

Информация о показателях финансово-хозяйственной деятельности, об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг, об инвестиционных программах

Субъект РФ	Астраханская область
Год	2025
Тип отчёта	первичное раскрытие информации
Наименование ЮЛ / ИП	ООО "Теплоресурс"
ИНН	3000011819
КПП	300001001
Тип теплоснабжающей организации	Регулируемая организация
Система налогообложения	ОСН
Отсутствует Интернет в границах территории МО, где организация осуществляет регулируемые виды деятельности	нет
Организация осуществляет поставку товаров (оказание услуг) только по нерегулируемым ценам	нет
Регулируемая организация осуществляет сдачу годового бухгалтерского баланса в налоговые органы	да
Дата направления годового бухгалтерского баланса в налоговые органы	24.03.2026
Превышает ли выручка от регулируемой деятельности 80% совокупной выручки за отчетный год	нет
Организация выполняет инвестиционную программу	нет
Почтовый адрес регулируемой организации	414042, г.Астрахань, ул.Мосина, д.1Д/1
Фамилия, имя, отчество руководителя	Лукпанов Руслан Хамитович

Ответственный за заполнение формы

Фамилия, имя, отчество	Сизова Ольга Владимировна
Должность	Главный экономист
Контактный телефон	8(8512) 77-77-24
E-mail	<a href="mailto:teplo.r30@mail.ru">teplo.r30@mail.ru</a>

Перечень муниципальных районов и муниципальных образований (территорий оказания услуг)

Муниципальный район		Муниципальное образование	
№ п/п	Наименование	Наименование	ОКТМО
3	4	6	7
1	Территория 1		
1.1	Город Астрахань	Город Астрахань	12701000

Информация о показателях финансово-хозяйственной деятельности, об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг, об инвестиционных программах

ООО "Теплоресурс"

Вид деятельности		Дифференциация по территориям			Дифференциация по централизованным системам		
№ п/п	Наименование	да/нет	№ п/п	Наименование	да/нет	№ п/п	Наименование
1	Производство тепловой энергии. Комбинированная выработка с уст. мощностью производства электрической энергии менее 25 МВт; Передача. Тепловая энергия; Сбыт. Тепловая энергия	нет	1		нет	1	
						Добавить централизованную систему	
				Добавить описание территории			

Форма 7. Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности регулируемой организации, включая структуру основных производственных затрат (в части регулируемых видов деятельности)

ООО "Теплоресурс"

		Вид деятельности	Производство тепловой энергии. Комбинированная выработка с уст. мощностью производства электрической энергии менее 25 МВт; Передача. Тепловая энергия; Сбыт. Тепловая энергия
		Территория оказания услуг	без дифференциации
		Централизованная система	без дифференциации
Параметры формы			
№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Выручка от регулируемого вида деятельности с распределением по видам деятельности	тыс. руб.	161 973,75
2	Себестоимость производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности, включая:	тыс. руб.	311 074,04
2.1	Расходы на приобретаемую тепловую энергию (мощность), теплоноситель	тыс. руб.	324,03
2.2	Расходы на топливо с указанием по каждому виду топлива стоимости (за единицу объема), объема и способа его приобретения, стоимости его доставки	тыс. руб.	109 894,26
2.2.1	газ природный по регулируемой цене	х	х
2.2.1.1	объем	тыс м3	16 575,57
2.2.1.2	стоимость за единицу объема	тыс. руб.	5,86
2.2.1.3	стоимость доставки	тыс. руб.	12 729,61
2.2.1.4	способ приобретения	х	Прямые договора без торгов
<b>Добавить вид топлива</b>			
2.3	Расходы на приобретаемую электрическую энергию (мощность), используемую в технологическом процессе	тыс. руб.	48 077,46
2.3.1	Средневзвешенная стоимость 1 кВт.ч (с учетом мощности)	руб.	6,20
2.3.2	Объем приобретения электрической энергии	тыс. кВт.ч	7 754,10
2.4	Расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе	тыс. руб.	3 292,78
2.5	Расходы на химические реагенты, используемые в технологическом процессе	тыс. руб.	0,0000
2.6	Расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда основного производственного персонала, в том числе:	тыс. руб.	26 280,15
2.6.1	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	20 165,98
2.6.2	Страховые взносы на обязательное социальное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда основного производственного персонала	тыс. руб.	6 114,16
2.7	Расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда административно-управленческого персонала, в том числе:	тыс. руб.	40 950,17
2.7.1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс. руб.	31 529,37
2.7.2	Страховые взносы на обязательное социальное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда административно-управленческого персонала	тыс. руб.	9 420,81
2.8	Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	68,32
2.8.1	Расходы на амортизацию основных средств	тыс. руб.	68,32
2.8.2	Расходы на амортизацию нематериальных активов	тыс. руб.	0,00
2.9	Расходы на аренду имущества, используемого для осуществления регулируемого вида деятельности	тыс. руб.	34 085,62
2.10	Общепроизводственные расходы, в том числе:	тыс. руб.	0,00
2.10.1	Расходы на текущий ремонт	тыс. руб.	0,00
2.10.2	Расходы на капитальный ремонт	тыс. руб.	0,00
2.11	Общехозяйственные расходы, в том числе:	тыс. руб.	0,00
2.11.1	Расходы на текущий ремонт	тыс. руб.	0,00
2.11.2	Расходы на капитальный ремонт	тыс. руб.	0,00
2.12	Расходы на капитальный и текущий ремонт основных средств	тыс. руб.	5 690,52
2.12.1	Информация об объемах товаров и услуг, их стоимости и способах приобретения у тех организаций, сумма оплаты услуг которых превышает 20 процентов суммы расходов по указанной статье расходов	х	отсутствует
2.13	Прочие расходы, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации	тыс. руб.	42 410,73
2.13.1	электрическая энергия на технологич.цели , производств., хоз.нужды - собственная выработка	тыс. руб.	6 943,75

