, услуг составила 935 867 тыс. руб. Снижение показателя – 1 623 477 тыс. руб. или 36,57% в относительном выражении. Затраты на реализацию продукции, работ и услуг, как следствие изменения объемов деятельности, также снизились (38,28%).

Наименование показателей	9 мес. 2023г.	9 мес. 2024г.	9 мес. 2025г.
Прочие доходы	19 122	40 313	471 540
Прочие расходы	66 092	68 274	436 514
<b>Результат от операционной деятельности</b>	<b>-46 970</b>	<b>-27 961</b>	<b>+35 026</b>

За отчетный период доходы от прочей деятельности составили 471 540 тыс. руб., расходы – 436 514 тыс. руб. Положительный результат составил 35,0 млн. руб.

## Раздел 11. Изменения в учетной политике

В отчетном периоде были внесены изменения в Учетную политику в связи с вступлением в силу ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активов», что не оказало влияние на показатели бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества.

## Раздел 12. Риски

### 1. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг

Политика эмитента в области управления рисками: Деятельность эмитента подвержена ряду внешних и внутренних рисков. К внешним рискам относятся факторы, влияющие на эмитента, независимо от его деятельности, такие как страховые, законодательные, риски госрегулирования и другие. К внутренним рискам относятся риски, возникающие в результате операционной деятельности предприятия.

### 2. Отраслевые риски

Влияние возможного ухудшения ситуации в отрасли эмитента на его деятельность и исполнение обязательств по ценным бумагам.

Существенное ухудшение ситуации в отрасли может неблагоприятно сказаться на деятельности эмитента.

По оценке эмитента отраслевые риски минимальны. Ухудшение ситуации в отрасли в существенной степени не отразится на способности эмитента исполнять свои обязательства по ценным бумагам.

По оценке Общества риски, связанные с возможным изменением цен на сырье и услуги, используемые эмитентом в своей деятельности в существенной степени не отразится на способности эмитента исполнять свои обязательства по ценным бумагам.

В целях их дальнейшей минимизации Общество поддерживает долгосрочные партнерские отношения с поставщиком сырья.

Изменение цен на продукцию эмитента может повлиять на результаты производственно-хозяйственной деятельности эмитента.

Однако это в существенной степени не отразится на способности эмитента исполнять свои обязательства по ценным бумагам.

### 3. Страновые и региональные риски

Регион, в котором эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и осуществляет основную деятельность: Владимирская обл., г. Владимир. Город расположен в центре европейской части России и является крупным промышленным и транспортным узлом. Предприятие имеет железнодорожное сообщение.

Удобство расположения, близость к многочисленным потребителям продукции позволяет отгружать продукцию как железнодорожным, так и автомобильным транспортом со складов предприятия. Учитывая уровень развития транспортной инфраструктуры региона, риски прекращения транспортного сообщения в связи с труднодоступностью и удаленностью отсутствуют. Кроме того, завод обеспечен квалифицированными кадрами.

Резкие изменения регионального масштаба (экологические, политические, демографические, социальные) маловероятны, но их возникновение, безусловно, отразится на деятельности общества.

Возможно возникновение следующих страновых и региональных рисков, связанных с неопределенностью экономической политики, политической и экономической ситуацией в стране:

- возможность изменения законодательства Российской Федерации;
- изменения налоговой политики и условий государственного регулирования, что может изменить условия использования прибыли.

Существуют риски порчи имущества Общества в результате террористических актов. Для снижения вышеуказанных рисков постоянно выполняются мероприятия по обеспечению корпоративной безопасности. Проводятся регулярные проверки антитеррористической защищенности персонала и производства, организуется защита от последствий аварий, катастроф.

Эмитент осуществляет свою деятельность в регионе с достаточно стабильной социальной и экономической ситуацией. Риски военных конфликтов, введения чрезвычайного положения и забастовок практически отсутствуют.

По многим параметрам, в том числе и уровню промышленного развития, Центральный регион, является лидирующим регионом России. В регионе стабильная социально-экономическая ситуация.

Центральный регион имеет выгодное географическое положение и характеризуется стабильным климатом, отсутствием сейсмической активности, поэтому риски, связанные с географическим расположением региона, в котором Эмитент осуществляет свою деятельность, минимальны.

По мнению эмитента, ситуация в регионе будет благоприятно сказываться на деятельности

эмитента и нет оснований ожидать, что изменения ситуации в регионе повлекут за собой неисполнение обязательств предприятия.

Резкие изменения регионального масштаба (экологические, политические, демографические, социальные) маловероятны, но их возникновение, безусловно, отразится на деятельности компании. По оценке эмитента страновые и региональные риски минимальны.

Продолжающаяся геополитическая напряженность и связанные с ней события привели к пересмотру оценок рисков ведения бизнеса в Российской Федерации в сторону увеличения. Введение экономических санкций в отношении юридических лиц, привело к увеличению экономической неопределенности, в том числе большей волатильности на рынках капитала, падению курса российского рубля, сокращению объема иностранных и внутренних прямых инвестиций, а также существенному снижению доступности источников долгового финансирования. Оценить последствия введенных санкций и угрозы введения новых санкций в будущем в долгосрочной перспективе представляется затруднительным.

#### 4. Финансовые риски

В связи с тем, что эмитент не имеет долговых обязательств, процентная ставка по которым может меняться в результате изменения рыночных процентных ставок, изменение процентных ставок не может существенно повлиять на текущую деятельность эмитента.

Хеджирование в целях снижения неблагоприятных последствий изменений процентных ставок, курса обмена иностранных валют Эмитент не осуществляет.

