

КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ
ВЫСЕЛКОВСКИЙ РАЙОН
БУЗИНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВЫСЕЛКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

3 июля 2026 года

№ 18

ст. Бузиновская

**Об утверждении Порядка установления и
использования полос отвода автомобильных дорог
местного значения Бузиновского сельского поселения
Выселковского муниципального района
Краснодарского края**

В соответствии с Федеральным законом от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в целях создания предусмотренных действующим законодательством условий эксплуатации автомобильных дорог местного значения, обеспечения их сохранности, безопасности дорожного движения, руководствуясь уставом Бузиновского сельского поселения Выселковского муниципального района Краснодарского края, постановляю:

1. Утвердить Порядок установления и использования полос отвода автомобильных дорог местного значения Бузиновского сельского поселения Выселковского муниципального района Краснодарского края (приложение).

2. Признать утратившими силу:

 постановление администрации Бузиновского сельского поселения Выселковского района от 09 сентября 2022 г. № 34 «Об утверждении Порядка установления и использования полос отвода автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов Бузиновского сельского поселения Выселковского района»,

 постановление администрации Бузиновского сельского поселения Выселковского района от 22 июня 2024 г. № 17 «О внесении изменений в постановление администрации Бузиновского сельского поселения Выселковского района от 9 сентября 2022 года № 34 «Об утверждении Порядка установления и использования полос отвода автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов Бузиновского сельского поселения Выселковского района».

3. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании – сайт газеты «Власть Советов» и разместить на официальном сайте администрации Бузиновского сельского поселения Выселковского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Постановление вступает в силу после официального обнародования путем опубликования на сайте газеты «Власть Советов».

Глава
Бузиновского сельского поселения
Выселковского муниципального района
Краснодарского края
Д.Н.Широкий

ПРИЛОЖЕНИЕ
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Бузиновского сельского поселения
Выселковского муниципального
района Краснодарского края
от 03.07.2026 г № 18

ПОРЯДОК
установления и использования полос отвода автомобильных
дорог местного значения Бузиновского сельского поселения
Выселковского муниципального района
Краснодарского края

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок установления и использования полос отвода автомобильных дорог местного значения Бузиновского сельского поселения Выселковского муниципального района Краснодарского края (далее - Порядок) регламентирует условия установления и использования полос отвода автомобильных дорог местного значения, расположенных на территории Бузиновского сельского поселения Выселковского муниципального района Краснодарского края.

1.2. Настоящий Порядок является обязательным для исполнения юридическими и физическими лицами, ведущими дорожные работы или осуществляющими иную деятельность в пределах полос автомобильных дорог местного значения Бузиновского сельского поселения Выселковского муниципального района Краснодарского края.

1.3. В настоящем Порядке используются следующие основные термины и понятия:

автомобильная дорога местного значения Бузиновского сельского поселения Выселковского муниципального района Краснодарского края - объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся её технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог;

полоса отвода автомобильной дороги (далее - полоса отвода) - земельные участки (независимо от категории земель), которые предназначены для размещения конструктивных элементов автомобильной дороги, дорожных сооружений и на которых располагаются или могут располагаться объекты дорожного сервиса;

объекты дорожного сервиса - здания, строения, сооружения, иные объекты, предназначенные для обслуживания участников дорожного движения по пути следования (автозаправочные станции, автостанции, автовокзалы, гостиницы,

кемпинги, мотели, пункты общественного питания, станции технического обслуживания, подобные объекты, а также необходимые для их функционирования места отдыха и стоянки транспортных средств);

пользователи автомобильными дорогами - физические и юридические лица, использующие автомобильные дороги в качестве участников дорожного движения;

владельцем автомобильных дорог местного значения Бузиновского сельского поселения Выселковского муниципального района Краснодарского края. является администрация Бузиновского сельского поселения Выселковского муниципального района Краснодарского края..

2. Установление и использование полос отвода

2.1. Границы полосы отвода автомобильной дороги местного значения Бузиновского сельского поселения Выселковского муниципального района Краснодарского края. определяются на основании документации по планировке территории. Подготовка документации по планировке территории, предназначенной для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса, осуществляется с учётом утверждаемых Правительством Российской Федерации норм отвода земель для размещения указанных объектов.

2.2. Земельные участки, образующие полосу отвода автомобильной дороги местного значения Бузиновского сельского поселения Выселковского муниципального района Краснодарского края, подлежат постановке на кадастровый учёт в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

2.3. Ширина полос отвода устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02 сентября 2009 г. № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса», в зависимости от категории дорог, количества полос движения, высоты насыпей или глубины выемок, наличия или отсутствия боковых резервов, принятых в проекте заложений откосов насыпей и выемок и других условий.