2.13.2	-расходы на водоотведение	тыс. руб.	1 903,49
2.13.3	-расходы на услуги производственного характера (услуги тех.эксплуатации объекта (МУП г.Астрахани "Коммунэнерго", прочие услуги произв. характера)	тыс. руб.	13 772,27
2.13.4	плата за выбросы и сбросы загр-щих веществ в окружающую среду, размещ.отходов и другие виды негатив. возд-вия на окр. среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс. руб.	20,16
2.13.5	-расходы на страхование ОПО	тыс. руб.	6,57
2.13.6	-вспомогат.материалы на эксплуатацию (инструменты, приборы, устройства, инвентарь)	тыс. руб.	426,18
2.13.7	-вспомогат.материалы на эксплуатацию (расходные материалы)	тыс. руб.	547,89
2.13.8	-вспомогат.материалы на эксплуатацию (ГСМ з/ч для авто)	тыс. руб.	335,55
2.13.9	- спецодежда, спецобувь, СИЗ (охрана труда и техника безопасности)	тыс. руб.	117,02
2.13.10	-стенды, наглядные материалы, научно-тех. лит-ра (охрана труда и техника безопасности)	тыс. руб.	0,00
2.13.11	-медицинские аптечки (охрана труда и техника безопасности)	тыс. руб.	0,00
2.13.12	-питьевая вода (бутилированная) (охрана труда и техника безопасности)	тыс. руб.	153,57
2.13.13	-канцтовары, офисная бумага	тыс. руб.	178,98
2.13.14	-офисная мебель	тыс. руб.	180,54
2.13.15	-орг.техника, расх. материалы к оргтехнике	тыс. руб.	1 005,32
2.13.16	-хоз.материалы (ведра, веники, тряпки, моющие, чистящие средства)	тыс. руб.	87,22
2.13.17	-малоценное оборудование и запасы	тыс. руб.	118,05
2.13.18	-прочие материалы	тыс. руб.	105,04
2.13.19	-расходы на услуги охраны	тыс. руб.	6 775,32
2.13.20	-вывоз ТБО, ТКО, ассенизационные услуги	тыс. руб.	135,44
2.13.21	-расходы на охрану окр.среды (кроме вывоза ТКО)	тыс. руб.	662,27
2.13.22	-расходы на услуги по метрологии, лаб. исследованиям, испытаниям	тыс. руб.	383,15
2.13.23	-расходы на обучение персонала (ОТиТБ)	тыс. руб.	361,82
2.13.24	-расходы на мед.осмотры работников	тыс. руб.	90,78
2.13.25	-расходы на охр.труда и технику безопасности (проведение лаб. (инструмент.) исследований по производств. контролю, СОУТ, расчет уровня профес. рисков)	тыс. руб.	159,96
2.13.26	-расходы на аттестацию в области пром. безопасности	тыс. руб.	0,00
2.13.27	-расходы на аренду компьютерной техники	тыс. руб.	986,75
2.13.28	-услуги по настройке, обслуж. и ремонту оргтехники	тыс. руб.	21,75
2.13.29	-расходы на услуги программ. обеспечения	тыс. руб.	292,95
2.13.30	-расходы будущ.периодов (программный продукт)	тыс. руб.	247,45
2.13.31	-расходы на мероприятия пож.безопасности	тыс. руб.	157,30
2.13.32	-почтовые расходы (услуги)	тыс. руб.	14,22
2.13.33	-расходы на услуги связи	тыс. руб.	61,72
2.13.34	-расходы на аренду спецтехники	тыс. руб.	1 239,09
2.13.35	-расходы на аренду транспортных средств	тыс. руб.	3 481,06
2.13.36	-расходы на по ремонту и обслуживанию арендованных автотранспортных средств	тыс. руб.	30,98
2.13.37	-расходы на дератизацию	тыс. руб.	0,00
2.13.38	-расходы на доставку и транспортировку груза	тыс. руб.	137,95
2.13.39	-расходы на услуги печати, полиграфии	тыс. руб.	174,71
2.13.40	-расходы на инкассацию	тыс. руб.	24,20
2.13.41	-расходы на юридич., аудит., информ...- консультационные услуги	тыс. руб.	556,31
2.13.42	-расходы на прочие услуги	тыс. руб.	70,17
2.13.43	Расходы на служебные командировки	тыс. руб.	87,57
2.13.44	-расходы на услуги банков	тыс. руб.	356,20
<a href="#">Добавить прочие расходы</a>			

