

Извещение

о размещении проекта отчета об итогах государственной кадастровой оценки земельных участков на территории Краснодарского края в 2026 году, а также о порядке и сроках представления замечаний к нему.

В соответствии с приказом департамента имущественных отношений Краснодарского края от 25.03.2025 № 621 «О проведении государственной кадастровой оценки земельных участков на территории Краснодарского края в 2026 году» в текущем году на территории Краснодарского края проводится государственная кадастровая оценка в отношении всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости земельных участков по состоянию на 01.01.2026.

По итогам определения кадастровой стоимости ГБУ КК «Крайтехинвентаризация – Краевое БТИ» (далее – Краевое БТИ) составлен проект отчета в форме электронного документа.

02.07.2026 сведения и материалы, содержащиеся в проекте отчета, в объеме, предусмотренном порядком ведения фонда данных государственной кадастровой оценки, а также сведения о месте размещения проекта отчета на официальном сайте Краевого БТИ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» размещены с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных (далее – государственная информационная система), в фонде данных государственной кадастровой оценки на тридцать календарных дней.

Проект отчета также размещен на официальном сайте Краевого БТИ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://ocenka.kubbti.ru/promezhutochnyye-otchety-gbukk2026>.

Замечания к проекту отчета могут быть представлены в течение срока его размещения для представления замечаний к нему (дата окончания срока ознакомления с проектом отчета 11.08.2026) любыми лицами в Краевое БТИ лично, регистрируемым почтовым отправлением с уведомлением о вручении или с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет» по адресу <https://ocenka.kubbti.ru/zamechanie>, включая портал государственных и муниципальных услуг, государственную информационную систему.

Днем представления замечаний к проекту отчета считается день их представления в Краевое БТИ, день, указанный на оттиске календарного почтового штемпеля уведомления о вручении (в случае направления замечания регистрируемым почтовым отправлением с уведомлением о вручении), либо день его подачи с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет» по адресу <https://ocenka.kubbti.ru/zamechanie>, включая портал государственных и муниципальных услуг, государственную информационную систему.

Замечание к проекту отчета наряду с изложением его сути должно содержать:

1) фамилию, имя и отчество (последнее – при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечание к проекту отчета;

2) кадастровый номер объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого представляется замечание к проекту отчета, если замечание относится к конкретному объекту недвижимости;

3) указание на номера страниц (разделов) проекта отчета, к которым представляется замечание (при необходимости).

К замечанию к проекту отчета могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также иные документы, содержащие сведения о характеристиках объектов недвижимости, которые не были учтены при определении их кадастровой стоимости.

Замечания к проекту отчета, не соответствующие требованиям, установленным статьей 14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», не подлежат рассмотрению.

Замечания к проекту отчета также принимаются по адресам:

п/п	Наименование отдела	Адрес
1	2	3
1	отдел по Выселковскому району	Ленина ул., д. 41, ст-ца Выселки, Краснодарский край, 353100



ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

П Р И К А З

от 25.03.2025

№ 611

г. Краснодар

**О проведении государственной кадастровой оценки
земельных участков на территории Краснодарского края в 2026 году**

В соответствии со статьей 11 Федерального закона от 3 июля 2016 г. № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», Положением о департаменте имущественных отношений Краснодарского края, утвержденным постановлением главы администрации Краснодарского края от 23 апреля 2007 г. № 345 «О департаменте имущественных отношений Краснодарского края», п р и к а з ы в а ю:

1. Провести в 2026 году государственную кадастровую оценку в отношении всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости земельных участков на территории Краснодарского края.

2. Управлению финансовой и организационной работы департамента (Рева В.И.) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте департамента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Деятельность/Государственная кадастровая оценка/ Нормативные правовые акты и справочная информация» не позднее 10 календарных дней после дня его принятия.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

4. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Руководитель департамента



А.Г. Шеин