По оценке Эмитента финансовые риски находятся на приемлемом уровне и не могут в существенной степени отразиться на способности эмитента исполнять свои обязательства по ценным бумагам.

#### 5. Правовые риски

Риски, связанные с изменением валютного регулирования, налогового законодательства, правил таможенного контроля и пошлин, требований лицензирования, а также изменение судебной практики по вопросам, связанным с основной деятельностью предприятия, способны оказать негативное влияние на эмитента:

- риски, связанные с изменением валютного регулирования: В настоящее время регулирование валютных отношений осуществляется на основании Федерального закона "О валютном регулировании и валютном контроле" от 10 декабря 2003г. № 173-ФЗ., который направлен на либерализацию валютного законодательства и предусматривает значительное смягчение процедур государственного регулирования и контроля в отношении валютных операций. Изменение валютного регулирования может затруднить надлежащее исполнение обязательств по договорам (контрактам), ранее заключенным с контрагентами (российскими и иностранными), предусматривающим необходимость совершения платежей по ним в иностранной валюте и потребовать заключения дополнительных соглашений к таким договорам (контрактам). Изменение валютного регулирования не может оказать существенного влияния на деятельность эмитента, так как деятельность эмитента на внешнем рынке минимальна.

- риски, связанные с изменением налогового законодательства: Основным нормативным актом, регулирующим налоговые отношения является Налоговый кодекс Российской Федерации (часть первая от 31 июля 1998 года № 146-ФЗ и часть вторая от 05 августа 2000 года № 117-ФЗ). В связи с тем, что в настоящее время не окончена реформа законодательства РФ о налогах и сборах существует риск дополнения или изменения положений Налогового кодекса Российской Федерации, которые могут привести к увеличению налоговой нагрузки и, соответственно, к изменениям итоговых показателей хозяйственной деятельности, включая уменьшение чистой прибыли. В случае изменения налогового законодательства, Общество будет руководствоваться новым законодательством.

- риски, связанные с изменением правил таможенного контроля и пошлин: Основным нормативным актом, регулирующим правила таможенного контроля и пошлин, является Таможенный кодекс Российской Федерации от 28 мая 2003 г. N 61-ФЗ, а также другие нормативные правовые акты, регулирующие вопросы импорта и экспорта. В связи с возможностью изменения требований, установленных вышеуказанными нормативными актами, существует риск принятия решений, осложняющих таможенное декларирование. Изменение правил таможенного контроля и пошлин не может оказать существенного влияния на деятельность эмитента, так как деятельность эмитента на внешнем рынке минимальна.

- риски, связанные с изменением требований по лицензированию основной деятельности эмитента либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы): Деятельность эмитента подлежит лицензированию. В связи с этим возможно возникновение следующих рисков, связанных с изменением требований по лицензированию деятельности эмитента:

а) Риск изменения порядка лицензирования;  
б) Риск усиления мер ответственности эмитента за ненадлежащее выполнение условий лицензирования;

в) Риск увеличения бремени лицензионных платежей.  
В случае изменения норм, регулирующих лицензирование, Общество будет руководствоваться нормами нового законодательства.

- риски, связанные с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью

эмитента (в том числе по вопросам лицензирования), которые могут негативно сказаться на результатах его деятельности, а также на результаты текущих судебных процессов, в которых участвует эмитент. В юриспруденции судебная практика не является источником права, поэтому при изменении судебной практики правовой риск является минимальным. Учитывая, что эмитент не участвует в судебных процессах, способных оказать на него существенное влияние, изменения судебной практики не повлечет сколь либо значимых последствий для эмитента. В целях снижения правовых рисков эмитент осуществляет постоянный мониторинг изменений действующего законодательства, следит за законотворческой деятельностью законодательных органов и оценивает потенциальное влияние на деятельность эмитента возможных новаций в области налогового, таможенного законодательства, лицензирования.

#### 6. Риски, связанные с деятельностью эмитента

Риски, свойственные исключительно эмитенту, в том числе риски, связанные с:

- текущими судебными процессами, в которых участвует эмитент: текущих судебных процессов, связанных с деятельностью эмитента, не ведется.
- отсутствием возможности продлить действие лицензии эмитента на ведение определенного вида деятельности либо на использование объектов, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы): Продление лицензий производится строго в установленные сроки. Общество выполняет все требования, необходимые для получения/продления срока лицензии. Основная деятельность эмитента не подлежит лицензированию. Риски, связанные с отсутствием возможности продлить действие лицензии эмитента, минимальны и не могут существенно повлиять на исполнение эмитентом обязательств по размещенным ценным бумагам.
- возможной ответственностью эмитента по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ эмитента:

Соглашений об исполнении обязательств третьих лиц, Общество в настоящее время не имеет. Ввиду стабильного спроса на продукцию эмитента потери потребителей не предвидятся. Риски, связанные с деятельностью эмитента, не могут существенно повлиять на исполнение эмитентом обязательств по размещенным ценным бумагам.

### **Раздел 13. События после отчетной даты**

Корректирующие события и некорректирующие события после отчетной даты отсутствуют.

### **Раздел 14. Непрерывность деятельности**

Бухгалтерская отчетность Общества подготовлена на основе допущения о непрерывности деятельности. По оценкам руководства Общество сможет осуществлять непрерывно свою деятельность в течение 12 месяцев, следующих за отчетным периодом. Руководство Общества не имеет планов и намерений по сокращению или прекращению деятельности.

Генеральный директор ПАО «ВХЗ»

П. В. Маркелов

«24» ноября 2025г.