3	Валовая прибыль (убытки) от реализации товаров и оказания услуг по регулируемому виду деятельности	тыс. руб.	-149 100,29
4	Чистая прибыль, полученная от регулируемого вида деятельности, в том числе:	тыс. руб.	-149 100,29
4.1	Размер расходования чистой прибыли на финансирование мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации	тыс. руб.	0,00
5	Изменение стоимости основных фондов, в том числе:	тыс. руб.	3 577,07
5.1	Изменение стоимости основных фондов за счет:	тыс. руб.	3 577,07
5.1.1	Изменения стоимости основных фондов за счет их ввода в эксплуатацию	тыс. руб.	3 577,07
5.1.2	Изменения стоимости основных фондов за счет их вывода в эксплуатацию	тыс. руб.	0,00
5.2	Изменение стоимости основных фондов за счет их переоценки	тыс. руб.	0,00
6	Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему	х	<a href="https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&amp;guid=a6221aec-f607-4298-8534-c89b6f916dfb">https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&amp;guid=a6221aec-f607-4298-8534-c89b6f916dfb</a>
7	Установленная тепловая мощность объектов основных фондов, используемых для теплоснабжения, в том числе по каждому источнику тепловой энергии	Гкал/ч	67,61
<b>Добавить источник тепловой энергии</b>			
8	Тепловая нагрузка по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности	Гкал/ч	48,74
9	Объем вырабатываемой регулируемой организацией тепловой энергии в рамках осуществления регулируемых видов деятельности	тыс. Гкал	124,7388
9.1	Объем приобретаемой регулируемой организацией тепловой энергии в рамках осуществления регулируемых видов деятельности	тыс. Гкал	
10	Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности, определенном в том числе	тыс. Гкал	81,8174
10.1	По приборам учёта	тыс. Гкал	20,9657
10.1.1	Определенный по приборам учета объем тепловой энергии, отпускаемой по договорам потребителям, максимальный объем потребления тепловой энергии объектов которых составляет менее чем 0,2 Гкал	тыс. Гкал	20,9657
10.2	Расчётным путём	тыс. Гкал	4,2988
10.3	По нормативам потребления коммунальных услуг и нормативам потребления коммунальных ресурсов	тыс. Гкал	56,5529
11	Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, утвержденные уполномоченным органом	тыс. Гкал/год	17,12
12	Фактический объем потерь при передаче тепловой энергии	тыс. Гкал/год	17,33
13	Среднесписочная численность основного производственного персонала	человек	49,0000
14	Среднесписочная численность административно-управленческого персонала	человек	37,4000
15	Норматив удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии, используемыми для осуществления регулируемых видов деятельности, в целом по регулируемой организации или с распределением по источникам тепловой энергии (в зависимости от показателя (показателей), утвержденного уполномоченным органом)	кг у. т./Гкал	178,6600
<b>Добавить источник тепловой энергии</b>			
16	Фактический удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии, используемыми для осуществления регулируемых видов деятельности, в целом по регулируемой организации или с распределением по источникам тепловой энергии (в зависимости от показателя (показателей), утвержденного уполномоченным органом)	кг усл. топл./Гкал	196,0000
<b>Добавить источник тепловой энергии</b>			
17	Удельный расход электрической энергии на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности	тыс. кВт.ч/Гкал	0,05
18	Удельный расход холодной воды на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности	куб.м/Гкал	4,70
19	Информация о показателях технико-экономического состояния систем теплоснабжения (за исключением теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии, теплоносителя, а также источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), в т.ч.:	х	
19.1	Информация о показателях физического износа объектов теплоснабжения	х	
19.2	Информация о показателях энергетической эффективности объектов теплоснабжения	х	

