



**СОВЕТ ВЫСЕЛКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВЫСЕЛКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

XX сессия V созыва

РЕШЕНИЕ

от 25 июня 2026 г.

№ 7-93

ст-ца Выселки

**О внесении изменений в решение Совета Выселковского
сельского поселения Выселковского района № 3-156
от 19 июля 2022 года «Об утверждении Правил
благоустройства территории Выселковского сельского
поселения Выселковского района»**

В соответствии с Федеральным законом от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29 декабря 2021 года № 1042/пр «Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований», Уставом Выселковского сельского поселения Выселковского муниципального района Краснодарского края, Совет Выселковского сельского поселения Выселковского муниципального района Краснодарского края **р е ш и л**:

1. Внести в Правила благоустройства территории Выселковского сельского поселения Выселковского района, утвержденные решением Совета Выселковского сельского поселения Выселковского района №3-156 от 19 июля 2022 года, следующие изменения:

1) дополнить главу 1 Общие положения Правил благоустройства территории Выселковского сельского поселения Выселковского района статьей 6 следующего содержания:

«Статья 6. Требования к содержанию территории общего пользования

1. Собственники и иные правообладатели земельных участков, зданий и сооружений (жилых домов) обязаны обеспечивать надлежащее содержание прилегающих территории общего пользования.

Собственники и иные правообладатели земельных участков, зданий и сооружений (жилых домов) обязаны:

не допускать зарастания прилегающей территории общего пользования травой и сорной растительностью;

осуществлять регулярную уборку мусора и не допускать его складирования на прилегающей территории общего пользования;

обеспечивать надлежащее состояние подъездов к объектам;

не размещать строительные материалы на прилегающей территории общего пользования;

не возводить самовольные конструкции и сооружения на прилегающей территории общего пользования;

не допускать хранения разукомплектованных транспортных средств, прицепов и телег на прилегающей территории общего пользования;

осуществлять удаление сухостойных и аварийных деревьев и кустарников с прилегающей территории общего пользования;

размещать твёрдые коммунальные отходы не ранее 17:00 часов дня, предшествующего дню вывоза, в соответствии с утвержденным графиком регионального оператора;

при выпадении или рассыпании мусора обеспечивать его своевременную уборку на территории общего пользования.

2. Физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, юридические лица всех организационно-правовых форм обязаны:

обеспечивать надлежащее содержание принадлежащих им на праве собственности или ином вещном, обязательственном праве зданий, строений, сооружений, земельных участков в установленных границах и на прилегающей к ним территории, границы которых определяются настоящими Правилами в соответствии с установленным Законом Краснодарского края от 11 декабря 2018 г. №3952-КЗ «О порядке определения органами местного самоуправления в Краснодарском крае границ прилегающих территорий»;

обеспечивать очистку и уборку (в том числе от афиш, надписей, рекламных, агитационных и информационных материалов, включая объявления, плакаты, надписи и иные материалы информационного характера со всех объектов - фасадов зданий и сооружений, опор контактной сети и наружного освещения и так далее) и приведение в надлежащий вид зданий, сооружений, а также заборов и ограждений земельных участков, принадлежащих им на праве собственности или ином вещном или обязательственном праве;

обеспечивать разметку парковочных мест на прилегающих территориях к учреждениям, офисным зданиям, объектам торговли, услуг и иным объектам коммерческого назначения;

обеспечивать надлежащее содержание клумб, газонов, цветников, расположенных на прилегающих территориях к учреждениям, офисным зданиям, объектам торговли, услуг и иным объектам коммерческого назначения. Не допускать произрастания сорной растительности на клумбах, газонах, цветниках, обеспечивать посадку цветочных растений, с учетом климатических особенностей региона.

Установка урн осуществляется юридическими и физическими лицами на закреплённых за ними территориях общего пользования.

Очистка урн на территории, закреплённой за юридическими и физическими лицами, осуществляется соответствующими юридическими и физическими лицами по мере их заполнения, но не реже одного раза в день. Мойка урн производится по мере их загрязнения.

3. Запрещается:

3.1. Осуществлять выносную торговлю с лотков, палаток, товаров, автомашин в неустановленных администрацией Выселковского сельского поселения Выселковского муниципального района Краснодарского края местах.

3.2. Размещать товар на газонах и тротуарах, складировать тару, запасы товаров и отходов на территориях, прилегающих к объектам торговли.

3.3. Производить выкладку товара, устанавливать столы, витрины, полки, холодильные витрины и шкафы на территориях, прилегающих к предприятиям торговли и общественного питания, в том числе у киосков, павильонов, палаток и др.

3.4. Возводить к объектам торговли (магазинам, киоскам, павильонам и т.д.) различного рода навесы, козырьки, не предусмотренные проектами.».

2. Администрации Выселковского сельского поселения Выселковского муниципального района Краснодарского края (Хлыстун М.И.) опубликовать настоящее решение в сетевом издании – на сайте газеты «Власть Советов» и разместить на официальном сайте администрации Выселковского сельского поселения Выселковского района.

3. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования в сетевом издании – на сайте газеты «Власть Советов».

Председатель Совета Выселковского
сельского поселения Выселковского
муниципального района
Краснодарского края

О.А. Зяблова

Глава Выселковского сельского
поселения Выселковского
муниципального района
Краснодарского края

М.И. Хлыстун