



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ВЫСЕЛКОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.07.2026

№ 987

ст-ца Выселки

**Об утверждении перечня муниципального имущества,
находящегося в собственности муниципального образования
Выселковский муниципальный район Краснодарского края,
свободного от прав третьих лиц
(за исключением права хозяйственного ведения,
права оперативного управления, а также имущественных
прав субъектов малого и среднего предпринимательства)**

В соответствии с федеральными законами от 26 июля 2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства и о внесении в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 21 августа 2010 г. № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества»,
п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить перечень муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Выселковский муниципальный район Краснодарского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (приложение).

Перечень муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Выселковский муниципальный район Краснодарского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)

предназначен для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

2. Считать утратившим силу постановление администрации муниципального образования Выселковский район от 24 октября 2025 г. № 1481 «Об утверждении перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Выселковский район, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».

3. Отделу по управлению муниципальным имуществом и земельным вопросам администрации муниципального образования Выселковский район (Пазий А.В.) направить данное постановление в отдел Муниципальный центр управления администрации муниципального образования Выселковский муниципальный район Краснодарского края в формате Word для опубликования на сайте администрации муниципального образования Выселковский муниципальный район Краснодарского края.

4. Отделу Муниципальный центр управления администрации муниципального образования Выселковский муниципальный район Краснодарского края (Абушаев Р.Э.) настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Выселковский муниципальный район Краснодарского края.

5. Отделу по управлению муниципальным имуществом и земельным вопросам администрации муниципального образования Выселковский муниципальный район Краснодарского края (Пазий А.В.) обеспечить официальное опубликование данного постановления на сайте газеты «Власть Советов».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования Выселковский муниципальный район Краснодарского края Коробову Т.П.

7. Постановление вступает в силу после официального обнародования путем опубликования на сайте газеты «Власть Советов».

Глава муниципального образования
Выселковский муниципальный район
Краснодарского края

С.И.Фирстков

Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
Выселковский муниципальный
район Краснодарского края
от 21.07.2026 № 987

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Выселковский район,
свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления,
а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)

№ п /п	Номер в реестре имущест -ва	Адрес (местоположение) объекта	Структурированный адрес объекта					
			Наименова ние субъекта Российской Федерации	Наименование муниципального района	Наименование сельского по селения	Вид насе ленного пункта	Наименование населен ного пункта	Тип элемента улично -дорожной сети
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	00001014	Краснодарский край, Выселковский район, ст-ца Балковская, ул. Красная, дом 13	Краснодарский край	Выселковский район	Ирклиевское сельское поселение	станция	Балковская	улица
	00010773	Краснодарский край, Выселковский р-н, ст-ца Выселки, пер. Полевой, 16	Краснодарский край	Выселковский район	Выселковское сельское поселение	станция	Выселки	переулок
	00013288	Краснодарский край, Выселковский район, ст-ца Балковская, ул. Красная, дом 13	Краснодарский край	Выселковский район	Ирклиевское сельское поселение	станция	Балковская	улица
	00001056							
	00000655							
	00011077							
	00012955							
	00002660	Краснодарский край, Выселковский р-н, ст-ца Ирклиевская	Краснодарский край	Выселковский район	Ирклиевское сельское поселение	станция	Ирклиевская	

Структурированный адрес объекта			Вид объекта недвижимости; движимое	Сведения о недвижимом имуществе или его части						
				Кадастровый номер		Номер части объекта недвижимости со- гласно сведениям государственного кадастра недвижимо- сти	Основная характеристика объекта недвижимости			Наименование объекта учета
							Тип объекта	Фактическо е значение/ Проектиру емое значение	Един ица измер ения	
Наименова ние элемента улично- дорожной сети	Номер дома (включая литеру)	Тип и номер корпуса,		Номер	Тип (кадастровый, условный, устаревший)					
10	11	12	13	16	17	18	19	20	21	22
Красная	13		Нежилые помещения	23:05:0104004:118	кадастровый	23:05:0104004:100	площадь	69,7	кв. м	нежилые помещения №№ 10-14
Полевой	16		Помеще ние	23:05:0602013:345	кадастровый		площадь	23,1	кв.м.	нежилые помещен ия
Красная	13		Нежилые помещения	23:05:0104004:118	кадастровый	23:05:0104004:453	площадь	21,6	кв. м	нежилые помещени я № 7, № 8
			Сооруж ение	23:05:0000000:2009	кадастровый		протяженность	13336	м	Распред елитель ный газопро вод

[illegible]

Сведения о праве аренды или безвозмездного пользования имуществом					Указать одно из значений: в перечне (изменениях в перечни)	Сведения о правовом акте, в соответствии с которым имущество включено в перечень (изменены сведения об имуществе в перечне)			
субъекта малого и среднего предпринимательства						Наименование органа, принявшего документ	Вид документа	Реквизиты документа	
Правообладатель			Документы основание					Дата	Номер
Полное наименование	ОГРН	ИНН	Дата заключения договора	Дата окончания действия договора					
34	35	36	37	38	39	40	41	42	43
					в перечне	орган местного самоуправления	постановление		
					в перечне	орган местного самоуправления	постановление		
Комаревцева Юлия Викторовна		232805518700	02.06.2026	01.06.2031	в перечне	орган местного самоуправления	постановление		
ИП Герасименко Сергей Александрович	305232829100011	232800579900	10.01.2025	09.01.2028	в перечне	орган местного самоуправления	постановление		
ИП Герасименко Сергей Александрович	305232829100011	232800579900	06.09.2021	05.09.2026	в перечне	орган местного самоуправления	постановление		
ИП Герасименко Сергей Александрович	305232829100011	232800579900	04.03.2025	03.03.2028	в перечне	орган местного самоуправления	постановление		
ИП Герасименко Сергей Александрович	305232829100011	232800579900	17.02.2025	16.02.2030	в перечне	орган местного самоуправления	постановление		
					в перечне	орган местного самоуправления	постановление		

Заведующий сектором имущественных отношений
отдела по управлению муниципальным
имуществом и земельным вопросам
администрации муниципального образования
Выселковский район

С.А.Пашанина