Форма 12. Информация об основных потребительских характеристиках товаров, услуг регулируемой организации, цены (тарифы) в сфере теплоснабжения на которые подлежат регулированию, об основных потребительских характеристиках товаров (услуг), поставляемых (оказываемых) единой теплоснабжающей организацией в ценовых зонах теплоснабжения, об основных потребительских характеристиках товаров (услуг), поставляемых (оказываемых) теплоснабжающей организацией в ценовых зонах теплоснабжения и теплосетевой организацией в ценовых зонах теплоснабжения

ООО "Теплоресурс"

Вид деятельности		Производство тепловой энергии. Комбинированная выработка с уст. мощностью производства электрической энергии менее 25 МВт; Передача. Тепловая энергия; Сбыт. Тепловая энергия		
Территория оказания услуг		без дифференциации		
Централизованная система		без дифференциации		
Параметры формы				
№ п/п	Информация, подлежащая раскрытию	Единица измерения	Информация	Ссылка на документ
1	Количество аварий на тепловых сетях	ед. на км	0,00	
2	Количество аварий на источниках тепловой энергии	ед. на источник	0,00	
3	Сведения о несоблюдении значений параметров качества теплоснабжения и (или) параметров, отражающих допустимые перерывы в теплоснабжении	х	х	
3.1	количество составленных актов, подтверждающих факт превышения разрешенных отклонений значений параметров	шт.		
3.2	средняя продолжительность устранения превышения разрешенных отклонений значений параметров	дн.		
3.3	совокупная величина снижения размера платы за тепловую энергию (мощность) потребителям в связи с превышением разрешенных отклонений значений параметров	руб.		
4	Показатели надежности и энергетической эффективности, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации	х	Не утверждены	
4.1	Плановые показатели надежности объектов теплоснабжения	х	х	х
4.1.1	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей	ед.в год/км		
4.1.2	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности	ед.в год/Гкал/час		
4.2	Плановые показатели энергетической эффективности объектов теплоснабжения	х	х	х
4.2.1	удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	т.у.т./Гкал	178,66	
4.2.2	отношение величины технологических потерь к материальной характеристике тепловой сети	х	х	х
4.2.1.1	при передаче тепловой энергии	Гкал/кв.м	4,59	
4.2.1.2	при передаче теплоносителя	тонн/кв.м	11,08	
4.2.3	величина технологических потерь	х	х	х
4.2.3.1	при передаче тепловой энергии	Гкал/год	17 116,04	
4.2.3.2	при передаче теплоносителя по тепловым сетям	тонн/год	41 272,21	
5	Доля исполненных в срок договоров о подключении (технологическом присоединении) к системе теплоснабжения	%	0,00	
6	Средняя продолжительность рассмотрения заявок на заключение договоров о подключении (технологическом присоединении) к системе теплоснабжения	дн.	0,00	

Комментарии

№ п/п	Комментарий
1	2
1	<p>На листе "Показатели ФХД" отражены расходы на производство, передачу и сбыт тепловой энергии, входящие в себестоимость данного вида деятельности, согласно бухгалтерской отчетности. Кроме данных расходов ООО "Теплоресурс" также несёт расходы на собственные нужды подразделений по электроэнергии 6943,753 тыс.руб., по водоснабжению от Береговой насосной станции в сумме 3292,779 тыс.руб., по тепловой энергии в сумме 275,978 тыс.руб., по теплоносителю в сумме 48,049 тыс.руб., на услуги банка в сумме 389,340 тыс.руб. Ежегодно расчеты на данные виды расходов отражены в заявлении на установление тарифа по видам деятельности и отчетах через систему "ЕИАС мониторинг", поскольку ООО "Теплоресурс" не приобретает данные ресурсы у сторонних организаций, а использует собственные ресурсы, на которые идут значительные затраты.</p>