2.4. Земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги местного значения Бузиновского сельского поселения Выселковского муниципального района Краснодарского края предназначенные для размещения объектов дорожного сервиса, для установки и эксплуатации рекламных конструкций, могут предоставляться гражданам или юридическим лицам для размещения таких объектов. В отношении земельных участков в границах полосы отвода автомобильной дороги, предназначенных для размещения объектов дорожного сервиса, для установки и эксплуатации рекламных конструкций, допускается установление частных сервитутов в порядке, установленном гражданским законодательством и земельным законодательством, с учётом особенностей, предусмотренных статьёй 25 Федерального закона от 08 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2.5. Допускается использование гражданами или юридическими лицами земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов дорожного сервиса, их эксплуатации, установки и эксплуатации рекламных конструкций на условиях сервитута.

2.6. Допускается использование гражданами или юридическими лицами земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог местного значения Бузиновского сельского поселения Выселковского муниципального района Краснодарского края в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций, их эксплуатации, а также в целях строительства, реконструкции, капитального ремонта, в том числе прокладки,

переноса, переустройства, эксплуатации линий связи и сооружений связи на условиях публичного сервитута. Решения об установлении публичных сервитутов в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог местного значения Бузиновского сельского поселения Выселковского муниципального района Краснодарского края принимаются администрацией Бузиновского сельского поселения Выселковского муниципального района Краснодарского края в виде постановления в порядке и на основаниях, установленных Земельным кодексом Российской Федерации.

2.7. Приобретение и прекращение прав на земельные участки, образующие полосу отвода автомобильной дороги местного значения Бузиновского сельского поселения Выселковского муниципального района Краснодарского края, отнесение указанных земельных участков к соответствующей категории земель осуществляются в порядке, установленном гражданским и земельным законодательством Российской Федерации.

2.8. В границах полос отвода автомобильной дороги местного значения Бузиновского сельского поселения Выселковского муниципального района Краснодарского края, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом от 08 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», запрещается:

- выполнение работ, не связанных со строительством, с реконструкцией, капитальным ремонтом, ремонтом и содержанием автомобильной дороги, а также с размещением объектов дорожного сервиса, линий связи и сооружений связи;

- размещение зданий, строений, сооружений и других объектов, не предназначенных для обслуживания автомобильной дороги, её строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания и не относящихся к объектам дорожного сервиса, линиям связи и сооружениям связи;

- распашка земельных участков, покос травы, осуществление рубок и повреждение лесных насаждений и иных многолетних насаждений, снятие дёрна и выемка грунта, за исключением работ по содержанию полосы отвода автомобильной дороги или ремонту автомобильной дороги, её участков;

- выпас животных, а также их прогон через автомобильные дороги вне специально установленных мест, согласованных с владельцем автомобильных дорог;

- установка рекламных конструкций, не соответствующих требованиям технических регламентов, нормативным правовым актам о безопасности дорожного движения;

- выполнение работ, связанных с применением горючих веществ, а также веществ, которые могут оказать воздействие на уменьшение сцепления колёс транспортных средств с дорожным покрытием;

- установка информационных щитов и указателей, не имеющих отношения к обеспечению безопасности дорожного движения или осуществлению дорожной деятельности.

2.9. Осуществление деятельности в границах полосы отвода автомобильной дороги местного значения допускается при условии, что такая деятельность (при обычных условиях её осуществления) не повлечёт за собой:

- загрязнение полос отвода автомобильных дорог, включая выброс мусора вне специально предусмотренных для указанных целей мест;

- использование водоотводных сооружений автомобильных дорог для стока или сброса вод;

- выполнение в границах полос отвода автомобильных дорог, в том числе на проезжей части автомобильных дорог, работ, связанных с применением веществ, которые могут оказать воздействие на уменьшение сцепления колёс транспортных средств с дорожным покрытием, а также без соблюдения требований пожарной безопасности;

создание условий, препятствующих обеспечению безопасности дорожного движения;

повреждение автомобильных дорог или осуществление иных действий, наносящих ущерб автомобильным дорогам либо создающих препятствия движению транспортных средств и (или) пешеходов;

нарушение иных требований, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации, использования автомобильных дорог местного значения и их полос отвода, а также обеспечения их сохранности.

2.10. Установка рекламных конструкций в границах полосы отвода автомобильной дороги местного значения Бузиновского сельского поселения Выселковского муниципального района Краснодарского края осуществляется в порядке, установленном Федеральным законом от 13 марта 2006 г. № 38-ФЗ «О рекламе».

3. Размещение объектов дорожного сервиса

3.1. Размещение объектов дорожного сервиса в границах полосы отвода автомобильной дороги местного значения Бузиновского сельского поселения Выселковского муниципального района Краснодарского края осуществляется в соответствии с документацией по планировке территории и требованиями технических регламентов, договора о присоединении объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге местного значения Бузиновского сельского поселения Выселковского муниципального района Краснодарского края заключаемого собственником объекта дорожного сервиса с владельцем автомобильной дороги общего пользования местного значения.

3.2. В случаях строительства, реконструкции объектов дорожного сервиса, размещаемых в границах полосы отвода автомобильной дороги местного значения Бузиновского сельского поселения Выселковского муниципального района Краснодарского края, разрешение на строительство выдаётся в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации.

3.3. Размещение в границах полосы отвода автомобильной дороги местного значения Бузиновского сельского поселения Выселковского муниципального района Краснодарского края объектов дорожного сервиса должно осуществляться при соблюдении следующих условий:

объекты дорожного сервиса не должны ухудшать видимость на автомобильной дороге местного значения и другие условия безопасности дорожного движения, мешать эксплуатации дороги и расположенных на ней сооружений, а также создавать угрозу безопасности населения;

выбор места размещения объектов дорожного сервиса должен осуществляться с учётом возможности производства дорожных работ, перспективного обустройства и реконструкции автомобильной дороги;

объекты дорожного сервиса должны быть оборудованы стоянками и местами остановки транспортных средств, а также подъездами, съездами и примыканиями в целях обеспечения доступа к ним с автомобильной дороги. При примыкании автомобильной дороги местного значения Бузиновского сельского поселения Выселковского муниципального района Краснодарского края к другой автомобильной дороге местного значения Бузиновского сельского поселения Выселковского муниципального района Краснодарского края подъезды и съезды должны быть оборудованы переходно-скоростными полосами и обустроены элементами обустройства автомобильной дороги местного значения Выселковского сельского поселения Бузиновского муниципального района Краснодарского края в целях обеспечения безопасности дорожного движения.

3.4. Расходы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, ремонту и содержанию подъездов, съездов, примыканий, ведущих к объектам дорожного

сервиса, находящимся в границах полос отвода автомобильных дорог местного значения Бузиновского сельского поселения Выселковского муниципального района Краснодарского края, осуществляются владельцем объекта дорожного сервиса или за его счёт.

3.5. В случае, если подъезд, съезд, примыкание ведут к нескольким объектам дорожного сервиса, владельцы указанных объектов несут солидарную гражданско-правовую ответственность по их реконструкции, капитальному ремонту и ремонту, предусмотренную частью 12 статьи 22 Федерального закона от 08 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

3.6. Контроль за соблюдением обязательных требований к эксплуатации объектов дорожного сервиса, размещённых в полосах отвода автомобильных дорог местного значения Бузиновского сельского поселения Выселковского муниципального района Краснодарского края осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством, иными нормативными правовыми актами, регулирующими порядок осуществления муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве.

4. Строительство, реконструкция, капитальный ремонт, в том числе прокладка, перенос, переустройство инженерных коммуникаций, линий связи и сооружений связи, их эксплуатация

4.1. Строительство, реконструкция, капитальный ремонт, в том числе прокладка, перенос, переустройство, инженерных коммуникаций, линий связи и сооружений связи, их эксплуатация в границах полосы отвода автомобильной дороги осуществляются владельцами инженерных коммуникаций, линий связи и сооружений связи или за их счёт на основании договора, заключаемого владельцами инженерных коммуникаций, линий связи и сооружений связи с владельцем автомобильной дороги, и разрешения на строительство, выдаваемого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 08 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в случае, если выдача такого разрешения требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 08 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»).

Договор, предусмотренный настоящим пунктом, заключается с учётом требований статьи 19 Федерального закона от 08 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

4.2. В случае, если строительство, реконструкция, капитальный ремонт, в том числе прокладка, перенос, переустройство, инженерных коммуникаций, линий связи и сооружений связи в границах полосы отвода автомобильной дороги влекут за собой реконструкцию или капитальный ремонт автомобильной дороги, её участков, такие реконструкция, капитальный ремонт осуществляются владельцами инженерных коммуникаций, линий связи и сооружений связи или за их счёт.

4.3. Владельцы инженерных коммуникаций, линий связи и сооружений связи, осуществляющие их строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, в том числе прокладку, перенос, переустройство, их эксплуатацию без предусмотренного подпунктом 4.1 главы 4 настоящего Порядка согласия, без разрешения на строительство (в случае, если выдача такого разрешения требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от

08 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации») или с нарушением технических требований и условий, подлежащих обязательному исполнению, по требованию органа, уполномоченного на осуществление государственного строительного надзора, и (или) владельца автомобильной дороги обязаны прекратить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, в том числе прокладку, перенос, переустройство инженерных коммуникаций, линий связи и сооружений связи, их эксплуатацию, осуществить снос незаконно возведённых сооружений, иных объектов и привести автомобильную дорогу в первоначальное состояние.

4.4. В случае отказа от исполнения указанных требований владелец автомобильной дороги выполняет работы по ликвидации построенных, реконструированных, капитально отремонтированных, в том числе проложенных, перенесённых, переустроенных, инженерных коммуникаций, линий связи и сооружений связи с последующей компенсацией затрат на выполнение этих работ за счёт лиц, виновных в незаконных строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, в том числе прокладке, переносе, переустройстве, сооружений, иных объектов, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Глава
Бузиновского сельского поселения
Выселковского муниципального района
Краснодарского края
Д.Н.Широкий